

**UCHWAŁA NR XXVIII/ 221 /2009
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.
Z DNIA 26 LUTEGO 2009 ROKU**

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Koszkowie
i Wycisłowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Borek Wlkp. w skład, których wchodzi:

- działka nr 155/1 – o pow.0,0341 ha obręb Koszkowo, zapisana w KW nr 31969
- działki nr 266/1, 277/1 – o pow.0,0819 ha obręb Wycisłowo, zapisane w KW T. 1, K 9 Wycisłowo.

§ 2. Wartość nieruchomości ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 4.400,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE DO PROJEKTU
UCHWAŁY NR XXVIII/ 221 /2009
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.
Z DNIA 26 LUTEGO 2009 ROKU**

Nieruchomość objęta uchwałą jest własnością Gminy Borek Wlkp. Grunty te zostały skomunalizowane. W związku z prowadzeniem prac inwestycyjnych pod nazwą „Odbudowa Kanału Kościańskiego Obry” przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu. Zgodnie z decyzją nr PPIID/7331/47/2003 o warunkach zabudowy dla odbudowy Kanału Kościańskiego Obry z dnia 19.12.2003 r. wydanej przez Burmistrza Borku Wlkp. teren, na którym usytuowane są nieruchomości przeznaczony jest pod realizację inwestycji. Działka nr 155/1 przeznaczona została na poszerzenie koryta Kanału Kościańskiego Obry. Działki nr 277/1 i 266/1 zostały przeznaczone pod drogę dojazdową do urządzeń melioracyjnych. W związku z przeprowadzoną inwestycją wystąpiła konieczność uregulowania stanu prawnego tych nieruchomości, a zatem celowe jest wyrażenie zgody na sprzedaż tych nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Wartość nieruchomości została ustalona na podstawie wyceny przeprowadzonej przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Elżbietę Jakóbiec na podstawie umowy zawartej z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu. Wartość nieruchomości została ustalona na kwotę 4.400,00 zł.