

**UCHWAŁA NR XXIX/ 227 /2009  
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.  
Z DNIA 26 MARCA 2009 ROKU**

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Borku Wlkp. przy ul. Mickiewicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 37 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie działek sąsiednich nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Borek Wlkp. w celu uzupełnienia działek sąsiednich nieruchomości w skład, których wchodzi:

- działka nr 110/10 – o pow.0,0158 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Panu Andrzejowi Maślińskiemu
- działka nr 963/1 – o pow.0,0347 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00003802/3 Panu Andrzejowi Maślińskiemu.
- działka nr 110/9 – o pow. 0,0371 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Pani Honoracie Rożek i Panu Robertowi Rożkowi.
- działka nr 110/8 – o pow. 0,0080 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Państwu Elżbiecie i Włodzimierzowi małż. Banaszak.
- działka nr 966/3 – o pow. 0,0080 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Państwu Elżbiecie i Włodzimierzowi małż. Banaszak.
- działka nr 110/7 – o pow.0,0186 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Panu Włodzimierzowi Orszynowiczowi.
- działka nr 966/2 – o pow. 0,0126 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Panu Włodzimierzowi Orszynowiczowi.
- działka nr 110/5 – o pow. 0,0201 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Państwu Dorocie i Lechowi małż. Dąbrowskim.
- działka nr 120/27 – o pow. 0,0026 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00029657/9 Państwu Dorocie i Lechowi małż. Dąbrowskim.
- działka nr 110/4 – o pow. 0,0101 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Państwu Joannie i Michałowi małż. Krajewskim.
- działka nr 110/3 – o pow. 0,0022 ha obręb Borek Wlkp., zapisana w KW PO1Y/00022761/2 Państwu Bożenie i Stefanowi małż. Nowickim.

§ 2. Wartość nieruchomości ustalona została na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE DO PROJEKTU  
UCHWAŁY NR XXIX/ /2009  
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.  
Z DNIA 26 MARCA 2009 ROKU**

Nieruchomości objęte uchwałą stanowią własność Gminy Borek Wlkp. Działka nr 110 stanowiła starą drogę dojazdową do pól. Pomędzy starą drogą , a nową ulicą pozostał pas gruntów, które nie są użytkowane. W celu wykorzystania tych gruntów został dokonany ich podział i celowa jest sprzedaż właścicielom działek sąsiednich. Przy tym sposobie rozwiązania będzie wykorzystywana nowa ul. Mickiewicza także na dojazd do pól. Nieużytki zostaną zlikwidowane. Dlatego celowe jest wyrażenie zgody na sprzedaż gruntów w celu uzupełnienia działek sąsiednich. Wartość gruntów została ustalona na podstawie wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Franciszka Halca. W planie zagospodarowania przestrzennego, który stracił swą ważność grunty te przeznaczone były pod mieszkalnictwo rodzinne o niskiej intensywności zabudowy.