

## UMOWA NR 3329/11/2009

zawarta w dniu 05 stycznia 2009 r. w Borku Wielkopolskim pomiędzy:  
**Gminą Borek Wlkp.** w imieniu, której działa Urząd Miejski w Borku Wlkp.  
z siedzibą **ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp.**, reprezentowany przez:

**Burmistrza Borku Wlkp. – Mariana Jańczaka**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Borek Wlkp. - Mirosławy Kozłowskiej**  
zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

**Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Krzysztof Walkiewicz**

z siedzibą w (63-800) Gostyń, ul. St. Mikołajczyka 1, reprezentowanym przez:  
Krzysztofa Walkiewicza - właściciela,  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”  
o następującej treści:

### § 1

**1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu podziału działek i opracowania dokumentacji przewłaszczeniowej działek w celu uregulowania stanu prawnego przy ul. Mickiewicza w Borku Wlkp.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji w dwóch egzemplarzach.

### § 2

**1. Zamawiający** będzie współpracował z **Wykonawcą**, udostępniając mu niezbędne do wykonania zadania informacje oraz dokumenty.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy.

### § 3

1. Ustala się termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia od dnia **05 stycznia 2009r.**, a termin zakończenia do dnia **30 kwietnia 2009 r.**

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.

3. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

4. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest **Mirosław Twardowski** – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Architektury, Inwestycji, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej, **nr tel. (065) 571-61-20, 697-800-716.**

5. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest **Krzysztof Walkiewicz.**

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości **10.000,00 PLN netto** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), a z 22% podatkiem VAT **12.200,00 PLN** (słownie: dwanaście tysięcy dwieście złotych 00/100).

2. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch ratach:

- 1) pierwsza rata w wysokości 80% (tj. **9.760,00 PLN brutto**) po opracowaniu projektu podziału – I etap,
- 2) druga rata w wysokości 20% (tj. **2.440,00 PLN brutto**) po opracowaniu dokumentacji przewłaszczeniowej – II etap.

3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy: w terminie **14 dni** od otrzymania faktury (za każdy etap osobną). Faktura powinna być adresowana na Gminę Borek Wlkp., ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp. NIP: 696-175-03-66.

4. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

### § 5

Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

Kary będą naliczane w następujących wypadkach w wysokościach:

a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w art. 6 ust 1 umowy.

b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:

- odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w art. 6 ust 1 umowy.

### § 6

W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń umowy przez Wykonawcę Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

### § 7

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach niuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa geodezyjnego i kartograficznego.

### § 8

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Burmistrz

*Marian Janczak*

**ZAMAWIAJĄCY**



Skarbnik Gminy

*Mirosława Kozłowska*

**Kontrasygnata  
Skarbnika Gminy**

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne  
Krzysztof Walkiewicz  
ul. St. Mikołajczyka 1, tel. (0-65) 572 22 52  
63-800 GOSTYŃ  
NIP 638 174 20-16 Regon 41026003

**WYKONAWCA**

Krzysztof Walkiewicz  
geodeta uprawniony  
nr 13514

*Mieczysław Klupczyński*

**Radca Prawny  
ZG/ZG/524**