

# **KOMUNIKAT Burmistrza Borku Wielkopolskiego dla mieszkańców Gminy Borek Wielkopolski**

W związku z występującymi opadami śniegu i ogólnie niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zwracam uwagę na wynikające z art. 61 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 118 z późn. zm.) obowiązki związane z utrzymywaniem obiektów, spoczywające na właścicielach i zarządcach obiektów budowlanych, a w szczególności dotyczące konieczności usuwania z dachów obiektów nadmiaru śniegu i lodu. **Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego zobowiązany jest zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury takich jak: wyładowania atmosferyczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne.**

Nie przestrzeganie obowiązków wynikających z przepisów w/w prawa spowoduje konsekwencje karne wynikające z art. 91a ustawy Prawo budowlane.

Ponadto przypominam o obowiązku utrzymania czystości i porządku poprzez usuwanie śniegu, błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości. Obowiązek ten wynika z ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 roku Nr 132, poz. 622 z późniejszymi zmianami) oraz z przepisów § 5 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Borek Wlkp. (Uchwała NR XLII/ 294 /2006 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 29 czerwca 2006 roku), zgodnie z jego treścią:

§ 5.2 Obowiązek oczyszczania chodnika ze śniegu i lodu winien być zrealizowany poprzez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów (przy krawędzi jezdni) i podjęcie działań mających na celu likwidację śliskości chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

§ 5.3 Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania sopli i nawisów śniegu z dachu, stwarzających zagrożenie dla przechodniów.

**Uwaga: niedopuszczalne jest usuwanie śniegu z terenu posesji na jezdnię.**

**Borek Wlkp., 14 stycznia 2010 r.**

**BURMISTRZ  
/-/ Marian Jańczak**