

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z dnia 9 grudnia 2004 r. poz. 2603 ) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży następujące nieruchomości:

I. Położona w Borku Wlkp. przy ul. Zdzeskiej nr 7

Dane o nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym.
- n-r ewidencyjny działki – 236 o pow. 650 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00029417/5, do sprzedaży przypada współdział 3148/13432
- plan zagospodarowania przestrzennego utracił swą ważność jednakże w planie tym działka ta przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy
- wartość nieruchomości : 27.500,00 zł.
- pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje najemcy lokalu mieszkalnego

II. Położona w Borku Wlkp. przy ul. Powstańców Wielkopolskich 44

Dane o nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym
- nr ewidencyjny działki - 421/1 o powierzchni 265 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00032846/5, do sprzedaży przypada współdział 4164/10484
- plan zagospodarowania przestrzennego utracił swą ważność jednakże w planie tym działka ta przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa rodzinnego o niskiej intensywności zabudowy
- wartość nieruchomości – 31.000,00 zł.
- pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje najemcy lokalu mieszkalnego

III. Położona w Borku Wlkp. przy ul. Szkolnej nr 1

Dane o nieruchomości:

- nieruchomość zabudowana budynkiem szkolno – mieszkalnym
- nr ewidencyjny działki 150/7 o pow. 1017 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr 23580, do sprzedaży przypada współdział wynoszący 1140/10000
- plan zagospodarowania przestrzennego utracił swą ważność, jednakże w planie tym działka ta przeznaczona była pod tereny administracji i usług z zielenią towarzyszącą.
- wartość nieruchomości – 122.000,00 zł.
- pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje najemcy lokalu mieszkalnego

IV. Położona w Borku Wlkp. przy ul. Powstańców Wlkp.

- nieruchomość niezabudowana
- nr ewidencyjny działki 528/9 o pow. 68 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr 22761,
- zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka ta przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją usługową,
- wartość nieruchomości – 1.700,00 zł.
- nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej w formie zamiany nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.