

**UCHWAŁA NR XI/ 52 /2011**  
**RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**  
**Z DNIA 15 WRZEŚNIA 2011 ROKU**

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Borku Wlkp.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujących nieruchomości:

- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę przeznaczoną pod zabudowę stanowiącej własność Gminy Borek Wlkp. nr ewidencyjny 1116/5 o powierzchni 950 m<sup>2</sup> położonej w Borku Wlkp. na Osiedlu Powstańców Wlkp. zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00039041/1,
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę przeznaczoną pod zabudowę stanowiącej własność Gminy Borek Wlkp. nr ewidencyjny 542/5 o powierzchni 462 m<sup>2</sup> położonej w Borku Wlkp. przy ul. Sportowej zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00039041/1.

§ 2. Wartość nieruchomości ustalona została na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr XI/ 52 /2011-09-08  
Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 15 września 2011

Uchwała dotyczy sprzedaży działek przeznaczonych pod zabudowę położonych na Osiedlu Powstańców Wlkp. Teren ten został objęty planem zagospodarowania przestrzennego, który został zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Borku Wielkopolskiego nr XXIV/194/2008 z dnia 30 października 2008 r. Nieruchomości te mogą zostać sprzedane, ponieważ mają dostęp do dróg. Działka 1116/5 posiada dostęp do drogi oznaczonej numerem geodezyjnym 1116/4, natomiast działka nr 542/5 posiada dostęp do ul. Sportowej. Po wykupieniu następnych gruntów pod ulicę powstaną jeszcze 2 działki budowlane, które zostaną wydzielone z działki 1116/3, pozostała część działki 1116/3 zgodnie z planem przeznaczona zostanie pod usługi i zielen urządzoną oraz pod drogi.