

ZAPYTANIA:

1. Czy Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe czy kosztorysowe (obmiarowe) za wykonane prace.

2. Zgodnie z zapisem SIWZ pkt 4 "Zamawiający zastrzega, że płatność za wykonane roboty zostanie uiszczona w II ratach

- I rata w 2013r. w miarę posiadanych środków
- II rata w I kwartale 2014r.

Szczegółowe kwoty zostaną podane przed podpisaniem umowy z wybranym Wykonawcą".

Wnosimy o podanie kwoty jaką Zamawiający dysponuje na zrealizowanie tego zadania w 2013 roku lub podanie procentowego udziału na poszczególne raty. Bieżący zakres finansowania niniejszego zadania przez Wykonawcę z uwagi na jego wysoką wartość stanowi bardzo istotny element budowania ceny oferty. Każdy Wykonawca składający ofertę musi przyjąć te same założenia w zakresie zakładanego zaangażowania środków finansowych niezbędnych do bieżącego prowadzenia inwestycji budowlanej, w przeciwnym wypadku złożone w toku postępowania oferty nie będą porównywalne, tym bardziej, że Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek, pomimo takiej możliwości przewidzianej w ustawie Prawo zamówień publicznych.

3. Ze względu na krótki czas przygotowania oferty prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

4. Czy materiały z rozbiórki oraz pofrez stanowią własność Zamawiającego? Jeśli tak to prosimy o wskazanie miejsca wywozu.

5. Zgodnie z planem sytuacyjnym na terenie inwestycji znajduje się 16 drzew przeznaczonych do wycinki. Zamieszczony kosztorys ofertowy nie posiada pozycji na wycinkę drzew. Wnosimy o dodanie do kosztorysu dodatkowej pozycji na w/w zakres robót z podaniem średnicy drzew.

6. Zgodnie z opisem technicznym w ramach inwestycji należy wykonać oczyszczenie i reprofilację istniejących rowów. Zamieszczony kosztorys ofertowy nie uwzględnia tych robót. Wnosimy zatem o dodanie do kosztorysu dodatkowej pozycji na w/w zakres robót.

7. Zgodnie z planem sytuacyjnym pod zjazdami publicznymi w km 0+592 oraz 0+583 należy wykonać przepust PEHD o średnicy 500 mm długości 19 m. Zamieszczony kosztorys ofertowy nie uwzględnia tych robót. Wnosimy zatem o dodanie do kosztorysu dodatkowej pozycji na w/w zakres robót.

8. Zgodnie z załącznikiem 3 do przedmiaru "Tabela robót ziemnych" objętość wykopów wynosi 510 m³, a objętość nasypów 220 m³, wg kosztorysu ofertowego objętość wykopów wynosi 45,38 m³, a nasypów 31,69 m³. Prosimy o wyjaśnienie niezgodności.

9. Dot. pkt. IV SIWZ oraz formularza ofertowego i projektu umowy – wnosimy o modyfikację treści niniejszych punktów w taki sposób, aby termin wyznaczony na realizację zamówienia – wyznaczony był np. w miesiącach od dnia przekazania placu budowy a nie sztywną datą, ponieważ na tym etapie Wykonawca nie wie do końca ile ma tak naprawdę czasu na realizację zamówienia. Nie wiadomo jak długo będzie trwać procedura przetargowa, czy będą odwołania oraz kiedy zostanie podpisana umowa.

10. Dot. pkt. XIV ppkt. 6 SIWZ – wnosimy o modyfikację treści niniejszego punktu w taki sposób, aby Wykonawca w terminie 2 tygodni po podpisaniu umowy z Zamawiającym zobowiązany był przedstawić umowy z podwykonawcami lub projekty tych umów.

11. Dot. załącznika nr 8 do SIWZ - Zamawiający w załączniku dot. przynależności do grupy kapitałowej wymaga wskazania adresów podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w związku z czym wnosimy o modyfikację powyższego tak, aby Zamawiający wymagał tylko tych danych, których dopuszcza ustawa Prawo zamówień publicznych tj. samego wykazu podmiotów.

Treść art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych wskazuje, że „Wykonawca wraz z wnioskiem lub ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.” Przepis ten wyraźnie wskazuje jedynie na wymóg wykazania listy – wykazu podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub oświadczenia, że nie należy do żadnej grupy. W żadnym przepisie ustawy Prawo zamówień publicznych ustawodawca nie daje możliwości Zamawiającemu do wymagania dodatkowych informacji.

Zamawiający nie może odczytywać powyższego przepisu jako dowolność w zakresie danych jakich będzie wymagać w zakresie grupy kapitałowej. Tym bardziej, że w przypadku niektórych podmiotów może to dotyczyć nawet tysiąca podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej. W związku z powyższym wnosimy o usunięcie ze wzoru informacji o podmiotach należących do tej samej grupy kapitałowej – adresów.

12. Dot. par. 2 ust. 2 umowy – zwracamy się z zapytaniem, co w sytuacji kiedy wartość robót zostanie już przekroczona w stosunku do wartości zamówienia z oferty, a zadanie nie zostanie jeszcze w pełni wykonane?

13. Dot. par. 2 ust. 6 projektu umowy – wnosimy o usunięcie treści niniejszego punktu, ponieważ przy takim brzmieniu zapisu pozostaje sprzeczność z treścią par. 2 ust. 4 umowy, który mówi o płatności w terminie 30 dni od wystawienia faktury (Wykonawca wystawia fakturę po wykonaniu części/całości robót).

14. Dot. par. 2 ust. 6 pkt. 1) i 2) projektu umowy – jeżeli Zamawiający nie usunie treści par. 2 ust. 6 projektu umowy, prosimy o wskazanie do jakiej kwoty Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie robót w 2013 i 2014 r., ponieważ Wykonawca w celu rzetelnego przygotowania oferty cenowej musi posiadać wiedzę jak będzie wyglądało finansowanie zadania.

15. Dot. par. 2 projektu umowy – wnosimy o dopisanie do treści niniejszego paragrafu zapisu o tym, że płatności za wykonanie zamówienia będzie odbywało się fakturami częściowymi – co miesiąc na podstawie częściowych odbiorów robót.

16. Dot. par. 3 ust. 2 pkt. 1 projektu umowy – w jakim terminie Zamawiający zobowiązuje się do przekazania placu budowy?

17. Dot. par. 3 ust. 5 projektu umowy – czy Zamawiający wymaga ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności czy CAR?

18. Dot. par. 5 ust. 1 pkt. 2 projektu umowy – wnosimy o modyfikację treści niniejszego punktu, tak aby termin 7 dniowy był terminem na rozpoczęcie i zakończenie odbioru końcowego robót.

19. Dot. par. 7 ust. 3 projektu umowy – wnosimy o modyfikację niniejszego punktu dopisując na końcu zdania treść: „... lub w innym ustalonym z Zamawiającym terminie”.

20. Dot. par. 9 ust. 2 projektu umowy – czy wyszczególnione kary umowne będą liczone od wartości netto czy brutto umowy?

21. Dot. par. 9 ust. 3 projektu umowy – powołując się na zasadę równości stron jaka powinna obowiązywać w umowach, wnosimy o modyfikację treści niniejszego punktu tak aby stronom przysługiwało odszkodowanie.

22. Dot. par. 10 ust. 4 projektu umowy – wnosimy o usunięcie treści niniejszego punktu, ponieważ w obecnym brzmieniu oznaczałoby, że w przypadku jakiegokolwiek

nienależytego wykonania umowy Zamawiający zabiera w całości zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione przez Wykonawcę.

ODPOWIEDZI:

ad. 1 Zamawiający przewiduje rozliczenie kosztorysowe za wykonane prace.

ad. 2 Zamawiający informuje, że wysokość I raty płatnej w 2013 roku nie może przekroczyć 50% wartości brutto udzielonego zamówienia.

ad. 3 Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

ad. 4 Zamawiający informuje, że materiały z rozbiórki oraz pourez stanowią własność Zamawiającego a miejsce ich wywozu zostanie wskazane podczas przekazania placu budowy.

ad. 5 Pozycja dotycząca wycinki drzew nie została zawarta w materiałach przetargowych, gdyż przedmiotowe roboty Inwestor wykona własnymi środkami.

ad. 6 Zapis w opisie technicznym dotyczy rowu zlokalizowanego po stronie lewej jezdni od km ok. 0+303 do km 0+660. Zakres robót obejmujący reprofilację istniejącego rowu zawarty został w pozycji wykonania robót ziemnych (wykopy/nasypy).

ad. 7 Na rysunku nr 2 Plan sytuacyjny znajduje się błąd pisarki. Zamiast średnicy 500 winno być 400.

ad. 8 Kosztorys ofertowy oraz przedmiar zostały skorygowane.

ad. 9 Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści pkt. IV. Termin realizacji zamówienia. Termin wykonania zamówienia do dnia 14 sierpnia 2013r. pozostaje bez zmian.

ad. 10 Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację pkt XIV ppkt. 6 SIWZ. Nowe brzmienie pkt XVI ppkt 6:

„6. Zgodnie z przepisami art. 647¹ § 2 Kodeksu cywilnego do zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą potrzebna jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych z Zamawiającym przedstawi do akceptacji Zamawiającego umowy lub projekty umów z podwykonawcami, których zamierza zatrudnić przy wykonaniu zamówienia publicznego wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy.”.

ad. 11 Zamawiający zmodyfikował załącznik Nr 8 do SIWZ – Informacja o podmiotach należących do tej samej grupy kapitałowej.

ad. 12 Co do zasady wartość robót budowlanych nie może zostać podwyższona w drodze aneksu do umowy, jednak z zastrzeżeniem postanowień § 11 ust. 2 pkt 3, 4 i 5 umowy. Czyli w przypadkach wskazanych w § 11 ust. 2 pkt , 4 i 5 wynagrodzenie umowne, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy może zostać zmieniona (podwyższona lub obniżona) zgodnie z tymi postanowieniami.

Jeżeli wystąpią jakiegokolwiek prace nie objęte kosztorysem ofertowym oraz specyfikacją techniczną, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

ad. 13 Zamawiający dokonuje zmiany treści § 2 ust. 4 umowy. Nowe brzmienie postanowień § 2 ust 4 projektu umowy:

„4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie zgodnie z postanowieniami ust. 6 na podstawie faktury VAT. Faktura powinna być wystawiona na: **Gmina Borek Wielkopolski, ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp., NIP: 696-175-03-66.**”.

ad. 14 Zamawiający informuje, że wysokość I raty płatnej w 2013 r. nie może przekroczyć 50% wartości brutto udzielonego zamówienia. Pozostała kwota płatna będzie w I kwartale 2014 r.

ad. 15 Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie do § 2 projektu umowy zapisu o tym, że płatność za wykonane zamówienie będzie odbywała się fakturami częściowymi – co miesiąc na podstawie częściowych odbiorów robót.

ad. 16 Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania projektu budowlanego, dziennika robót budowlanych, terenu budowy w terminie 7 dni od podpisania umowy.

ad. 17 Zamawiający wymaga ubezpieczenia OC.

ad. 18 Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 5 ust. 1 pkt 2 projektu umowy.

ad. 19 Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 7 ust. 3 projektu umowy.

ad. 20 Zamawiający informuje, że kary umowne będą liczone od wartości brutto umowy.

ad. 21 Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 9 ust. 3 projektu umowy i w postanowieniach umowy wyraz “Zamawiający” zastępuje się wyrazem „Strony”

ad. 22 Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 10 ust. 4 projektu umowy.