

**Protokół nr 4/2017 z posiedzenia  
Komisji wspólnej  
odbytego w dniu 19 czerwca 2017 roku**

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.  
Nieobecny radny: Damian Florczyk

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie materiałów na XXXVI sesję Rady Miejskiej.
3. Wolne głosy i wnioski.
4. Zakończenie.

**Ad. 1.Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Zbigniew Matuski.  
Przedstawił porządek obrad, który przyjęto bez zmian.

**Ad.2. Zaopiniowanie materiałów na XXXVI sesję Rady Miejskiej.**

Nieobecny radny Tomasz Pawlak

**a) Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy  
Borek Wlkp. na lata 2017-2021**

Inspektor UM - Wiesława Andrzejczak poinformowała, że przyjęty uchwałą Nr XXIII/120/2012 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 16 sierpnia 2012 roku Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Borek Wlkp. na lata 2012 – 2016 przestał obowiązywać, wobec powyższego opracowano nowy program obejmujący lata 2017 – 2021.

Burmistrz poinformował, że dopiero po 2021 roku mogą być sprzedane lokale znajdujące się w budynku przy poczcie w Borku Wlkp., ponieważ w lutym 2021 roku Gmina może wystąpić do Sądu o stwierdzenie zasiedzenia, a następnie je sprzedać, wcześniej nie ma możliwości ich zbycia.

Radny Romuald Gawroński zapytał, czy mieszkańcy będą mieli upusty przy wykupie mieszkań.

Wiesława Andrzejczak – inspektor UM wyjaśniła, że w tej sprawie Rada Miejska podejmie stosowną uchwałę.

Innych uwag nie zgłoszono.

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 4 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 9 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

### **b) sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Zalesiu**

Burmistrz poinformował, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości o nr ewid. 227, położonej w Zalesiu. Zamiar sprzedaży nieruchomości motywuje się brakiem planów zagospodarowania działki, rzeczoznawca majątkowy wycenił działkę na kwotę 1.940 zł.

Uwag nie zgłoszono.

#### Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 4 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 9 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

### **c) udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Gostyńskiego w 2017 r.**

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że Zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych z budżetu jednostek samorządu terytorialnego może być udzielana pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego.

Postanawia się udzielić dotacji z budżetu Gminy Borek Wlkp. w wysokości 2000,00 zł dla Powiatu Gostyńskiego na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej z siedzibą w Piaskach. Kwota ta stanowić będzie pomoc finansową dla Powiatu Gostyńskiego na częściowe pokrycie kosztów prowadzonych Warsztatów Terapii Zajęciowej. Z terenu gminy Borek Wlkp. rehabilitacją świadczoną przez Warsztaty Terapii Zajęciowej w Piaskach objęte są 4 osoby niepełnosprawne.

Uwag nie zgłoszono.

#### Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 4 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 9 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

#### **d) zmian budżetu i w budżecie na 2017 rok**

Skarbnik Gminy przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały:

##### Zmiany planu dochodów dotyczą:

- dz. 600, rozdz. 60016 zwiększa się dochody o kwotę 96.875 zł z tytułu dotacji celowej na dofinansowanie budowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych,
- dz. 700, rozdz. 70005 zwiększa się dochody o kwotę 22.573 zł z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- dz.756, rozdz. 75618 zwiększa się dochody o kwotę 3.360 zł z tytułu wpływów z opłat za koncesję i licencje,
- dz. 801,0 rozdz.80113 zwiększa się dochody o kwotę 406 zł z tytułu rozliczeń z lat ubiegłych.

##### Zmiany planu wydatków dotyczą:

- dz. 600, rozdz. 60016 zwiększa się wydatki o kwotę 107.199 zł w tym na zadanie:
  - „Budowa miejsc postojowych przy ul. Sportowej w Borku Wlkp.” o kwotę 45.000 zł,
  - „Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Dorotów” o kwotę 132.199 zł (dotacja 96.875,00, środki własne 35.324 zł),
- Zmniejsza się wydatki o kwotę 70.000 zł na:
  - usługi remontowe o kwotę 20.000 zł,
  - Przebudowa drogi przy torach łączącej ul. Dworcową z ul. Powstańców Wlkp.” -50.000 zł.
- dz. 750, rozdz. 75095 zwiększa się wydatki o kwotę 16.015 zł na
  - zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz – 10.000 zł,
  - na różne opłaty i składki – 6.000zł,
  - odsetki od nieterminowych wpłat 15 zł.

Dokonuje się przesunięć między paragrafami w dziale 801w celu zabezpieczenia środków na szkolenia pracowników oraz zakup wyposażenia dla przedszkola w Karolewie

Dokonuje się również przesunięć w dziale 852 i 855 w celu zabezpieczenia środków na bieżącą działalność MGOPS.

W ramach funduszu sołectkiego dokonuje się przesunięć między paragrafami w rozdziałach 90004, 92105, 92109, 92601.

Po dokonanych zmianach wydatki zwiększyły się o kwotę 123.214,00 zł i wynoszą 37.563.441,82 zł.

Uwag nie zgłoszono.

##### Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 4 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 9 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

#### **e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Borek Wlkp. na lata 2017 – 2023**

Skarbnik Gminy przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały.

Burmistrz dodał, że budowa ul. Sportowej w Borku Wlkp. będzie realizowana w trzech zadaniach:

- budowa drogi - od boiska ORLIK,
- miejsca postojowe, ponieważ nie może być parkingu,
- droga z kamienia jest zabytkiem i musi pozostać.

Następnie Burmistrz poinformował, że w związku z brakiem zainteresowania wykupem nieruchomości w Zimnowodzie proponuje to mieszkanie dostosować na potrzeby socjalne Gminy.

Radny Tadeusz Ludwiczak stwierdził, że na tym budynku zacieka dach.

Burmistrz stwierdził, że tam już nie ma dachu, cały budynek nadaje się do kapitalnego remontu.

Uwag nie zgłoszono.

#### Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 4 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 9 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

### **Ad.3. Wolne głosy i wnioski.**

W tym punkcie głos zabrał Burmistrz informując, że Gmina zabiega o przejęcie gruntu w Karolewie po byłym tartaku, którego właścicielem jest Agencja Nieruchomości Rolnej w Poznaniu pod bazę dla Spółdzielni Pomocna Dłoń.

Obecny radny Tomasz Pawlak

Ponadto Burmistrz poinformował, że Gmina otrzymała od Starosty gostyńskiego Roberta Marcinkowskiego i jego zastępcy Czesława Kołaka zaproszenie do utworzenia stowarzyszenia gmin i powiatu, związanego z troską o lokalne środowisko i przyrodę, lokalną społeczność, przedsiębiorstwa, a także lokalny dorobek kulturowy. Stowarzyszenie miałyby być powołane po to, aby okazać głos sprzeciwu wobec budowy kopalni.

Radni pytali o wysokość składki.

Burmistrz wyjaśnił, że roczna składka zostanie określona po ustaleniu liczby założycieli i wahać się będzie między kwotą 3.000 zł, a 4.000 zł.

Po czy Burmistrz stwierdził, że nie widzi sensu wstępowania do takiego stowarzyszenia i poprosił radnych o opinię w sprawie wyrażenia woli przystąpienia.

Radny Marian Jańczak stwierdził nie jest nam potrzebne kolejne stowarzyszenie.

Pozostali radni również wypowiadali się negatywnie.

Opinia Rady Miejskiej w sprawie wstąpienia do w/w Stowarzyszenia: negatywna, za nie przystąpieniem do stowarzyszenia głosowało 13 radnych (wszyscy obecni na posiedzeniu).

Burmistrz poinformował także o sytuacji szkoły w Zalesiu. W związku z malejącą liczbą dzieci w Zalesiu należy pomyśleć o zagospodarowaniu budynku.

Na czas budowy remizy strażackiej pomieszczenia na parterze były wykorzystane przez OSP. Jednak po zakończeniu prac, można te pomieszczenia przeznaczyć na mieszkanie.

W dalszej części Burmistrz przedstawił swoją propozycję dotyczącą przebudowy szkoły w Zalesiu, która została zaakceptowana przez mieszkańców Zalesia: utworzyć dwa mieszkania na parterze – jedno dla pani Muchy, która z niepełnosprawnym dzieckiem mieszka na piętrze i drugie socjalne, cztery sale dla klas 1-3 oraz pomieszczenie dla OSP.

Ponadto mieszkanie na piętrze, które opuści P. Mucha będzie można sprzedać.

Po czym Burmistrz zapytał radnych o opinię w tej sprawie.

Opinia Rady: za pozytywną opinią w sprawie zagospodarowania budynku w Zalesiu głosowało 13 radnych, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Burmistrz poinformował także o:

- bardzo złym stanie piecy c.o. w Zespole Szkolno Przedszkolnym w Borku Wlkp.,
- budowie drogi przy torach,
- budowie placu zabaw przy przedszkolu w Karolewie,

-pozytywnej realizacji zadań z funduszu sołeckiego.

#### **Ad.4. Zakończenie.**

Wobec realizacji porządku obrad oraz braku innych głosów Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Zbigniew Matuski zakończył posiedzenie.

Protokołowała

Wiesława Wójcik

Przewodniczący Komisji

Zbigniew Matuski