

**ZARZĄDZENIE NR 59/2018**  
**BURMISTRZA BORKU WLKP.**

z dnia 17 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlkp.pl](http://www.borekwlkp.pl), Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczeniu w prasie lokalnej przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 lipca 2018 r. do 7 sierpnia 2018 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*mgr Marek Rożek*

**Burmistrz Borku Wlkp.  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp. położoną obręb Borek Wlkp., oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako:

**1) dz. 655/1 o powierzchni 0,0277 ha, zapisana w księdze wieczystej PO1Y/ 00003802/3.**

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych) netto plus należy podatek VAT.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana przy os. 600 – lecia, otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi. Dojazd do nieruchomości drogą z trylinki. Istnieje możliwość przyłączenia do instalacji wodociągowej, energii elektrycznej.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Borek Wlkp. zatwierdzonego Uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r., zmienionego Uchwałą nr XXXVI/270/2009 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 29 października 2009 r. oraz zmienionego Uchwałą nr VI/16/2015 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 12 lutego 2015 r. przedmiotowa nieruchomość stanowi obszar przeznaczony pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego, położona w strefie ochrony archeologicznej.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie do dnia **28 sierpnia 2018 r.**

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlp.pl](http://www.borekwlp.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej, a także zamieszczeniu w prasie lokalnej przez okres 21 dni, tj. od dnia **17 lipca 2018 r. do 7 sierpnia 2018 r.** Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

BURMISTRZ  
  
mgr Marek Rożek