

**UCHWAŁA NR VI/ 44 /2019**  
**RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 21 marca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” uchwalonego uchwałą Nr XL/248/2017 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 22 listopada 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z 2017r., poz. 7641.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu zostały określone w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Romuald Nelke  
Radca Prawny


PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Tomasz Pawlak

Opracowała:  
Donata Drukarczyk

Granice obszaru objętego projektem zmiany  
 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
 osiedla "Powstańców Wielkopolskich 2"



**Legenda**

 - granica opracowania

**UZASADNIENIE**  
**UCHWAŁY NR VI/44 /2019**  
**RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 21 marca 2019 roku

Realizując zadania przydzielone jednostkom samorządu terytorialnego zgodnie z art. 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, której celem jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Przed podjęciem uchwały Burmistrz Borku Wlkp. wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Głównym celem sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2” jest dokonanie zmian wybranych ustaleń obowiązującego planu, poprzez określenie nowych sposobów zagospodarowania, umożliwiających prowadzenie działalności gospodarczej, przemysłu, handlu i usług a także poprawę komunikacji wewnętrznej obszaru objętego zmianą.

Ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r. zmienionego Uchwałą nr XXXVI/270/2009 z dnia 29 października 2009 r. oraz zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. nr VI/16/2015 z dnia 12 lutego 2015r.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.