

6

UCHWAŁA NR IX/77 /2019
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.

z dnia 12 czerwca 2019 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej
położonej w Wycisłowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej składającej się z działek o numerach ewid. 30/5 o pow. 0,7045 ha, 30/7 o pow. 0,0902 ha, 30/8 o pow. 0,0889 ha oraz 30/9 o pow. 0,1053 ha, obręb Wycisłowo zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Y/00030158/1 stanowiących własność Gminy Borek Wlkp.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ronald Nelke
Radca Prawny

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Tomasz Pawlak

**Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR IX/97 /2019
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 12 czerwca 2019 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej
położonej w Wycisłowie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wycisłowie, składającej się między innymi z działek o numerach ewid.: 30/5, 30/7, 30/8 oraz 30/9. Działka o numerze ewid. 30/5 stanowi grunt orny klasy RIIIa, o pow. 0,7045 ha. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod rolniczą przestrzeń produkcyjną w obszarach o najwyższej bonitacji gleb.

W 2018 r., Burmistrz Borku Wlkp. wydał, dla części działki o numerze 30/6, decyzję o warunkach zabudowy na budowę 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Następnie w maju 2019 r. teren objęty warunkami zabudowy został podzielony między innymi na działki o numerach: 30/7 o pow. 0,0902 ha, 30/8 o pow. 0,0889 ha oraz 30/9 o pow. 0,1053 ha będące przedmiotem uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.