

UCHWAŁA NR XIII/107/2019
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.

z dnia 30 października 2019 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,77 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,80 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,25 zł od 1 m² powierzchni,
- d) grunty określone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi dr – 0,31 zł od 1 m² powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r. poz. 1398 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,15 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,17 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2% ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 3. Traci moc uchwała Nr II/7/2018 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 27 listopada 2018 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 9400).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Romuald Nęka
Radca Prawny

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Tomasz Pawlak

Opracowała:
Joanna Pruszkowska

UZASADNIENIE
UCHWAŁA NR XIII/107/2019
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.

z dnia 30 października 2019 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Uchwała w sprawie określenia stawek podatków lokalnych na rok 2020. Zaplanowany wzrost o inflację 1,8% ma na celu zwiększenie dochodów bieżących budżetu gminy Borek Wlkp. w celu realizacji zadań bieżących. Zgodnie z ustawą o finansach publicznych wydatki bieżące mogą być pokryte wyłącznie z bieżących dochodów. Podatki lokalne to jedno z głównych źródeł finansowania zadań własnych. Utrzymanie ich na stosownym poziomie pozwoli realizować właściwe zadania własne.

