

INFORMACJA
o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2019 roku.

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Borek Wlkp. w okresie od **01.01.2019** roku do **31.12.2019** roku wzrosła o kwotę **1.674.550,75** złotych i wynosi **79.011.302,55** złotych.

• **Grunty (grupa 0)**

W skład majątku gminy Borek Wlkp. wchodzi nieruchomości gruntowe o ogólnej powierzchni **303,3142 ha**, co stanowi wartość **9.908.969,77 zł** w tym: działka Skarbu Państwa o numerze ewid. 68/6 o pow. **0,1056ha**, obręb Borek Wlkp. będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy.

Grunty oddane przez Gminę w użytkowanie wieczyste zajmują powierzchnię **18,4489 ha** i stanowią wartość **385.794,83 zł**.

Grunty gminne będące w użytkowaniu wieczystym to:

- ogródki działkowe użytkowane przez Polski Związek Działkowców - Rodzinny Ogród Działkowy „STOKROTKA” w Borku Wlkp.,
- grunty zabudowane oczyszczalnią ścieków i urządzeniami wodociągowymi użytkowane przez Borecki Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Karolewie,
- 2 działki zabudowane budynkiem handlowo-usługowym oraz budynkiem niemieszkalnym w Borku Wlkp.,
- 1 działka niezabudowana w Borku Wlkp.,
- działki użytkowane przez: Spółka HAST, Spółka ROLGOS, Spółka BIOPAL w Borku Wlkp.

W okresie od 1 stycznia 2019 do 31 grudnia 2019 roku wartość gruntów zwiększyła się o kwotę **123.879,21 zł** z tytułu:

- | | | |
|--|------------|--------------|
| → zwiększenia udziału w działce o numerze ewid. 119/1, obręb Zalesie o 0,0001 ha w związku z zamianą lokalu mieszkalnego nr 8 na lokal mieszkalny nr 1 w Zalesiu | o wartości | 2,00 zł |
| → zwiększenia udziału w działce o numerze ewid. 120/1, obręb Zalesie o 0,0016 ha w związku z zamianą lokalu mieszkalnego nr 8 na lokal mieszkalny nr 1 w Zalesiu | o wartości | 32,00 zł |
| → sprostowania pomyłki dotyczącej działki o numerze ewid. 1008, obręb Borek Wlkp. w związku z błędną powierzchnią oraz oznaczeniem działki | o wartości | 274,05 zł |
| → przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.11.2018.AK działki o numerze ewid. 541/28 o pow. 0,0678 ha, obręb Borek Wlkp. przeznaczonej w MPZP pod tereny dróg publicznych | o wartości | 16.950,00 zł |
| → przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.11.2018.AK działki o numerze ewid. 541/36 o pow. 0,0679 ha, obręb Borek Wlkp. pod tereny dróg publicznych | o wartości | 16.975,00 zł |
| → przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.10.2018.AK działki o numerze ewid. 533/13 o pow. 0,0526 ha, obręb Borek Wlkp. pod tereny dróg publicznych | o wartości | 13.150,00 zł |
| → przyjęcia na podstawie podziału rolnego działki o numerze ewid. 30/5, o pow. 0,7045 ha, obręb Wycisłowo | o wartości | 14.090,00 zł |

→ przyjęcia na podstawie podziału rolnej działki o numerze ewid. 30/6, o pow. 1,5472 ha, obręb Wycisłowo	o wartości	30.944,00 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.2.2019.AK działki o numerze ewid. 30/7, o pow. 0,0902 ha obręb Wycisłowo	o wartości	1.804,00 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.2.2019.AK działki o numerze ewid. 30/8, o pow. 0,0889 ha obręb Wycisłowo	o wartości	1.778,00 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.2.2019.AK działki o numerze ewid. 30/9, o pow. 0,1053 ha obręb Wycisłowo	o wartości	2.106,00 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.2.2019.AK działki o numerze ewid. 30/10, o pow. 0,0435 ha obręb Wycisłowo	o wartości	870,00 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.2.2019.AK działki o numerze ewid. 30/11, o pow. 1,2193 ha obręb Wycisłowo	o wartości	24.386,00 zł
→ przyjęcia działki o numerze ewid. 959/2, o pow. 0,0163 ha, obręb Borek Wlkp. na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji	o wartości	221,68 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr GN.6831.5.2019.AK działki o numerze ewid. 959/9, o pow. 0,0079 ha obręb Borek Wlkp.	o wartości	107,44 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr GN.6831.5.2019.AK działki o numerze ewid. 959/10, o pow. 0,0053 ha obręb Borek Wlkp.	o wartości	72,08 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.3.2019.AK działki o numerze ewid. 959/7, o pow. 0,0036 ha obręb Borek Wlkp.	o wartości	48,96 zł
→ przyjęcia na podstawie decyzji podziałowej nr OŚGG.6831.3.2019.AK działki o numerze ewid. 959/8, o pow. 0,0050 ha obręb Borek Wlkp.	o wartości	68,00 zł

Jednocześnie w tym okresie wartość gruntów zmniejszyła się o kwotę **259.644,97 zł** z tytułu:

→ likwidacji działki o numerze 959/9, o pow. 0,0087 ha, obręb Borek Wlkp. w związku z jej podziałem	o wartości	118,32 zł
→ zmiany udziałów w działce o numerze ewid. 119/1, obręb Zalesie, w związku z przekształceniem części szkoły w Zalesiu na 3 lokale mieszkalne	o wartości	26,00 zł
→ likwidacji działki o numerze ewid. 30/4, o pow. 2,2525 ha, obręb Wycisłowo, w związku z jej podziałem	o wartości	45.050,00 zł
→ zmiany udziałów w działce o numerze ewid. 120/1, obręb Zalesie, w związku z przekształceniem części szkoły w Zalesiu na 3 lokale mieszkalne	o wartości	292,00 zł
→ sprzedaży 1/4 udziału w działce o numerze ewid. 390/5, obręb Zalesie o całkowitej pow. 0,2867 ha	o wartości	2.982,72 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 1116/12, o pow. 0,0768 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	39.936,00 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 1116/14, o pow. 0,1049 ha, obręb		

Borek Wlkp.	o wartości	54.548,00 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 1116/15, o pow. 0,0561 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	29.172,00 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 1116/16, o pow. 0,0570 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	29.640,00 zł
→ likwidacji działki o numerze ewid. 30/6, o pow. 1,5472 ha, obręb Wycisłowo, w związku z jej podziałem	o wartości	30.944,00 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 30/8, o pow. 0,0889 ha, obręb Wycisłowo	o wartości	1.778,00 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 30/9, o pow. 0,01053 ha, obręb Wycisłowo	o wartości	2.106,00 zł
→ sprzedaży 1/2 udziału w nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 30/10, o całkowitej pow. 0,0435 ha, obręb Wycisłowo	o wartości	436,00 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 959/2, o pow. 0,0163 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	221,68 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 959/9, o pow. 0,0079 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	107,44 zł
→ sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej o numerze ewid. 959/8, o pow. 0,0050 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	68,00 zł

Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe:

→ działki o numerze ewid. 395/2, o pow. 0,0686 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	2.675,40 zł
→ działki o numerze ewid. 393/4, o pow. 0,1531 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	3.215,10 zł
→ działki o numerze ewid. 39/6, o pow. 0,1050 ha, obręb Zimnowoda	o wartości	5.250,00 zł
→ działki o numerze ewid. 996, o pow. 0,0509 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	997,64 zł
→ działki o numerze ewid. 1008, o pow. 0,0826 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	1.676,78 zł
→ działki o numerze ewid. 1032, o pow. 0,0658 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	1.302,84 zł
→ działki o numerze ewid. 190, o pow. 0,0130 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	300,30 zł
→ działki o numerze ewid. 120/5, o pow. 0,0760 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	1.497,20 zł
→ działki o numerze ewid. 1076, o pow. 0,0345 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	700,35 zł
→ działki o numerze ewid. 120/13, o pow. 0,0570 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	1.100,10 zł
→ działki o numerze ewid. 120/12, o pow. 0,0570 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	1.100,10 zł
→ działki o numerze ewid. 120/8, o pow. 0,0570 ha, obręb		

Borek Wlkp.	o wartości	1.100,10 zł
→ działki o numerze ewid. 120/18, o pow. 0,0645 ha, obręb Borek Wlkp.	o wartości	1.302,90 zł

● **Budynki i lokale (grupa 1)**

Wartość budynków i lokali na dzień 31.12.2019 roku wynosi **26.788.379,64 zł**.

W okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019 roku wartość środków trwałych w tej grupie wzrosła o **428.647,87 zł**.

Na zwiększenie stanu mienia miały wpływ:

→ Przebudowa części szkoły w Zalesiu na 3 lokale mieszkalne	o wartości	322.214,87 zł
→ zamiana lokalu mieszkalnego nr 8 na lokal mieszkalny nr 1 w budynku numer 13 w Zalesiu	o wartości	106.433,00 zł

Zmniejszenie wartości mienia o **178.505,69 zł** nastąpiło z tytułu:

→ sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku nr 13 przy ul. Rynek w Borku Wlkp.	o wartości	31.843,00 zł
→ sprzedaży lokalu mieszkalnego w nr 1 budynku nr 7 w Wygodzie	o wartości	1.529,00 zł
→ zamiany lokalu mieszkalnego nr 8 na lokal mieszkalny nr 1 w budynku numer 13 w Zalesiu	o wartości	145.133,69 zł

Gmina Borek Wlkp. zarządza:

- 2 budynkami mieszkalnymi: Borek Wlkp. ul. Dworcowa 51, Skokówko,
- 3 lokalami mieszkalnymi w budynku numer 13 w Zalesiu,
- 4 budynkami mieszkalno-użytkowymi: Borek Wlkp. ul. Dworcowa 35 (budynek PKP), Strumiany 31 (budynek starej szkoły-świetlica wiejska), Jeżewo 3 (świetlica wiejska, lokal handlowy i mieszkanie), Karolew (przedszkole i mieszkanie),
- 4 budynkami gospodarczymi: garaż w Borku Wlkp. przy ul. Szosa Jaraczewska 2, budynek gospodarczy w Borku Wlkp. ul. Dworcowa 35 (PKP), budynek gospodarczy na wysypisku, magazyn gminy (stara strażnica) w Borku Wlkp. przy ul. Kilińskiego 15,
- budynkiem socjalnym przy ul. Sportowej,
- zaplecze szatniowo-sanitarne w Borku Wlkp. przy ul. Dworcowej,
- lokalami użytkowymi należącymi do wspólnot mieszkaniowych: Borek Wlkp. ul. Droga Lisia 1 (siedziba Spółdzielni Socjalnej „Pomocna Dłoń”, siedziba MGOPS oraz siedziba Posterunku Policji).

Własność gminy stanowią budynki będące w zarządzie dyrektorów szkół i przedszkola, w tym budynki:

- Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Borku Wlkp., Zalesiu i Wycisławie,
- Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zimnowodzie,
- Przedszkola Samorządowego w Karolewie
- Żłobka Publicznego w Karolewie

Gmina posiada również na stanie budynki będące remizami Ochotniczych Straży Pożarnych:

- w Jeżewie,
- w Leonowie-Bolesławów,
- w Strumianach.

Wykaz świetlic wiejskich wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Borek Wlkp.:

- świetlica wiejska w Zalesiu,
- świetlica wiejska w Koszkowie,
- świetlica wiejska w Jeżewie,
- świetlica wiejska w Bruczkowie (lokal),
- świetlica i remiza OSP w Skokowie,
- świetlica w Celestynowie,
- świetlica i remiza w Siedmiorogowie Pierwszym,
- świetlica wiejska w Siedmiorogowie Drugim,
- świetlica wiejska w Studziannie,
- świetlica wiejska w Zimnowodzie,
- świetlica i remiza OSP w Głogininie,
- budynek LOK w Borku Wlkp. przy ul. Zdzież,
- wigwam w Trzecianowie,
- wigwam w Wycisłowie.

Własnością gminy jest budynek zlokalizowany przy ul. Powstańców Wlkp., gdzie swoją działalność prowadzą Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury i Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy.

W posiadaniu gminy jest również budynek po byłej szkole w Leonowie, zaadaptowany na siedzibę i działalność Zakładu Aktywności Zawodowej w Leonowie, budynek gospodarczy przy ZAZ.

• **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa 2)**

Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej na dzień 31.12.2019 roku wynosi **35.786.699,59 zł**. W okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019 roku wartość mienia w grupie 2 wzrosła o kwotę **1.265.598,84 zł**.

Na zwiększenie stanu mienia miały wpływ zakończone inwestycje i przyjęcie na stan n/w obiektów:

→ Droga gminna w Trzecianowie	o wartości	117.629,82 zł
→ Nawierzchnia drogi nr 744078P (od ul. Koźmińskiej do drogi powiatowej nr 4965P)	o wartości	94.710,00 zł
→ Nawierzchnia drogi – ul. Droga Lisia	o wartości	82.113,57 zł
→ Nawierzchnia drogi Bolesławów - Zimnowoda	o wartości	126.411,10 zł
→ Nawierzchnia drogi na os. Powstańców Wlkp.	o wartości	710.339,11 zł
→ Nawierzchnia drogi w kierunku posesji nr 6 w Karolewie	o wartości	14.764,20 zł
→ Droga gminna Dorotów	o wartości	119.631,04 zł

Na obiekty inżynierii lądowej i wodnej składają się:

- nawierzchnie dróg gminnych,
- wysypisko śmieci - boksy, czasie, odwodnienie, uszczelnienie, drenaż itp.,
- oświetlenie uliczne na Zdzieżu, w Trzecianowie, Zalesiu i Wycisłowie, oświetlenie przy ul. Głosiny, Rynek, oświetlenie obwodnicy wraz ze stacją transformatorową oraz oświetlenie przy targowisku miejskim
- linie wodociągowe w Studziannie, w miejscowości Karolew do cmentarza, Cielmice do posesji 11 i 12, Trzecianów Osiedle nr 4 i 5, sieć wodociągowa na Osiedlu Powstańców Wielkopolskich,
- sieci kanalizacyjne w Skokowie, Bruczkowie i w Borku Wlkp. na ul. Powstańców Wlkp., kolektor kanalizacyjno-deszczowy przy ul. Pogorzelskiej i Powstańców Wlkp.,

- inne budowle typu ogrodzenia placu zabaw, parkingi itp.

Tereny rekreacyjno - sportowe:

- boiska sportowe w Borku Wlkp., w Jeżewie, place zabaw w Borku Wlkp. Karolewie, Wycisłowie, Koszkowie, Zimnowodzie, Skokowie, Skokówku, Zalesiu, Studziannie, Leonowie, Grodnicy, Głogininie, Trzecianowie, Jaworach, Jeżewie, Siedmiorogowie Drugim i Siedmiorogowie Pierwszym, Bruczkowie, Dąbrówce, Celestynowie, muszla koncertowa w Siedmiorogowie Pierwszym, scena drewniana w Koszkowie,
- kompleks boisk sportowych „Orlik 2013”,
- kort tenisowy w Borku Wlkp. przy ul. Sportowej 6,
- pełnowymiarowa hala namiotowa przy ul. Szkolnej.

- **Kotły i maszyny energetyczne (grupa 3)**

W okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019 roku wartość mienia dotycząca tej grupy zwiększyła się o kwotę **39.797,88 zł** i wynosi **125.947,85 zł**.

Zwiększenie wartości mienia w grupie 3 spowodowane jest:

- zakupem kotła CO do budynku Urzędu Miejskiego o wartości 39.797,88 zł w Borku Wlkp.

Do grupy tej zaliczamy m.in. agregaty prądotwórcze na wyposażeniu ZAZ w Leonowie.

- **Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa 4)**

Wartość maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania na dzień 31.12.2019 roku wynosi **419.612,37 zł**

Zwiększenie wartości mienia w grupie 4 nastąpiło o **36.610,72 zł** z tytułu:

- Zakupu laptopa Lenovo V320 z oprogramowaniem Windows o wartości 3.599,00 zł
- Zakupu Notebooka Lenovo V320-17IKB o wartości 3.889,00 zł
- Zakupu serwera Dell R340 Xeon E2136 32 GB o wartości 22.966,56 zł
- Zakupu serwera NAS 4 Bay Qnap TS-431XEU-2G o wartości 6.156,16 zł

W okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019 roku wartość ta zmniejszyła się o kwotę **6.397,50 zł** z tytułu:

- Likwidacji zestawu komputerowego o wartości 2.169,68 zł
- Likwidacji Notebooka Note Asus F5RL-AP407C o wartości 1.928,82 zł
- Likwidacji laptopa Asus K50ID o wartości 2.299,00 zł

Na środki trwałe w tej grupie składają się m. in. zespoły komputerowe, zasilacze i drukarki.

- **Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa 5)**

Wartość specjalistycznych maszyn, urządzeń i aparatów na dzień 31.12.2019 roku wynosi **790.146,15 zł**.

W grupie tej wartość mienia wzrosła o kwotę **30.504,84 zł** z tytułu:

- zakupu obieraczki do ziemniaków do stołówki szkolnej przez Zespół Szkolno – Przedszkolny w Borku Wlkp. o wartości 5.400,00 zł
- Zakupu stołu ze zlewem komorowym przez Przedszkole Samorządowe w Karolewie o wartości 3.966,75 zł

- | | | |
|--|------------|--------------|
| → Zakupu koparki JCB przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 9.349,59 zł |
| → Zakupu piaskarko – solarki Tandem przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 10.569,11 zł |
| → Zakupu zagęszczarki przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 1.219,39 zł |

Zmniejszenie wartości mienia o **12.500,00 zł** nastąpiło z tytułu:

- | | | |
|----------------------------------|------------|-------------|
| → likwidacji prasy do makulatury | o wartości | 12.500,0 zł |
|----------------------------------|------------|-------------|

Grupa ta obejmuje w większości sprzęt specjalistyczny Zakładu Aktywności Zawodowej w Leonowie m. in. działu poligrafii, pralniczego, dział montażu i usług różnych oraz zagospodarowania terenów zieleni.

• **Urządzenia techniczne (grupa 6)**

Wartość urządzeń technicznych na dzień 31.12.2019 roku wynosi **211.756,15 zł**.

Wzrosła o kwotę **19.100,40 zł** z tytułu:

- | | | |
|--|------------|--------------|
| → zakupu klimatyzacji Sinclair seria Focus Plus ASH-24BIF2 do sali wiejskiej w Zalesiu | o wartości | 5.300,00 zł |
| → zakupu stacji do uzdatniania wody przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 13.800,40 zł |

W skład tej grupy wchodzi: waga Saw, syrena elektroniczna z nagłośnieniem, nagłośnienie zewnętrzne Ratusza, urządzenia klimatyzacyjne, separator lamelowy i urządzenie do monitoringu zewnętrznego boiska, ul. Rynek oraz targowiska miejskiego.

• **Środki transportu (grupa 7)**

Wartość środków transportu na dzień 31.12.2019 roku wynosi **3.360.903,91 zł**.

W okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019 roku wartość środków zwiększyła się o kwotę **134.474,30 zł** z tytułu:

- | | | |
|---|------------|--------------|
| → zakupu samochodu osobowego Citroen Berlingo do przewozu osób niepełnosprawnych przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 8.900,00 zł |
| → zakupu samochodu Volkswagen Transporter przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 4.065,04 zł |
| → zakupu przyczepy Sogewalot przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 2.520,33 zł |
| → zakupu przyczepy Autosan przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 3.658,54 zł |
| → zakupu ciągnika Farmer z ładowaczem przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie | o wartości | 56.900,00 zł |
| → zakupu samochodu pożarniczego JELCZ 010 dla OSP Zalesie | o wartości | 58.430,39 zł |

Zmniejszenie wartości mienia o **66.744,52 zł** nastąpiło z tytułu:

- | | | |
|--|------------|--------------|
| → likwidacji samochodu pożarniczego STAR | o wartości | 66.744,52 zł |
|--|------------|--------------|

• **Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (grupa 8)**

Wartość narzędzi, przyrządów, ruchomości i wyposażenia na dzień 31.12.2019 roku wynosi **1.338.378,26 zł**

W okresie od 01.01.2019 do 31.12.2019 roku wartość tych środków trwałych wzrosła o kwotę **104.558,90 zł** tytułu:

→ zakupu 2 szt. foteli masujących na dział rehabilitacji przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie	o wartości	9.349,60 zł
→ zakupu pralnicowirówki FX-80 na dział pralni przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie	o wartości	16.700,00 zł
→ zakupu pralnicowirówki FX-180 na dział pralni przez Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie	o wartości	27.800,00 zł
→ zakupu „Bocianiego Gniazda” na plac zabaw przy szkole w Borku Wlkp.	o wartości	5.535,00 zł
→ zakupu zestawu zabawowego na plac zabaw przy szkole w Borku Wlkp.	o wartości	10.701,00 zł
→ zakupu zestawu zabawowego na plac zabaw przy Żłobku w Karolewie	o wartości	6.027,00 zł
→ zakupu zestawu zabawowego	o wartości	5.750,00 zł
→ zakupu karuzeli krzyżowej z czterema siedziskami	o wartości	4.500,00 zł
→ zakupu urządzenia fitness – narciarz podwójny na pylonie	o wartości	5.500,00 zł
→ zakupu „Bocianiego Gniazda”	o wartości	5.700,00 zł
→ Zakupu lampy solarnej w Maksymilianowie	o wartości	6.996,30 zł

Zmniejszenie wartości mienia o **13.054,00 zł** nastąpiło z tytułu:

→ likwidacji kserokopiarki Infotec 2122	o wartości	4.514,00 zł
→ likwidacji 2 dużych zjeżdżalni	o wartości	8.540,00 zł

Na wartość środków w tej grupie składają się głównie urządzenia rekreacyjno-zabawowe, place zabaw, lampy solarne, wiaty przystankowe, kserokopiarki oraz inne wyposażenia poszczególnych jednostek.

• **Wartości niematerialne i prawne**

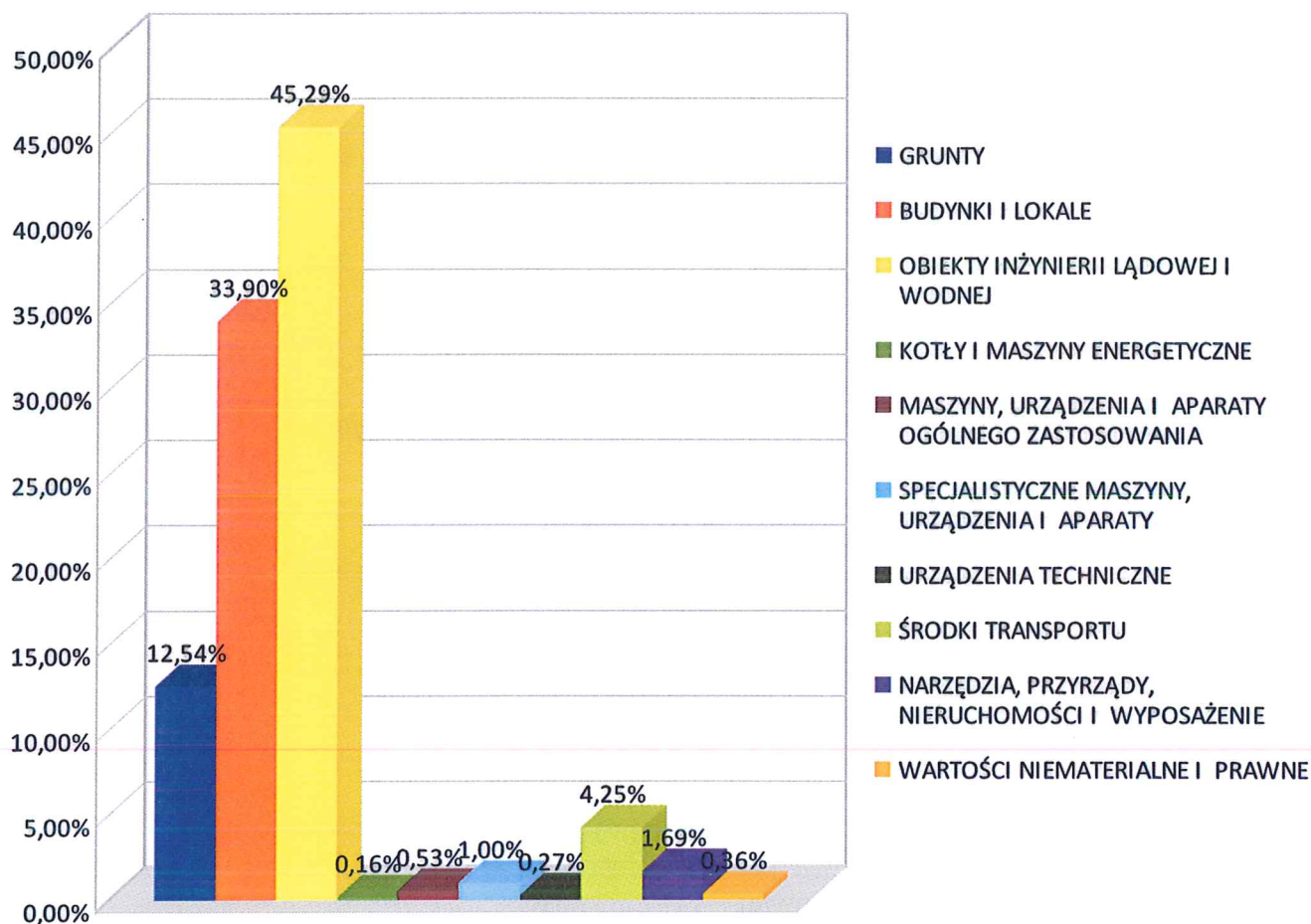
Wartość środków niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2019 roku wynosi **280.508,86 zł**.

W stosunku do roku 2018 nastąpił wzrost o kwotę **34.251,47 zł** z tytułu:

→ zakupu oprogramowania BIP	o wartości	2.700,00 zł
→ zakupu programu MS Office 2016	o wartości	1.149,00 zł
→ zakupu licencji Ewidencji Zezwoleń na Handel Alkoholem wraz z rejestrem KSZOB	o wartości	4.998,11 zł
→ zakupu systemu operacyjnego do obsługi baz danych urzędowych programów	o wartości	3.911,79 zł
→ zakupu licencji dostępu (25 szt.) CAL USER do systemu Windows Serwer 2019	o wartości	4.707,82 zł
→ zakupu oprogramowania do wykonywania kopii zapasowych maszyn wirtualnych zainstalowanych na serwerze	o wartości	2.146,35 zł
→ zakupu licencji Bitdefender Gavity Zone Business Security przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy		

Spółecznej w Borku Wlkp.	o wartości	2.189,40 zł
→ zakupu programu Windows 10 PROx64 32/64BIT BOX PL	o wartości	999,00 zł
→ zakupu oprogramowania do laptopów	o wartości	2.450,00 zł
→ zakupu licencji LIBRUS	o wartości	880,00 zł
→ zakupu licencji do dzienników elektronicznych	o wartości	8.120,00 zł

Procentowe zestawienie środków trwałych według grup



Zestawienie środków trwałych w układzie podmiotowym na dzień 31.12.2019 rok (podział na jednostki) stanowi załącznik.

Zestawienie środków trwałych Gminy Borek Wlkp. wg grup oraz wartości umorzenia na dzień 31.12.2019 roku.

Grupa	Rodzaj środka trwałego	Wartość środka w zł		
		Wartość środka trwałego	Umorzenie na dzień 31.12.2019 r.	Wartość środka trwałego po umorzeniu
0	GRUNTY	9.908.969,77	0,00	9.908.969,77

1	BUDYNKI I LOKALE	26.788.379,64	8.930.635,44	17.857.744,20
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	35.786.699,59	14.340.498,61	21.446.200,98
3	KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	125.947,85	41.669,01	84.278,84
4	MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	419.612,37	340.307,17	79.305,20
5	SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	790.146,15	387.349,42	402.796,73
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	211.756,15	116.671,08	95.085,07
7	ŚRODKI TRANSPORTU	3.360.903,91	2.414.558,48	946.345,43
8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, NIERUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	1.338.378,26	924.495,83	413.882,43
	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	280.508,86	264.768,78	15.740,08
Ogółem		79.011.302,55	27.760.953,82	51.250.348,73

Gmina Borek Wlkp. z tytułu praw własności i innych praw majątkowych osiągnęła następujące dochody z tytułu:

1.	sprzedaży nieruchomości	294.413,00 zł
2.	opłat za wieczyste użytkowanie gruntów	11.977,55 zł
3.	opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	16.571,20 zł
4.	najmu i dzierżawy składników majątkowych	202.421,67 zł
5.	sprzedaży składników majątkowych	26.348,71 zł
6.	zbycie praw majątkowych	50.000,00 zł
Razem		601.732,13 zł

W roku 2020 planuje się sprzedaż następujących nieruchomości:

- 2 działek w Wycisławie przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (po podziale działki numer 30/11 w Wycisławie)
- działki o numerze 73/86 położonej w Borku Wlkp. przeznaczoną w MPZP pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- 1 lokalu mieszkalnego w Zalesiu

Wartość udziałów w spółkach, których udziałowcem jest Gmina Borek Wlkp.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość udziałów gminy w spółkach na dzień 31.12.2019 rok w zł
1.	„BIOPAL” Spółka z o.o. (36 udziałów po 1.000,00 zł każdy)	36.000,00
3.	Borecki Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny Spółka z o.o. (15.458 udziałów o nominale 1.000,00 zł każdy)	15.458.000,00
4.	„Zakład Gospodarki Odpadami” Sp. z o.o. (1.074 udziały o wartości nominalnej 500,00 zł każdy)	537.000,00
Ogółem		16.031.000,00

W związku z podjętą uchwałą Nr VIII/67/2019 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 15 maja 2019 r. w sprawie wystąpienia z Samorządowego Funduszu Poręczeń Kredytowych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gostyniu oraz zawartą dnia 29 października 2019 r. umową sprzedaży udziałów, Gmina Borek Wlkp. zbyła posiadane 5 udziałów po 10.000,00 zł co daje łączną wartość 50.000 zł na rzecz Miasta i Gminy Krotoszyn.

W 2019 r. nastąpiło zbycie 613 udziałów w Zakładzie Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. po 500,00 zł każdy, a następnie nabycie zwiększenie udziałów o 435 również po 500,00 zł każdy.

POZOSTAŁE INFORMACJE

- Gmina posiada zabezpieczenie swoich należności podatkowych w formie hipotek na łączną kwotę **343.515,20 zł**.
- Nieruchomości Gminy Borek Wlkp. są obciążone prawem hipoteki na podstawie umowy zabezpieczenia hipotecznego z dnia 02.04.2009 roku w celu zabezpieczenia zwrotu udzielonego dofinansowania ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na rzecz Województwa Wielkopolskiego na działkach:
 - * nr 373/5 położoną w Głogininie
 - * nr 62/9 położoną w Jeżewie
 - * nr 83/2 położoną w Siedmiorogowie Pierwszym
 - * nr 320 położoną w Borku Wlkp.
 - * nr 545/2 położoną w Borku Wlkp.
 - * nr 373/1 położoną w Skokowie
 - * nr 267/1 położoną w Leonowiena łączną kwotę **900.000,00 zł** oraz na podstawie umowy z dnia 17.07.2009 roku na działkę nr 1/1, obręb Borek Wlkp. w kwocie **580.150,00 zł**, a także umowy z dnia 15.11.2010 roku na działkę nr 267/1, obręb Siedmiorogów Drugi na łączną kwotę **594.025,00 zł**. Łączna kwota obciążeń prawem hipoteki na podstawie umów zabezpieczenia hipotecznego wynosi **2.074.175,00 złotych**.

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Borek Wlkp. oraz mienia pozostającego w użytkowaniu wieczystym wraz z udziałami w spółkach i wpisem hipotecznym wynosi **95.385.817,75 złotych**.

Poza wyżej wymienionymi Gmina nie posiada innych praw majątkowych.

BURMISTRZ

mgr Marek Rożek

