

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	Działka o nr ewid. 959/10 pow. 0,0053 ha, położona w Borku Wlkp., obręb Borek Wlkp. Księga wieczysta – PO1Y/00022761/2
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0053 ha
<b>Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania</b>	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, kształt regularny. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Przez nieruchomość przechodzi sieć kanalizacyjna. Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp., przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny dróg - położona w strefie ochrony archeologicznej. Dojazd do nieruchomości odbywać się będzie drogą asfaltową.
<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia</b>	Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
<b>Obciążenia nieruchomości, zobowiązania</b>	Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań. Przedmiotową nieruchomość planuje się obciążyć bezpłatną służebnością przesyłu na rzecz Gminy Borek Wlkp. polegającą na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej dla kanalizacji deszczowej.
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>2 000,00 zł</b>

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlkp.pl](http://www.borekwlkp.pl) przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 lipca oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 21 sierpnia 2020 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ mgr Marek Rożek