

Dot. pisma nr AU.6720.1.2024
z dnia 11 lipca 2024 r.

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Borek Wlkp.

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Borku Wlkp.		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	19 lipca 2024 r.	Nr 1	działka nr ewid. 233/1, 275/1, obręb Siedmiorogów Drugi	wniosek uwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy produkcji rolnej teren biogazowni teren elektrowni słonecznej
2.	22 lipca 2024 r.	Nr 2	działka nr ewid. 100, obręb Karolew działka nr ewid. 192/2, obręb Strumiany	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej Uzasadnienie: Dla części działek ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3.	25 lipca 2024 r.	Nr 3	działki nr ewid. 2, 3, 4, 460/1, 473, 485, 66/2, 68/7, 68/8, 70, 72/1, 71/2, 75/1, 75/2, 75/3, 834, 835, 836, obręb Borek Wlkp. obręb Dąbrówka działki nr ewid. 29, 30, 31, 3281, 366, 43, 81, 91, obręb Skoków działki nr ewid. 69/1, 69/2, 70, 79, 102, 86, 87, 88, obręb Strumiany, działki nr ewid. 101, 102, 11, 17, 18, 48, 55, 56, 67/2, 72/2.	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: strefa komunikacyjna strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną strefa komunikacyjna Uzasadnienie: Część działek położona jest poza obszarem uzupełniania zabudowy.

4.	29 lipca 2024 r.	Nr 4	76/2, 81/2, 85/2, 90, obręb Zalesie obszar wskazany na załączniku graficznym do wniosku	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej teren elektrowni wiatrowej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych.
5.	29 lipca 2024 r.	Nr 5	działki nr ewid. 20, 25/5, 25/4, 28/1, obręb Karolew, działka nr ewid. 22, obręb Karolew działka nr ewid. 97/1, obręb Siedmiorogów Drugi działki nr ewid. 115, 128, 129, obręb Jeżewo	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych.
6.	30 lipca 2024 r.	Nr 6	działka nr ewid. 40/7, obręb Karolew	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej teren elektrowni wiatrowej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
7.	8 sierpnia 2024 r.	Nr 7	działka nr ewid. 22, obręb Skokówko	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej teren elektrowni wiatrowej
8.	9 sierpnia 2024 r.	Nr 8	działka nr ewid. 116, obręb Jeżewo	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej teren elektrowni wiatrowej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej teren elektrowni wiatrowej
9.	9 sierpnia 2024 r.	Nr 9	działka nr ewid. 115, obręb Jeżewo	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej teren elektrowni wiatrowej Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych.

10.	23 sierpnia 2024 r.	Nr 10	działka nr ewid. 385, obręb Zimnowoda	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej Uzasadnienie: Działka położona jest poza obszarem uzupełnienia zabudowy Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren produkcji rolnej
11.	28 sierpnia 2024 r.	Nr 11	działki nr ewid. 34/11, 34/19, 175, 37/1, 37/2, obręb Dąbrówka	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni wiatrowej Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren magazynów energii Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni słonecznych Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren produkcji rolnej
12.	28 sierpnia 2024 r.	Nr 12	obszar wskazany na załączniku graficznym do wniosku	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren magazynów energii
13.	28 sierpnia 2024 r.	Nr 13	działka nr ewid. 677/3, obręb Bolesławów	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni słonecznych Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren produkcji rolnej
14.	28 sierpnia 2024 r.	Nr 14	działki nr ewid. 34/24, 176/1, obręb Dąbrówka	wniosek uwzględniony	wniosek uwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren produkcji rolnej
15.	28 sierpnia 2024 r.	Nr 15	działki nr ewid. 42/3, 38/1, 39/1, obręb Dąbrówka	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren produkcji rolnej
16.	29 sierpnia 2024 r.	Nr 16	działki nr ewid. 176/1, 176/2, 34/23, 34/24, 42/3, 42/6, 37/4, 37/23, 37/26, 37/27, 37/30, 37/31, 37/37, 37/35, 37/38, 37/39, 37/42, 37/45, 32, 31/1, 31/2, 29/1, 29/5, 28/7, 29/3, 28/4, obręb Dąbrówka	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek uwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Dla części działek w planie ogólnym ustalono strefę otwartą. Wnioskowane przeznaczenie terenu: strefa otwarta z zakazem zabudowy Uzasadnienie: Dla części działek w planie ogólnym ustalono strefę produkcji rolniczej.
17.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 17	działka nr ewid. 66/7, obręb Dąbrówka	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
18.	29 sierpnia 2024 r.	Nr 18	działki nr ewid. 17, 33, 74, obręb Skoków	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: Część działki położona jest poza obszarem uzupełnienia zabudowy Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
19.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 19	działka nr ewid. 58/1, obręb Skoków	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Działki położone są poza obszarem uzupełnienia zabudowy Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
20.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 20	obszar w granicach administracyjnych gminy Borek Wilkp.	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Uzasadnienie: Część działki położona jest poza obszarem uzupełnienia zabudowy Wnioskowane przeznaczenie terenu: zakaz lokalizacji ferm rolniczych i przemysłowych w promieniu 10 km od miejscowości Jezewo

21.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 21		działka nr ewid. 265/6, obręb Bruczków	wniosek uwzględniony		Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji obiektów rolniczych w wybranych strefach planistycznych Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
22.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 22		działki nr ewid. 114, 116, 117, 126, 133, 138/1, obręb Dąbrowka	wniosek uwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
23.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 23		działka nr ewid. 139, obręb Dąbrowka	wniosek uwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
24.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 24		obszar w granicach administracyjnych gminy Borek Wilkp.	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Wnioskowane przeznaczenie terenu: zakaz lokalizacji ferm rolniczych i przemysłowych w promieniu 10 km od miejscowości Jezewo
25.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 25		działki nr ewid. 164-188, obręb Karolew działki nr ewid. 677-760, obręb Borek Wilkp.	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji obiektów rolniczych w wybranych strefach planistycznych Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren rolnicze
26.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 26		działki nr ewid. 164-188, obręb Karolew działki nr ewid. 677-760, obręb Borek Wilkp.	wniosek uwzględniony częściowo	wniosek nieuwzględniony częściowo	Uzasadnienie: W planie ogólnym wyznaczono poszczególne strefy planistyczne wynikające z obowiązujących miejscowych zagospodarowania przestrzennego oraz istniejącego sposobu zagospodarowania terenów. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren rolnicze
27.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 27		działki nr ewid. 297/3, 397/3, obręb Zalesie	wniosek uwzględniony		Uzasadnienie: W planie ogólnym wyznaczono poszczególne strefy planistyczne wynikające z obowiązujących miejscowych zagospodarowania przestrzennego oraz istniejącego sposobu zagospodarowania terenów.
28.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 28		działki nr ewid. 160/1, 153/2, obręb Siedmiotrogów Drugi	wniosek uwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
29.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 29		działka nr ewid. 62/73, obręb Jezewo	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
30.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 30		działka nr ewid. 74/1, obręb Jezewo	wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej

						Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej
31.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 31		działki nr ewid. 91/4, 102/3, obręb Jezewo		wniosek nieuwzględniony
32.	30 sierpnia 2024 r.	Nr 32		działki nr ewid. 114, 116, 117, 126, 133, 138/1, obręb Dąbrówka	wniosek uwzględniony	Uzasadnienie: W planie ogólnym dopuszczono możliwość lokalizacji nowych elektrowni wiatrowych i słonecznych oraz magazynów energii w wybranych strefach planistycznych. Wnioskowane przeznaczenie terenu: teren elektrowni słonecznej

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Borku Wlkp.		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	-	Gminna komisja urbanistyczno-architektoniczna	-	-	-	-
2.	-	Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk, plac Wyzwolenia 4, 63-140 Dolsk	-	-	-	-
3.	-	Burmistrz Miasta i Gminy Jaraczewo ul. Jarocińska 1, 63-233 Jaraczewo	-	-	-	-
4.	-	Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Stary Rynek 11, 63-720 Koźmin Wielkopolski	-	-	-	-
5.	-	Wójt Gminy Piaski, ul. 6 stycznia 1, 63-820 Piaski	-	-	-	-
6.	-	Burmistrz Pogorzeli ul. Rynek 1, 63-860 Pogorzela	-	-	-	-
7.	-	Marszałek Województwa Wielkopolskiego – Geolog Wojewódzki Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	-	-	-	-
8.	-	Starosta Gostyński – Geolog Powiatowy ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń	-	-	-	-
9.	-	Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań	-	-	-	-
10.	-	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej ul. Wrocławska 247B 63-800 Gostyń	-	-	-	-

11.	22 lipca 2024 r.	Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Maształarska 3, 61-767 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
12.	22 lipca 2024 r.	Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Poznaniu. Delegatura w Lesznie ul. 17 Stycznia 4, 64-100 Leszno	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
13.	5 sierpnia 2024 r.	PKP PLK S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
14.	-	PKP S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań	-	-		
15.	-	Państwowa Agencja Atomistyki ul. Nowy Świat 6/12, 00-400 Warszawa	-	-		
16.	-	Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., Aleje Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa	-	-		
17.	1 sierpnia 2024 r.	Nadlesniczy Nadleśnictwa Piaski Drżeczewska 1, 63-820 Piaski	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
18.	16 lipca 2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Poznaniu ul. Marcelińska 70, 60-354 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
19.	22 lipca 2024 r.	ENEA S.A. Rejon Dystrybucji Leszno, ul. Grunwaldzka 128, 64-100 Leszno	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
20.	17 lipca 2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
21.	19 lipca 2024 r.	Orlen SA, Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
22.	17 lipca 2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań	-	-		

23.	-	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock	-	-	-	
24.	-	EuRoPol GAZ S.A. ul. Topiel 12, 00-342 Warszawa	-	-	-	
25.	24 lipca 2024 r.	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
26.	-	Wojewoda Wielkopolski al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań	-	-	-	
27.	29 lipca 2024 r.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
28.	-	Zarząd Powiatu Gostyńskiego ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń	-	-	-	
29.	29 lipca 2024 r.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań (w zakresie audytu krajobrazowego)	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
30.	-	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań	-	-	-	
31.	31 lipca 2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 60-101 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
32.	30 lipca 2024 r.	Wielkopolski Wojewódzki Konservator Zabytków. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu. Delegatura w Lesznie Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
33.	-	Minister Klimatu i Środowiska – Główny Geolog Kraju ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa	-	-	-	
34.	-	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu ul. Malachowskiego 10, 61-129 Poznań	-	-	-	

35.	1 sierpnia 2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21, 61-736 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
36.	-	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego ul. Rolna 53, 61-487 Poznań	-	-		
37.	-	Agencja Wywiadu ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa	-	-		
38.	-	Komenda Wojewódzka Policji ul. Kochanowskiego 2a, 60-844 Poznań	-	-		
39.	-	Komenda Powiatowa Policji w Gostyniu, ul. Wrocławska 44, 63-800 Gostyń	-	-		
40.	-	Nadodrzański Oddział Straży Granicznej ul. Poprzeczna 1, 66-602 Krosno Odrzańskie	-	-		
41.	26 lipca 2024 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Oddział w Poznaniu ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
42.	26 lipca 2024 r.	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Wileczak 51, 61-623 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		
43.	-	Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu, ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń	-	-		
44.	-	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego, Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	-	-		
45.	-	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2, 02-247 Warszawa	-	-		
46.	12 sierpnia 2024 r.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		Uzgodnienie zakresu i stopnia szczególności informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko

47.	15 lipca 2024 r.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu, ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń	obszar objęty planem ogólnym	wniosek uwzględniony		Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko
-----	------------------	--	------------------------------	----------------------	--	--

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

Borek Wilkp., dnia 11 marca 2026 r.

Burmistrz Borku Wilkp.

z up. Burmistrza Borku Wilkp.
Katarzyna Borowczyk
Zastępca Burmistrza