
KOSZTORYS INWESTORSKI Nr.1

Termomodernizacja bud. istniejącego

Ratusza

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA RATUSZA I RYNKU W BORKU WIELKOPOLSKIM
ADRES INWESTYCJI : 63-810 Borek Wielkopolski ul.Rynek 1
INWESTOR : Urząd Miejski w Borku Wielkopolskim
ADRES INWESTORA : ul.Rynek 1
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : " Estima " Biuro Usług Kosztorysowych - Leszek Rosiński

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Wymiana stolarki zewnętrznej				0,00	0,00	0,00
2	Docieplenie ścian zewnętrznych i dachu				0,00	0,00	0,00
	RAZEM				0,00	0,00	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
Termomodernizacja bud.istniejącego cz.1								
1 Wymiana stolarki zewnętrznej								
1	KNNR 3 0701- d.1 04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych wykonanych zgodnie ze wzorem historycznym	m ²				89,583	
	999	-- Robocizna --	r-g	2,7400	0,00	0,0000		
	2740999	-- Materiały -- okna jednoramowe wg wzoru historycznego	m ²	1,0000	0,00	0,0000		
	0000000	materiały pomocnicze	%	8,5000	0,00	0,0000		
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0400	0,00	0,0000		
	39000	środek transportu poziomego	m-g	0,0600	0,00	0,0000		
Razem pozycja 1						0,0000	89,583	0,00
2	KNNR 3 0701- d.1 04	Wykucie z muru okien piwnicznych i wstawienie nowych okien jednoramowych z częściowo zamist szklenia kraty wentylacyjne lamelowe	m ²				4,75	
	999	-- Robocizna --	r-g	2,7400	0,00	0,0000		
	2740999	-- Materiały -- okna zespolone z kratami wentylacyjnymi	m ²	1,0000	0,00	0,0000		
	0000000	materiały pomocnicze	%	8,5000	0,00	0,0000		
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0400	0,00	0,0000		
	39000	środek transportu poziomego	m-g	0,0600	0,00	0,0000		
Razem pozycja 2						0,0000	4,750	0,00
3	KNNR 3 0702- d.1 06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych drewnianych (mahoń) zgodnie ze wzorem historycznym naświetla szklone szkłem kryształowym	m ²				5,508	
	999	-- Robocizna --	r-g	3,9000	0,00	0,0000		
	2713999	-- Materiały -- drzwi zewnętrzne dębowe kompletne	m ²	1,0000	0,00	0,0000		
	0000000	materiały pomocnicze	%	11,5000	0,00	0,0000		
	39000	-- Sprzęt -- środek transportu poziomego	m-g	0,0400	0,00	0,0000		
Razem pozycja 3						0,0000	5,508	0,00
4	KNR-W 2-02 d.1 1016-06	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²				1,596	
	999	-- Robocizna --	r-g	5,0000	0,00	0,0000		
	1478101	-- Materiały -- silikon	kg	0,2000	0,00	0,0000		
	1478500	pianka poliuretanowa	kg	0,1400	0,00	0,0000		
	1343399	śruby kotwiące	szt.	3,2000	0,00	0,0000		
	1348900	zamek antywłamaniowy	szt.	1,0000	0,00	0,0000		
	0000000	materiały pomocnicze	%	15,0000	0,00	0,0000		
	2751998	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	m ²	1,0000	0,00	0,0000		
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0900	0,00	0,0000		
	39000	środek transportowy	m-g	0,1400	0,00	0,0000		
Razem pozycja 4						0,0000	1,596	0,00
2 Docieplenie ścian zewnętrznych i dachu								
5	KNR 2-16 0304- d.2 01	Jednowarstwowa izolacja o grubości do 120 mm płytami z wełny mineralnej powierzchni płaskich dachu	m ²				310,866	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość	
999		-- Robocizna -- 0,32*0,955=	r-g	0,3056	0,00	0,0000			
2311408		-- Materiały -- Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 120mm	m ²	1,0500	0,00	0,0000			
1120711		dрут stalowy okrągły miękki ocynkowa- ny śr. 1.2 mm	kg	0,0800	0,00	0,0000			
39116		-- Sprzęt -- ciągnik kołowy 40-50 KM;29-37 kW	m-g	0,0700	0,00	0,0000			
39612		przyczepa skrzyniowa 4.5 t	m-g	0,0700	0,00	0,0000			
Razem pozycja 5							0,0000	310,866	0,00
6	KNR AT-09 d.2 0102-01	Montaż folii paroizolacyjnej na tasnę dwustronna do profili stalowych sufitu podwieszanego	m ²				262,813		
999		-- Robocizna --	r-g	0,3300	0,00	0,0000			
1560330		-- Materiały -- Folia poliet. paroszczelna	m ²	1,2000	0,00	0,0000			
1332099		gwoździe budowlane okrągłe gołe taśma dwustronna 1,07*3=3,21=	kg m	0,0090 3,2100	0,00 0,00	0,0000 0,0000			
0000000		materiały pomocnicze	%	1,5000	0,00	0,0000			
34312		-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0040	0,00	0,0000			
39521		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0030	0,00	0,0000			
Razem pozycja 6							0,0000	262,813	0,00
7	KNR 0-14 2012- d.2 03	Okładziny dachów i stropów płytami ty- pu Farmacell gr.12,5 mm na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalo- wym z kształtowników CD i UD	m ²				255,613		
999		-- Robocizna --	r-g	2,5107	0,00	0,0000			
175900202		-- Materiały -- Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 12,5 mm, wymiar płyty 2400x1200, 2500x1200, 2600x1200, 3000x1200 mm (dostawca: FEL)	m ²	1,0500	0,00	0,0000			
1324999		kształtowniki stalowe główne profilowa- ne CD-60/27	m	0,7000	0,00	0,0000			
1324999		kształtowniki stalowe nośne profilowa- ne CD-60/27	m	1,9000	0,00	0,0000			
1324999		kształtowniki stalowe przysienne profi- lowane UD-28/27	m	0,4000	0,00	0,0000			
1324999		łączniki wzdłużne lw 60/110	szt.	0,5200	0,00	0,0000			
1324999		łączniki krzyżowe lk 60/60	szt.	1,3300	0,00	0,0000			
1324999		pręt mocujący	szt.	0,9100	0,00	0,0000			
1324999		wieszak w 60/100	szt.	0,9100	0,00	0,0000			
1343799		blachowkręty	szt	18,5000	0,00	0,0000			
1740103		gips szpachlowy	t	0,0003	0,00	0,0000			
3901000		taśma zbrojąca	m	1,0000	0,00	0,0000			
3930000		woda	m ³	0,00064	0,00	0,0000			
0000000		materiały pomocnicze	%	1,5000	0,00	0,0000			
34312		-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0580	0,00	0,0000			
00000		środek transportu	m-g	0,0289	0,00	0,0000			
Razem pozycja 7							0,0000	255,613	0,00
8	KNR 0-14 2012- d.2 04	Okładziny dachu płytami typu Farma- cell gr.12,5mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę	m ²				255,613		
999		-- Robocizna --	r-g	0,4938	0,00	0,0000			
		-- Materiały --							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość	
	175900202	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 12,5 mm, wymiar płyty 2400x1200, 2500x1200, 2600x1200, 3000x1200 mm (dostawca: FEL)	m ²	1,0500	0,00	0,0000			
	1343799	blachowkręty	szt	16,0000	0,00	0,0000			
	1740103	gips szpachlowy	t	0,00043	0,00	0,0000			
	3930000	woda	m ³	0,00028	0,00	0,0000			
	0000000	materiały pomocnicze	%	1,5000	0,00	0,0000			
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0075	0,00	0,0000			
	00000	środek transportu	m-g	0,0124	0,00	0,0000			
Razem pozycja 8							0,0000	255,613	0,00
9	KNNR 2 0802-d.2 06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m ²				255,613		
	999	-- Robocizna --	r-g	0,4220	0,00	0,0000			
	1740110	-- Materiały -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,0025	0,00	0,0000			
	3930000	woda	m ³	0,0002	0,00	0,0000			
	0000000	materiały pomocnicze	%	1,5000	0,00	0,0000			
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0011	0,00	0,0000			
Razem pozycja 9							0,0000	255,613	0,00
Ogółem wartość kosztorysowa robót								0,00	

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

Wymiana stolarki zewnętrznej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 68,2% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

Docieplenie ścian zewnętrznych i dachu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 68,2% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 68,2% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	1345,5205	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	taśma dwustronna	m	843,6297	0,00	0,00
2.	druk stalowy okrągły miękki ocynkowany śr. 1.2 mm	kg	24,8693	0,00	0,00
3.	łączniki wzdłużne lw 60/110	szt.	132,9188	0,00	0,00
4.	łączniki krzyżowe lk 60/60	szt.	339,9653	0,00	0,00
5.	pręt mocujący	szt.	232,6078	0,00	0,00
6.	wieszak w 60/100	szt.	232,6078	0,00	0,00
7.	kształtowniki stalowe główne profilowane CD-60/27	m	178,9291	0,00	0,00
8.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	485,6647	0,00	0,00
9.	kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27	m	102,2452	0,00	0,00
10.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,3653	0,00	0,00
11.	śruby kotwiące	szt.	5,1072	0,00	0,00
12.	blachowkręty	szt.	8818,6485	0,00	0,00
13.	zamek antywłamaniowy	szt.	1,5960	0,00	0,00
14.	silikon	kg	0,3192	0,00	0,00
15.	pianka poliuretanowa	kg	0,2234	0,00	0,00
16.	Folia poliet. paroszczelna	m ²	315,3756	0,00	0,00
17.	gips szpachlowy	t	0,1866	0,00	0,00
18.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,6390	0,00	0,00
19.	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL wodo- i ognioodporne o grubości 12,5 mm, wymiar płyty 2400x1200, 2500x1200, 2600x1200, 3000x1200 mm	m ²	536,7873	0,00	0,00
20.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 120mm	m ²	326,4093	0,00	0,00
21.	drzwi zewnętrzne dębowe kompletne	m ²	5,5080	0,00	0,00
22.	okna jednoramowe wg wzoru historycznego	m ²	89,5830	0,00	0,00
23.	okna zespolone z kratami wentylacyjnymi	m ²	4,7500	0,00	0,00
24.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	m ²	1,5960	0,00	0,00
25.	taśma zbrojąca	m	255,6130	0,00	0,00
26.	woda	m ³	0,2863	0,00	0,00
27.	materiały pomocnicze	zł			0,00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportu	m-g	10,5568	0,00	0,00
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	21,9920	0,00	0,00
3.	środek transportu poziomego	m-g	5,8803	0,00	0,00
4.	środek transportowy	m-g	0,2234	0,00	0,00
5.	ciągnik kołowy 40-50 KM;29-37 kW	m-g	21,7606	0,00	0,00
6.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,7884	0,00	0,00
7.	przyczepa skrzyniowa 4.5 t	m-g	21,7606	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł