

UMOWA NR 3329/16/2009

zawarta w dniu 05 stycznia 2009 r. w Borku Wielkopolskim pomiędzy:

Gminą Borek Wilkp., w imieniu, której działa Urząd Miejski w Borku Wilkp. z siedzibą **ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wilkp.**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Borku Wilkp. - Mariana Jańczaka

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Borek Wilkp. - Mirosławy Kozłowskiej** zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a

Panem mgr inż. arch. Marianem Lewandowskim, zam. 63-800 Gostyń, ul. Mieszka 22/17, zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do **przeprowadzenia rozpraw administracyjnych wraz z wykonaniem projektów decyzji o warunkach zabudowy.**

§ 2.

1. **Zamawiający** będzie współpracował z **Wykonawcą**, udostępniając mu – w niezbędnym zakresie - wszelkie informacje oraz dokumenty potrzebne do przeprowadzenia zadania opisanego w § 1.
2. **Wykonawca** ze swej strony zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych w ten sposób danych.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu nienależytego wykonania umowy oraz naprawienia wyrządzonej szkody na zasadach ogólnych.

§ 3.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **05 stycznia 2009r.** do dnia **31 grudnia 2009r.**
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w zależności od potrzeb **Zamawiającego.**
3. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z **Wykonawcą** ze strony **Zamawiającego** jest **Donata Drukarczyk** – Inspektor ds. Architektury i Urbanistyki, **nr tel. (065) 571-61-20.**

§ 5.

1. Za wykonanie prac objętych umową **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kwotę **100,00 zł** /słownie: sto złotych 00/100/ od przeprowadzonej rozprawy dla osób fizycznych i **200,00 zł** /dwieście złotych 00/100/ dla celu publicznego.
2. Łączne wynagrodzenie za świadczone usługi w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty 26.000,00 zł brutto.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto **Wykonawcy** na koniec każdego kwartału w terminie 14 dni od otrzymania faktury. Faktura powinna być adresowana na Gminę Borek Wilkp., ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wilkp. NIP:696-175-03-66.

§ 6.

1. **Wykonawca** nie może powierzyć ani w całości, ani w części wykonania umowy innym osobom lub podmiotom bez pisemnej zgody **Zamawiającego.**
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dochowania tajemnicy i nie udostępniania osobom trzecim żadnych informacji otrzymanych od **Zamawiającego.**
3. **Wykonawca** oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.

§ 7.

1. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń umowy przez **Wykonawcę** **Zamawiający** może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.
2. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przez **Wykonawcę** – **Zamawiający** może potrącić do 10% wartości wynagrodzenia.
3. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich okolicznościach **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8.

1. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Burmistrz

Maria Jańczak

ZAMAWIAJĄCY



Skarbnik Gminy

Mirosława Kozłowska

**Kontrasygnata
Skarbnika Gminy**

mgr inż. arch. Marian Lewandowski
uprawnienia budowlane w specjalności:
architektura - bez ograniczeń Nr. 1/75 Lo
konstrukcja - bez ograniczeń Nr. 1/75 Lo
urbanistyka - bez ograniczeń Nr. 636/88
sprawozdanie oświadczenie Nr. 617/94/Lo

WYKONAWCA

Mieczysław Kluczyński
Mieczysław Kluczyński
Radca Prawny
ZG/ZG/524