

**UCHWAŁA NR XLIV/258 /2014  
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.  
Z DNIA 29 MAJA 2014 ROKU**

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Borku Wlkp.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r, poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej grunt przeznaczony pod zabudowę będący własnością Gminy Borek Wlkp. położonej w Borku Wlkp. przy ul. Jeżewskiej składającej się z działek:

- nr 73/17 o pow. 0,2268 ha,
  - nr 73/18 o pow. 0,2152 ha,
  - nr 73/19 o pow. 0,2303 ha
- stanowiących łączny obszar 0,6723 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1Y/00029657/9.

§ 2. Wartość nieruchomości ustalona została na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 216.100,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

POZEWODNICZĄCY  
RADA MIEJSKA  
BORKU Wlkp.  
Marian Krępałek

Opracował:

Stefan Szymczak

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

Borek dn

16.05.2014

Monika Neliś  
RADCA PRAWNY

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XLIV/158 /2014**  
**z dnia 29 maja 2014 r.**

Uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borek Wlkp. oznaczonej numerami geodezyjnymi 73/17, 73/18, 73/19 o powierzchni łącznej 0,6723 ha położonej w Borku Wlkp. przy ul. Jeżewskiej. Do tej pory grunt ten był dzierżawiony. Na działki te został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Plan został zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. Nr XIX/134/2008 z dnia 30 maja 2008 r. W planie tym nieruchomość jest przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Wartość gruntu w-g wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi 216.100,00 zł.