

UCHWAŁA NR XXVIII/18/98
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.
z dnia 28.12.1998

w sprawie: określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne na terenie miasta i gminy Borek Wlkp.

Na podstawie art.26 , art.26a ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych / tekst jednolity z 1998 roku Dz.U.Nr 120, poz.787 / oraz art. 18 ust.1 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / tekst jednolity z 1996 roku Dz.U.Nr 13, poz.74 – z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała , co następuje:

§ 1.

1. Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla miasta i gminy Borek Wlkp. w wysokości 0,60 zł miesięcznie.
2. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom najemcy.

§ 2.

Wysokość czynszu określa załącznik do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Borku Wlkp.

§ 4.

Traci moc uchwała nr XXVIII/172/98 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 12 lutego 1998 roku w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego

za lokale mieszkalne na terenie miasta i gminy Borek Wilkp.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 1999 roku , podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty oraz opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa.



Romuald Nelke

RADCA PRAWNY
Pz 922



Przewodniczący
Rady Miejskiej Borku Wilkp.

Tadeusz Jańczak

Załącznik
Do uchwały nr
Rady Miejskiej Borku Wlkp.
z dnia
11 | 18 | 98
28.12.1998

1. Stawka bazowa czynszu regulowanego - 0,60 zł za 1 m²
2. Czynniki podwyższające stawkę bazową:
- a/ mieszkanie wyposażone w ciepłą wodę - 10%
 - b/ mieszkanie wyposażone w gaz przewodowy - 10%
 - c/ mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie - 10%
 - d/ mieszkanie wyposażone w wc - 10%
 - e/ mieszkanie wyposażone w łazienkę - 10%
 - f/ mieszkanie w budynku wolnostojącym do 4 lokali - 10%
3. Czynniki obniżające stawkę bazową:
- brak instalacji wodno-kanalizacyjnej - 10%

Przewodniczący
Rady Miejskiej Borku Wlkp.
Tadeusz Jańczak

