

**Protokół nr 16/2016 z posiedzenia
Komisji Wspólnej Rady Miejskiej Borku Wlkp.
odbytego w dniu 26 stycznia 2016 roku**

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Prezentacja nt. budownictwa pasywnego przedstawiona przez Stowarzyszenie Wielkopolski Dom Pasywny
3. Wykład nt. budownictwa tradycyjnego przedstawiony przez Panią Alicję Bieganek
4. Wolne głosy i wnioski.
5. Zakończenie.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – Tomasz Pawlak.

Przedstawił porządek obrad, który przyjęto bez zmian.

Ad. 2. Prezentacja nt. budownictwa pasywnego przedstawiona przez Stowarzyszenie Wielkopolski Dom Pasywny

W tym punkcie Burmistrz Marek Rożek dokonał wprowadzenia do tematu Przewodniczący Komisji, który dotyczył inwestycji budowy przedszkola, do której przymierzamy się w najbliższym czasie. Czy ma to być inwestycja realizowana w budownictwie pasywnym czy też tradycyjnym. Aby ułatwić radnym wybór zaproszono ekspertów w budownictwie pasywnym oraz tradycyjnym.

Po krótkim wprowadzeniu, Stowarzyszenie Wielkopolski Dom Pasywny przystąpiło do przedstawienia prezentacji na temat budownictwa pasywnego. Budynek pasywny to bardzo dobrze izolowany obiekt z odpowiednim systemem wentylacyjnym. W tradycyjnym budownictwie do ogrzania 1 metra kwadratowego zużywa się w skali roku 35 m³ gazu, a w przypadku zastosowania nowoczesnej technologii wystarcza 1,5 m³ na rok. Ważną rolę w przypadku tego budownictwa spełnia gruba warstwa izolacji a zarazem odpowiedni system wentylacji. Okna są wykonane w najnowszej technologii, która pozwala przenikać promieniom słonecznym do wnętrza domu, ważne też jest usytuowanie budynku.

Budownictwo pasywne ma wiele plusów, ale za postawienie takiego obiektu trzeba zapłacić znacznie więcej niż za budynek postawiony metodą tradycyjną. Materiały wykorzystywane do realizacji inwestycji metodą pasywną są bardzo drogie, a poza tym niewiele firm specjalizuje się w realizacji tego typu zadań. Przedstawiciele Stowarzyszenia przybliżyli temat dofinansowania

w budownictwie pasywnym, istnieje możliwość dopłaty z narodowego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Ale jednak jest obawa, jak zauważył Burmistrz oraz radni, czy uzyskamy odpowiednie normy na poszczególnych etapach budowy, czy otrzymamy specjalne certyfikaty po przeprowadzeniu testu szczelności. Jeśli nie, to możemy zostać wykluczeni z dofinansowania.

Po przedstawieniu prezentacji przez Wielkopolski Dom Pasywny, Burmistrz Marek Rożek podziękował za wyczerpujące informacje dotyczące budownictwa pasywnego.

Ad. 3. Wykład nt. budownictwa tradycyjnego przedstawiony przez Panią Alicję Bieganek

W swojej wypowiedzi Pani Alicja Bieganek ustosunkowała się do budownictwa pasywnego. Jest ono super, ale bardzo drogie w budowie i nas na to nie stać. Zyski z niego są, ale dopiero po jakimś czasie, często po wielu latach. Podkreśliła również, że mało firm specjalizuje się w budownictwie metodą pasywną. Alternatywą do budownictwa pasywnego jest budownictwo tradycyjne energooszczędne. Należy od tego zacząć, to pierwszy krok, jak zauważył Pan Mirosław Twardowski. Wspomniano tutaj o termomodernizacji, fotowoltanice.

Burmistrz Marek Rożek podsumowując temat, stwierdził że budownictwo pasywne jest drogie w budowie, my musimy budować za tyle na ile nas stać. Można budować metodą tradycyjną wykorzystując wszystkie nowoczesne technologie, programy niskoemisyjne, które istnieją. Decyzja należy jednak do radnych. Radny Dopierała poparł zdanie Burmistrza, iż należy wybrać coś pośredniego między budownictwem pasywnym a tradycyjnym.

Ad.4. Wolne głosy i wnioski.

W tym punkcie nikt głosu nie zabrał.

Ad.4. Zakończenie.

Wobec realizacji porządku obrad oraz braku innych głosów Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – Tomasz Pawlak zakończył posiedzenie.

Protokołowała

Przewodniczący Komisji

Marzena Maćkowiak

Tomasz Pawlak