

Borek Wlkp. dnia 30 grudnia 2016 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Studziannie.

1. Nieruchomość położona w Studziannie zabudowana budynkiem starej strażnicy oraz budynkiem gospodarczym – stan techniczny budynku gospodarczego określono jako do rozbiórki, starej strażnicy – do remontu.
2. Nieruchomość stanowiąca działkę o nr ewid. 97/7 o pow. 0,0360 ha; dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw o nr PO1Y/00023887/8, KW nie posiada obciążeń.
3. Nieruchomość znajduje się na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego – znajduje się w strefie archeologicznej.
4. Cena wywoławcza – 16.000,00 zł.
5. Minimalne postąpienie – 160,00 zł.
6. Wysokość wadium – 1.600,00 zł.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu, datę wniesienia wadium rozumie się przez datę wpływu na konto urzędu. Podane wadium należy wpłacić przelewem, tak aby pieniądze wpłynęły na konto Urzędu nie później, niż w dniu **26 stycznia 2017 r.** w PBS Gostyń Oddział Borek Wlkp. nr konta 10 867800050020020002310007 z zaznaczeniem "Wadium na przetarg – dz. nr 97/7 położona w Studziannie". Wpłacone wadium zostanie zwrócone po przeprowadzeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny wykupu nieruchomości. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży.

7. Przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi jest znany stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
8. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:
 - 1) dowód wpłaty wadium,
 - 2) dokument potwierdzający tożsamość uczestnika przetargu,
 - 3) pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z pełną treścią ogłoszenia o przetargu i przyjęciu jej bez zastrzeżeń,
 - 4) osoby prawne – aktualny odpis z KRS (uwierzytelniona kopia), właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, osoby prowadzące działalność gospodarczą informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wydruk komputerowy),
 - 5) uczestnicy pozostający w związku małżeńskim i nabywający nieruchomość do majątku wspólnego, przed otwarciem przetargu przedkładają komisji przetargowej zgodę współmałżonka na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu,
 - 6) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Borek Wlkp. w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna art. 23 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922).

9. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podawania przyczyn w trakcie trwania postępowania.

10. Nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego.

Nabywca ponosi wszelkie koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 stycznia 2017 r. o godz. 10⁰⁰** w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. przy ul. Rynek 1.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Borku Wlkp. ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp., tel. (65) 5716120.

BURMISTRZ

mgr Marek Rożek