

Borek Wlkp., dnia 5 września 2017 r.

O G Ł O S Z E N I E
O P R Z E T A R G U

Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż następujących nieruchomości: niezabudowanej położonej w Zalesiu:

1. obręb Zalesie, działka o nr ewid. 227 o pow. 0,0300 ha;
2. nieruchomość gruntowa znajduje się w obszarze, dla którego brak jest aktualnego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, znajduje się w strefie ochrony archeologicznej;
3. działka zapisana w KW nr PO1Y/00033780/1, księga nie posiada obciążeń, na powyższą nieruchomość nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
4. nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego;
5. cena wywoławcza – **1.940,00 zł**;
6. minimalne postąpienie – **20,00 zł**;
7. wysokość wadium – **200,00 zł**. Wadium należy wpłacić przelewem, tak aby pieniądze wpłynęły na konto Urzędu nie później, niż w dniu **2 października 2017 r.** w PBS Gostyń Oddział Borek Wlkp. nr konta 10 867800050020020002310007 z zaznaczeniem "Wadium na przetarg – dz. nr 227 położona w Zalesiu" Wpłacone wadium zostanie zwrócone po przeprowadzeniu przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet ceny wykupu nieruchomości. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży;
8. przetarg odbędzie się dnia **9 października 2017 r. o godzinie 10.00** w sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp.
9. przystąpienie do przetargu oznacza, że uczestnikowi jest znany stan prawny i faktyczny nieruchomości oraz, że przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń.
10. uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej:
 - dowód wpłaty wadium,
 - dokument potwierdzający tożsamość uczestnika przetargu,
 - pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z pełną treścią ogłoszenia o przetargu i przyjęciu jej bez zastrzeżeń,
 - osoby prawne – aktualny odpis z KRS (uwierzytelniona kopia), właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, osoby prowadzące działalność informację z CEIDG (wydruk komputerowy),
 - uczestnicy pozostający w związku małżeńskim i nabywający nieruchomość do majątku wspólnego, przed otwarciem przetargu przedkładają komisji przetargowej zgodę współmałżonka na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w przetargu,
 - oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Borek Wlkp. w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna

art. 23 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922).

10. organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podawania przyczyn w trakcie trwania postępowania.

Nabywca ponosi wszelkie koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać do dnia 2 października 2017 r. w Urzędzie Miejskim Borku Wlkp. ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp., tel. (65) 5716120.

BURMISTRZ
mgr Marek Rożek