

**UCHWAŁA NR XLII/265/2018
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 11 stycznia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulicy Sportowej**

Na podstawie oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Sportowej w Borku Wielkopolskim.

2. Granice obszaru objętego planem zostały określone w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Kubiak

Opracowała:
Donata Drukarczyk

Granice obszaru objętego przystąpieniem do
sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulicy Sportowej.



Legenda

 - granica opracowania

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR XLII/205/2018
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.

z dnia 11 stycznia 2018 roku

Realizując zadania przydzielone jednostkom samorządu terytorialnego zgodnie z art. 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, której celem jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Przed podjęciem uchwały Burmistrz Borku Wlkp. wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Analizie poddano teren zlokalizowany przy ul. Sportowej w Borku Wlkp. zgodnie z załącznikiem graficznym.

Głównym celem sporządzenia planu miejscowego jest dokonanie zmian wybranych ustaleń obowiązującego planu, poprzez określenie nowych sposobów zagospodarowania, warunków oraz parametrów gruntów będących własnością gminy Borek Wlkp., a także dostosowanie zapisów planu do obowiązujących przepisów prawa.

Ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r. zmienionego Uchwałą nr XXXVI/270/2009 z dnia 29 października 2009 r. oraz zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. nr VI/16/2015 z dnia 12 lutego 2015r.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.