

**Protokół nr 31/2017 z posiedzenia wspólnego
Komisji Rady Miejskiej
odbytego w dniu 20 listopada 2017 roku**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz pozostałych Komisji Rady Miejskiej – nieobecni radni: Roman Malicki oraz Hubert Mazur.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Przewodniczący Rady – Andrzej Kubiak

Burmistrz Borku Wlkp. – Marek Rożek

Skarbnik Gminy – Mirosława Kozłowska

Zastępca Burmistrza – Jolanta Chudzińska

Projektantki z Biura Projektowego „PROJEKT”

- lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej.
3. Wolne głosy i wnioski.
4. Zakończenie.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu – Tomasz Pawlak.

Przedstawił porządek obrad, który przyjęto bez zmian.

Ad. 2. Zaopiniowanie materiałów na sesję.

- a) **przyjęcia „Rocznego programu współpracy Gminy Borek Wlkp. z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018”**

Uzasadnienie do w/w uchwały przedstawiła Alicja Łopatka – Kierownik Referatu organizacyjnego, Promocji i Oświaty. Poinformowała, że art. 3a ust.1. ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada obowiązek na organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwalenie, po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3. ust.3 rocznego programu współpracy do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu.

Uwag nie zgłoszono.

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 6 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 11 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

b) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2”

Projektantki z Biura Projektowego „URBANIKA” – Agata Marciniak oraz Aldona Cieśla przedstawiły w/w plan.

Poinformowały, że uchwałą nr XXVIII/168/2016 z dnia 6 października 2016 r. Rada Miejska Borku Wielkopolskiego przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2”.

Obszar objęty planem miejscowym obejmuje powierzchnię ok. 19,4 ha. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Borek Wielkopolski zatwierdzonym Uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r. zmienionym Uchwałą nr XXXVI/270/2009 z dnia 29 października 2009 r. oraz zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. nr VI/16/2015 z dnia 12 lutego 2015r.) obszar objęty miejscowym planem obejmuje następujące tereny:

- struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego;
- obszar potencjalnego rozwoju systemu osadniczego;

Intensyfikacja rozwoju poprzez uzupełnianie i przekształcanie zabudowy, wypełnienie wolnych przestrzeni, modernizacja zabudowy to podstawowe działania w obszarach zainwestowania miejskiego i wiejskiego. W celu zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej wskazuje się tereny pod lokalizację funkcji mieszkaniowych usługowych i towarzyszących zabudowie mieszkaniowej.

Przedmiotowy obszar jest w całości objęty obowiązującym planem miejscowym – przyjętym uchwałą nr XXIV/194/2008 Rady Miejskiej Borku Wielkopolskiego z dnia 3 października 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla „Powstańców Wielkopolskich”.

Obszar objęty planem miejscowym nie narusza ustaleń obowiązującego studium i obejmuje:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- 3) teren zabudowy usługowej
- 4) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej tereny dróg wewnętrznych

Plan miejscowy obejmuje tereny przylegające do centrum miasta. Tereny te stanowią obszar intensyfikacji zabudowy mieszkaniowej – ich dogodna lokalizacja w strukturze przestrzennej miasta Borek Wielkopolski, a także dostęp do obsługi komunikacyjnej sprawiają, że jest to jedno z miejsc, które najbardziej pretendują do rozwoju mieszkalnictwa. Wyrazem tego stanu rzeczy jest z jednej strony ustalony kierunek zagospodarowania przestrzennego wyrażony w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borek Wielkopolski, a z drugiej fakt obowiązywania planu miejscowego przeznaczającego ten obszar głównie pod cele mieszkaniowe. Głównym celem niniejszego planu jest korekta przeznaczenia terenów komunikacyjnych z uwagi na problemy własnościowe, które ograniczają rozwój tego terenu. W związku z koniecznością zmiany układu komunikacyjnego, tereny zieleni w obecnym planie, zostały przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową. Decyzja ta spowodowana była również brakiem

realnych możliwości zagospodarowania i utrzymywania tak znacznego terenu zieleni parkowej, zwłaszcza w kontekście zagospodarowania bezpośrednio sąsiadującego istniejącego już terenu rekreacyjno-sportowego wraz z istniejącą wysoką zielenią parkową. Uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury w odniesieniu do obszaru objętego miejscowym planem poprzez zapisy dotyczące gabarytów budynków uwzględniające poszanowanie istniejącej w sąsiedztwie zabudowy. Zapisane w planie zasady zabudowy i zagospodarowania terenu zaprojektowane są z myślą o kontynuacji ładu przestrzennego miasta Borek Wielkopolski. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania krajobrazu są zatem wystarczające i w związku z tym w uchwale nie podejmuje się szczególnych ustaleń w tym zakresie.

Plan miejscowy utrzymuje intensywność zabudowy na poziomie terenów sąsiadujących i obecnie obowiązującego planu miejscowego, zapobiegając tym samym rozpraszaniu się zabudowy i ponoszeniu kosztów z tym związanych.

Obszar planu położony jest przy drogach publicznych (droga gminna i droga powiatowa) z dostępem do transportu publicznego. Same ustalenia planu nie generują zwiększenia transportochłonności układu przestrzennego, ponieważ są zbieżne z obecnie obowiązującym dokumentem.

Na obszarze planu przewidziane jest prowadzenie infrastruktury technicznej, jednakże będzie ona służyć terenom zurbanizowanym. W ten sposób zrealizowane zostały potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej przy uwzględnieniu przebiegu istniejących sieci uzbrojenia terenu oraz określeniu zasad ich modernizacji, przebudowy i rozbudowy.

Z prognozy oddziaływania na środowisko wynika, że realizacja ustaleń planu nie doprowadzi do zmian hydrogeologicznych na terenie planu i na terenach sąsiednich, nie spowoduje znaczących i niekorzystnych zmian w szacie roślinnej i pokrywie glebowej, ponieważ projekt nie ingeruje w tereny zielone.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu prosił o zadawanie pytań w tym temacie.

Radny Romuald Gawroński zapytał, czy teren za boiskiem sportowym zostanie pozostawiony.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to boisko rezerwowe i tak pozostaje

Radny Marian Jańczak stwierdził, że wcześniej radni walczyli aby teren ten pozostał pod dalszy rozwój sportu.

Innych uwag nie zgłoszono.

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 6 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 11 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

c) zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Borek Wlkp.,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska – Mirosław Twardowski. Poinformował, że uchwałę należy podjąć w celu dostosowania do obowiązujących przepisów prawa. Dotyczy głównie prowadzenia selektywnego zbierania odpadów ulegających biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów. Częstotliwość odbioru w/w odpadów zostaje ustalona nie rzadziej niż raz w miesiącu, z tym, że w okresie od kwietnia do października nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Ponadto rozszerzono wykaz odpadów, które mogą być segregowane do poszczególnych frakcji.

Radny Marian Jańczak zapytał, czy odpady biodegradowalne można dostarczać na gratowisko. Radny zwrócił uwagę, że zwiększą się koszty odbioru odpadów dla wszystkich, a tylko nieliczna grupa mieszkańców będzie miała odpady biodegradowalne.

Mirosław Twardowski wyjaśnił, że można dostarczać na gratowisko

Burmistrz dodał, że zgodnie z ustawą Gmina musi odebrać odpady biodegradowalne. Poza tym nic się nie zmienia, ponieważ nie tylko BIO odpady odbieramy, ale również inne segregowane.

Radny Romuald Gawroński zapytał, czy mieszkańcy sami muszą kupić pojemniki na odpady BIO.

Burmistrz odpowiedział, że nie ma obowiązku zakupu pojemnika, ale w Regulaminie musi być zapis dot. odbioru odpadów BIO.

Radny Hubert Mazur wnioskował o wydłużenie czasu otwarcia gratowiska w Borku Wlkp.

Burmistrz wyjaśnił, że osoba zatrudniona na gratowisku jest pracownikiem ZGO Jarocin, zgłosimy że chcemy zmienić godziny pracy.

Innych pytań nie zgłoszono.

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 6 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 11 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

d) zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat oraz trybu ich pobierania,

Kierownik MGOPS w Borku Wlkp. – Dorota Dutkowiak poinformowała, że w wyniku zapytania ofertowego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych od 1 stycznia 2018 roku zmieni się stawka za świadczone usługi opiekuńcze. Realizacja zadań przez MGOPS powoduje konieczność dokonania stosownych modyfikacji uchwały.

Cena za 1 godzinę usługi opiekuńczej na terenie naszej gminy wynosić będzie 17,90 zł – było 17,0zł, natomiast specjalistycznych usług opiekuńczych wynosić będzie 25,0 zł – było 20,0 zł. Osobom o niskich dochodach i których dochód nie przekracza kryterium dochodowego w pomocy społecznej, tj. 634,0 zł, usługi świadczone będą nieodpłatnie.

Radny Romuald Gawroński uważa, że jest to duży skok w odpłatnościach za usługi opiekuńcze.

Innych uwag nie zgłoszono.

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 6 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 11 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

e) zmian budżetu i w budżecie na 2017 rok

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy.

Zmiany planu dochodów – zwiększa się dochody o kwotę 394.506 zł ,w tym w:

- dz. 700, rozdz. 70005 o kwotę 5.000 zł z tytułu różnych dochodów,
- dz. 750, rozdz. 75023 o kwotę 2.000 zł z tytułu różnych dochodów,
- dz. 754, rozdz. 75478 o kwotę 100.000 zł z tytułu pomocy finansowej udzielonej z Województwa Wielkopolskiego,
- dz.756, rozdz.75615 o kwotę 11.000 zł z tytułu wpływów z podatku od czynności cywilnoprawnych,

- dz.801, rozdz. 80101- o kwotę 49.711 zł w tym z tytułu najmu i dzierżawy – 7.000 zł, z rozliczeń z lat ubiegłych – 2.110 zł, z tytułu różnych dochodów – 8.081 zł, z tytułu dotacji na 32.520 zł, w rozdz. 80104 o kwotę 5.500 zł z tytułu różnych dochodów, w rozdz. 80148 o kwotę 9.000 zł z tytułu wpływów z usług,
- dz. 852, rozdz. 85278 o kwotę 115.190 zł z tytułu dotacji z budżetu państwa,
- dz. 853, rozdz. 85395 o kwotę 45.000 zł z tytułu dotacji z PFRON,
- dz.855, rozdz. 85503 o kwotę 105 zł z tytułu dotacji z budżetu państwa,
- dz.900, rozdz. 90095 o kwotę 52.000 zł w tym 50.000 – wsparcie finansowe z Fundacji ENEA, 2.000 zł z tytułu wpływów z różnych dochodów.

Zmiany planu wydatków dotyczą:

- dz. 600, rozdz. 60016 zmniejsza się wydatki na zadanie inwestycyjne:
 - „Przebudowa ul. Mickiewicza w Borku Wlkp.” o kwotę 45.475 zł,
- dz. 750, rozdz. 75023 zwiększa się wydatki o kwotę 13.065 zł na zakup usług remontowych,
- dz. 754, rozdz. 75412, 75414 dokonuje się przesunięć między paragrafami w celu zabezpieczenia środków na działalność statutową OSP,
 - zwiększa się wydatki o kwotę 100.000 zł na usuwanie skutków nawałnicy (pomoc finansowa z Województwa Wielkopolskiego),
- dz. 801, rozdz. 80101 dokonuje się zmian w planie wydatków w celu zabezpieczenia środków na zakup energii, usług remontowych oraz zakupu materiałów i środków dydaktycznych (27.920 zł środki z dotacji na zakup pomocy dydaktycznych, 4.600 zł środki z dotacji na wyposażenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej),
 - rozdz. 80104, 80110 dokonuje się zmian zmniejszając wydatki o ogólną kwotę 5.816 zł,
 - rozdz. 80113 zwiększa się wydatki o ogólną kwotę 45.800 zł,
 - rozdz. 80148 zwiększa się wydatki o ogólną kwotę 20.672 zł,
 - rozdz.80195 zmniejsza się wydatki o kwotę 1.950 zł,
- dz. 851, rozdz. 85153, 85154 zmniejsza się wydatki bieżące a zwiększa wydatki majątkowe o kwotę 44.000 zł na zakup urządzeń sprawnościowych,
- dz.852, rozdz. 85278 zwiększa się wydatki o kwotę 115.190 zł na wypłatę świadczeń społecznych osobom lub rodzinom poszkodowanym w wyniku niekorzystnych zjawisk atmosferycznych noszących znamiona klęski żywiołowej,
- dz. 853, rozdz. 85395 zwiększa się wydatki o kwotę 45.000 zł – dotacja dla samorządowego zakładu budżetowego –ZAZ w Leonowie,
- dz. 854, rozdz. 85401, 85412 zmniejsza się wydatki o kwotę 12.120 zł,
- dz. 855, rozdz. 85503 zwiększa się wydatki o kwotę 105 zł na realizację zadań związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny,
- dz. 900, rozdz. 90095 zwiększa się wydatki na zakup energii 1.000 zł oraz na odnowę infrastruktury parkowej o kwotę 64.000 zł (50.000 zł wsparcie finansowe z Fundacji ENEA, 14.000 środki własne).

Po dokonanych zmianach wydatki zwiększyły się o kwotę 394.506 zł i planowane są na poziomie 40.747.706,83 zł.

Radny Romuald Gawroński zapytał na zakup jakich urządzeń sprawnościowych jest przeznaczona kwota 44.000 zł.

Burmistrz wyjaśnił, że nie będzie to siłownia tylko kompleks różnego rodzaju urządzeń np. do podciągania, drabinki, ławeczki, będzie to stanowić część ścieżki zdrowia jaka jest planowana przy skwerze targowym. Ponadto Burmistrz dodał, że jest również planowana siłownia fitness.

Innych pytań nie zgłoszono.

Opinie Komisji:

Komisja Rewizyjna: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Oświaty, Zdrowia, Kultury, Spraw Socjalnych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 5 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 4 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu: pozytywna, za wydaniem opinii pozytywnej głosowało 8 członków Komisji, nikt nie wstrzymał się od głosowania i nikt nie był przeciwny (nieobecny radny Tomasz Szczepaniak).

Ad.3. Wolne głosy i wnioski.

W tym punkcie nikt głosu nie zabrał.

Ad.4. Zakończenie.

Wobec realizacji porządku obrad oraz braku innych głosów Przewodniczący Komisji – Tomasz Pawlak zakończył posiedzenie.

Protokołowała

Przewodniczący Komisji

Wiesława Wójcik

Tomasz Pawlak