

ZARZĄDZENIE NR 39/2018
BURMISTRZA BORKU WLKP.

z dnia 22 maja 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl oraz zamieszczeniu w prasie lokalnej przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2018 r. do 12 czerwca 2018 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Marek Rożek


Romoald Nelke
Radca Prawny

Opracowała: Aleksandra Kubala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży następujące nieruchomości:

I. Działka o nr ewid. 122 położona w Zalesiu, obręb Zalesie, pow. 0,4500 ha, w tym RIIIa – 0,3200ha, RIVa – 0,1300 ha.

1. nieruchomość gruntowa znajduje się w obszarze, dla którego brak jest aktualnego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, znajduje się w strefie ochrony archeologicznej;
2. działka zapisana w KW nr PO1Y/00023578/9, księga nie posiada obciążeń;
3. dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
4. nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego;
5. wartość nieruchomości wynosi 33.530,00 zł;
6. nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

II. Działka o nr ewid. 120/2 położona w Zalesiu, obręb Zalesie, pow. 0,2473 ha, w tym ŁIIIa - 0,2473 ha.

1. nieruchomość gruntowa znajduje się w obszarze, dla którego brak jest aktualnego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony w części pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w pozostałej części pod łąki, znajduje się w strefie ochrony archeologicznej;

2. działka zapisana w KW nr PO1Y/00023578/9, księga nie posiada obciążeń;
3. dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
4. nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego;
5. wartość nieruchomości wynosi 15.290,00 zł;
6. nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

III. Działka o nr ewid. 2/2 położona w Zalesiu, obręb Zalesie, pow. 0,2500 ha, w tym RIVa - 0,2500 ha

1. nieruchomość gruntowa znajduje się w obszarze, dla którego brak jest aktualnego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w granicach obszarów potencjalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych, znajduje się w strefie ochrony archeologicznej;
2. działka zapisana w KW nr PO1Y/00023578/9, księga nie posiada obciążeń;
3. dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
4. nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego;
5. wartość nieruchomości wynosi 15.420,00 zł;
6. nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

IV. Działka o nr ewid. 123/1 położona w Zalesiu, obręb Zalesie, pow. 0,5200 ha, w tym RIIIa – 0,5200 ha.

1. nieruchomość gruntowa znajduje się w obszarze, dla którego brak jest aktualnego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
2. działka zapisana w KW nr PO1Y/00023578/9, księga nie posiada obciążeń;
3. dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;

4. nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego;
5. wartość nieruchomości wynosi 38.740,00 zł;
6. nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

V. Działka o nr ewid. 66/3 położona w Koszkowie, obręb Koszkowo, pow. 0,2500 ha, w tym RIIIb – 0,2500 ha.

1. nieruchomość gruntowa znajduje się w obszarze, dla którego brak jest aktualnego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borek Wlkp. stanowi grunt przeznaczony pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, znajduje się w całości w strefie ochrony archeologicznej, w części w strefie predysponowanej do rozwoju rolnictwa ekologicznego oraz w pozostałej części w obszarze inwestowania na specjalnych warunkach lub z ograniczeniami;
2. działka zapisana w KW nr PO1Y/00030189/7, księga nie posiada obciążeń;
3. dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
4. nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o wykaz z ewidencji gruntów, ewentualne ustalenie granic odbędzie się na koszt kupującego;
5. wartość nieruchomości wynosi 16.610,00 zł;
6. nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl oraz zamieszczeniu w prasie lokalnej przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2018 r. do 12 czerwca 2018 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 03 lipca 2018 r.

BURMISTRZ
mgr Marek Rożek