

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do zamiany nieruchomość stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal mieszkalny usytuowany w budynku szkolno – mieszkalnym o numerze 13 w Zalesiu. Nieruchomość położona na działce 120/1 o pow. 0,4277 ha oraz 119/1 o pow. 0,0377 ha, obręb Zalesie. Księga Wieczysta gruntu PO1Y/00035154/8, lokal nie ma wyodrębnionej księgi wieczystej. Udział lokalu wraz z w nieruchomości wspólnej 7622/109089.
Powierzchnia nieruchomości	Lokal o powierzchni użytkowej 76,22 m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny położony na parterze (I kondygnacji), w dwukondygnacyjnym budynku szkolno-mieszkalnym, częściowo podpiwniczonym.. Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej. Ławy fundamentowe murowane z cegły. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej. Ściany wewnętrzne z cegły pełnej. Tynki wewnętrzne gładkie. Dach jednospadowy, strunobetonowy, kryty papą. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, spiżarni, korytarza i wiatrołapu. Powierzchnia użytkowa lokalu 76,22 m ² . Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, gazową. Dojazd do budynku – bardzo dobry, drogą o nawierzchni asfaltowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zamiany
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość lokalowa nie posiada obciążeń
Cena nieruchomości	106.352,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl okres 21 dni, tj. od dnia 18 września 2019 r. oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 30 października 2019 r.

Burmistrz

/-/ mgr Marek Rożek