

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

| | |
|---|--|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Działka o nr ewid. 959/8 o pow. 0,0050 ha i działka o nr ewid. 959/9 o pow. 0,0079 ha – łączna pow. 0,0129 ha obręb Borek Wlkp., Księga wieczysta – PO1Y/00022761/2 |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,0129 ha |
| Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość niezabudowana. Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Borku Wlkp. przy ul. Żeromskiego. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarach przeznaczonych pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego – położone są w strefie ochrony archeologicznej. Dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia | Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. |
| Obciążenia nieruchomości | Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań. Przedmiotową nieruchomość planuje się obciążyć bezpłatną służebnością przesyłu na rzecz Gminy Borek Wlkp. polegającą na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej dla kanalizacji deszczowej. |
| Cena nieruchomości | 4.773,00 zł |

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl okres 21 dni, tj. od dnia 11 października oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 22 listopada 2019 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

Burmistrz
/-/ mgr Marek Rożek