

**ZARZĄDZENIE NR 127/2019  
BURMISTRZA BORKU WLKP.**

z dnia 10 października 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), w nawiązaniu do uchwały nr VIII/66/2019 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 15 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Borek Wielkopolski oraz uchwały nr XI/95/2019 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Borek Wielkopolski, zarządzam, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlkp.pl](http://www.borekwlkp.pl), Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, licząc od dnia 11 października 2019 r. oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ mgr Marek Rożek

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o nr ewid. 959/8 o pow. 0,0050 ha i działka o nr ewid. 959/9 o pow. 0,0079 ha – łączna pow. 0,0129 ha obręb Borek Wlkp., Księga wieczysta – PO1Y/00022761/2
Powierzchnia nieruchomości	0,0129 ha
Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana. Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Borku Wlkp przy ul. Żeromskiego. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarach przeznaczonych pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego – położone są w strefie ochrony archeologicznej. Dla przedmiotowej nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań. Przedmiotową nieruchomość planuje się obciążyć bezpłatną służebnością przesyłu na rzecz Gminy Borek Wlkp. polegającą na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej dla kanalizacji deszczowej.
Cena nieruchomości	4.773,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlkp.pl](http://www.borekwlkp.pl) okres 21 dni, tj. od dnia 11 października oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 22 listopada 2019 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

Burmistrz  
/-/ mgr Marek Rożek