

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o nr ewid. 528/5, pow. 0,0056 ha, położona w Borku Wlkp., obręb Borek Wlkp. Księga wieczysta – PO1Y/00022761/2
Powierzchnia nieruchomości	0,0056 ha
Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Rejon lokalizacji nieruchomości wyposażony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazową. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Borku Wielkopolskim przy ul. Powstańców Wielkopolskich. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Kształt nieruchomości regularny. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla „Powstańców Wielkopolskich 2”. Nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej – 2MN/U. Przez nieruchomość przechodzi sieć wodociągowa, do której dostęp odbywać się będzie poprzez ustanowienie służebności przesyłu. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
Obciążenia nieruchomości, zobowiązania	Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań. Przedmiotową nieruchomość planuje się obciążyć bezpłatną służebnością przesyłu, polegającą na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej do sieci wodociągowej.
Cena nieruchomości	1 260,00 zł + 23% VAT (1 549,80 zł)

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl przez okres 21 dni, tj. od dnia 8 maja oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. 19 czerwca 2020 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ mgr Marek Rożek