

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki o nr ewid. 837/3, położona w Borku Wlkp., obręb Borek Wlkp.. Księga wieczysta – PO1Y/00022761/2
Powierzchnia nieruchomości	Część działki 837/3 pow. do 0,5 m ²
Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość położona przy ul. Rynek w Borku Wlkp., przeznaczona pod paczkomat. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego, położona w strefie ochrony archeologicznej oraz strukturze o najwyższych walorach kulturowych. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek Bz.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Objęcie nieruchomości w dzierżawę od 1 lipca 2020 r.
Wysokość czynszu	Roczna wysokość czynszu 365,00 zł +23% VAT Dzierżawca zobowiązuje się do ponoszenia, oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym należnego podatku.
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny w jednej racie rocznej w terminie określonym umową.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z umową dzierżawy.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Dzierżawa na okres jednego roku.
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie posiada obciążeń oraz zobowiązań.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl okres 21 dni - od dnia 5 czerwca 2020 r. oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ mgr Marek Rożek