

**UCHWAŁA NR XXX/ 280 /2021
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 10 czerwca 2021 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm) w związku z Uchwałą nr XX/178/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie

Rada Miejska Borku Wlkp. stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Borek Wlkp. (przyjętym uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r., zmienionym uchwałą nr XXXVI/270/2009 z dnia 29 października 2009 r., uchwałą nr VI/16/2015 z dnia 12 lutego 2015 r. oraz uchwałą nr XXV/241/2021 z dnia 4 marca 2021 r.) i

**uchwała
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów
Strumiany, Dąbrówka i Zalesie**

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie, zwany dalej „planem” składa się z następujących elementów podlegających opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącego załącznik nr 1, składającego się z Arkuszy 1-9, do niniejszej uchwały i będącego integralną częścią planu;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;
- 5) danych przestrzennych, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiących załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2. Granice obszaru objętego planem zostały określone na załączniku graficznym do Uchwały nr XX/178/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie i obejmują obszar około 24,79 ha położony pomiędzy granicą z gminą Piaski na zachodzie oraz projektowaną stacją elektroenergetyczną Borek Wlkp. na wschodzie.

§ 3. Przedmiotem planu jest ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz wyznaczenie korytarza dla inwestycji celu publicznego - napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Borek Wlkp. – Gostyń, na terenie gminy Borek Wlkp.

§ 4. 1. Pojęcia użyte w niniejszym planie oznaczają:

- 1) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 2) linia elektroenergetyczna 110 kV – należy przez to rozumieć napowietrzną linię elektroenergetyczną 110 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;
- 3) pas technologiczny linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć pas niezbędny do posadowienia, przebudowy, rozbudowy, odbudowy, prawidłowej eksploatacji i konserwacji napowietrznej linii

elektroenergetycznej, z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikającymi z przepisów planu oraz przepisów odrębnych;

- 4) oś linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą środek konstrukcji wsporczych linii elektroenergetycznej.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

§ 5. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) pas technologiczny linii elektroenergetycznej 110 kV;
- 4) pas technologiczny linii elektroenergetycznej średniego napięcia;
- 5) symbole literowo-cyfrowe terenów.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu wynikającymi z przepisów odrębnych: strefa ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne umieszczone na rysunku planu należy traktować jako informacyjne.

4. Oznaczenie granicy obszaru objętego planem, biegnące wzdłuż linii rozgraniczających tereny, należy traktować, jako biegnące w osi tych linii rozgraniczających.

Rozdział 2.

Ustalenia dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 6. 1. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się przeznaczenie terenów o różnych zasadach zagospodarowania wyznaczonych liniami rozgraniczającymi:

- 1) E – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 2) R – tereny rolnicze;
- 3) RZ – tereny użytków zielonych;
- 4) WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 5) KK – tereny kolejowe;
- 6) KDG – teren drogi publicznej klasy głównej;
- 7) KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- 8) KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- 9) KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

§ 7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) w granicach obszaru objętego planem zasady kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad zagospodarowania terenu określonymi w § 21 - § 29 w Rozdziale 3;
- 2) w granicach obszaru objętego planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony lub rewaloryzacji.

§ 8. 1. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) zakaz eksploatacji urządzeń i obiektów dopuszczonych niniejszym planem w sposób, który będzie powodował przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych w tym dopuszczalnych poziomów pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartości progowych poziomu hałasu;
- 2) realizacja inwestycji polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie przepisów odrębnych;

- 3) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów, za wyjątkiem przedsięwzięć dopuszczonych niniejszym planem;
- 4) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie nie może stanowić źródła zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

2. W planie nie określa się zasad kształtowania krajobrazu ze względu na specyfikę terenu objętego planem.

§ 9. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) teren objęty planem zlokalizowany jest częściowo w granicach strefy ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, oznaczonej na rysunku planu;
- 2) w obszarze strefy ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, obowiązują zasady i warunki ochrony zasadach określone przepisami odrębnymi z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami;
- 3) w celu ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, inwestycje wymagające prac ziemnych należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony konserwatorskiej;
- 4) na obszarze objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

§ 10. Na obszarze objętym planem nie występują obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 11. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu zawarte w ustaleniach szczegółowych w Rozdziale 3 jeśli przeznaczenie terenu wymaga takiego ustalenia.

§ 12. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody – nie występują;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów leśnych, podlegających ochronie na podstawie przepisów o lasach - nie występują;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów wód powierzchniowych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony wód - określono w ustaleniach szczegółowych dotyczących terenów oznaczonych symbolem WS;
- 4) tereny górnicze - nie występują;
- 5) udokumentowane złoża kopalin - nie występują;
- 6) obszary szczególnego zagrożenia powodzią – nie występują;
- 7) obszary osuwania się mas ziemnych - nie występują;
- 8) dla obszaru objętego planem nie sporządzono audytu krajobrazowego, a obowiązujący plan zagospodarowania województwa nie wyznaczył krajobrazów priorytetowych.

§ 13. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) na obszarze objętym planem nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;
- 2) na obszarze objętym planem dopuszcza się scalenia i podziały działek, jeżeli przepisy odrębne nie stanowią inaczej;
- 3) na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia szczegółowych zasad i warunków scalenia i podziału nieruchomości.

§ 14. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy:

- 1) ustala się pasy technologiczne linii elektroenergetycznych:

- a) 110 kV o szerokości 22m – po 11m od osi linii elektroenergetycznej mierząc poziomo i prostopadłe do osi,
 - b) średniego napięcia o szerokości 14m – po 7m od osi linii elektroenergetycznej mierząc poziomo i prostopadłe do osi;
- 2) w pasie technologicznym linii elektroenergetycznej, obowiązują następujące zasady:
- a) zabrania się lokalizowania budynków mieszkalnych i innych z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi,
 - b) dopuszcza się lokalizowanie budowli związanych wyłącznie z funkcją terenu ustalonego niniejszym planem oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej warunkujących ich funkcjonowanie z zastrzeżeniem § 15 ustęp 1 punkt 4,
 - c) ustala się obowiązek zachowania bezpiecznych, określonych w odpowiednich przepisach i normach, odległości od przewodów roboczych linii elektroenergetycznej w przypadku rozbudowy, przebudowy istniejących oraz budowy nowych obiektów budowlanych dopuszczonych niniejszym planem,
 - d) zakaz lokalizacji hałd, nasypów za wyjątkiem terenów kolejowych oznaczonych symbolami 1KK, 2KK, 3KK, 4KK,
 - e) zakaz sadzenia i utrzymania roślinności powyżej 3m, na trasie linii obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej wg przepisów odrębnych.

§ 15. 1. Obowiązują następujące ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) utrzymuje się istniejący układ komunikacyjny, który tworzą drogi:
- 2) publiczna klasy głównej oznaczona na rysunku planu symbolem 1KDG,
- 3) publiczna klasy zbiorczej oznaczona na rysunku planu symbolem 1KDZ,
 - a) publiczne klasy lokalnej oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDL-2KDL,
 - b) publiczne klasy dojazdowej oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDD-2KDD;
- 4) układ komunikacyjny, o którym mowa w punkcie 1 powiązany jest z zewnętrznym układem komunikacyjnym poprzez drogę krajową nr 12, która zlokalizowana jest poza obszarem planu, poprzez drogi powiatowe, których fragmenty zlokalizowane są na obszarze planu i oznaczone symbolami 1KDZ, 1KDL - 2KDL, 1KDD - 2KDD oraz drogę publiczną klasy głównej oznaczoną symbolem 1KDG;
- 5) teren drogi publicznej klasy głównej, oznaczony symbolem 1KDG stanowi rezerwę terenu w celu realizacji inwestycji celu publicznego;
- 6) w granicach planu dopuszcza się lokalizowanie dróg i dojazdów do gruntów rolnych i działek budowlanych;
- 7) nie ustala się minimalnej liczby miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową ze względu na przeznaczenia terenu.

2. Drogi w granicach planu powinny spełniać wymogi stawiane drogom pożarowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

3. Pozostałe ustalenia zawarte są w ustaleniach szczegółowych w Rozdziale 3.

§ 16. Obowiązują następujące ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) na całym obszarze objętym planem dopuszcza się budowę, utrzymanie, przebudowę, rozbudowę i remont infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 2) dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i remont urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z linią 110kV, w celu usunięcia kolizji z linią 110 kV;
- 3) pas technologiczny linii elektroenergetycznych przestaje obowiązywać po ich skablowaniu lub likwidacji;
- 4) dopuszcza się lokalizacje instalacji pozyskiwania energii w oparciu o systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii o wartości nie przekraczającej 100 kW z zastrzeżeniem §14.

§ 17. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację zadań służących realizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz ustaleniami planu.

§ 18. Na całym obszarze objętym planem nie występują tereny, dla których jest potrzeba określania sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 19. Ustala się wysokość stawki procentowej stanowiącej podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 1% dla wszystkich terenów w granicach obszaru objętego planem.

§ 20. W zakresie granic terenów zamkniętych i ich stref ochronnych na obszarze objętym planem ustala się położenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi oznaczonych symbolami 1KK, 2KK, 3KK, 4KK w granicach terenu zamkniętego wyznaczonego przez ministra właściwego do spraw transportu na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 21. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1E, 2E, 3E, 4E, 5E, 6E, 7E, 8E, 9E, 10E, 11E, 12E, 13E, 14E, 15E, 16E, 17E, 18E, 19E, 20E, 21E:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 2) dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów rolnych niewyłączonych z użytkowania rolniczego;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie:
 - a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) dojeżdż i dojazdów,
 - c) urządzeń melioracyjnych;
- 4) ustala się możliwość lokalizacji obiektów, o których mowa w pkt. 3, przy zachowaniu norm i przepisów odrębnych w szczególności dotyczących odległości poszczególnych urządzeń i obiektów od linii elektroenergetycznej;
- 5) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) teren lokalizacji linii elektroenergetycznej 110 kV, w szczególności: słupów i przewodów elektroenergetycznych oraz infrastruktury towarzyszącej,
 - b) maksymalna i minimalna intensywność zabudowy – nie określa się ze względu na charakter przeznaczenia terenu,
 - c) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 1%,
 - d) minimalna liczba stanowisk postojowych i sposób ich realizacji – nie określa się ze względu na charakter przeznaczenia terenu,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy – nie określa się ze względu na charakter przeznaczenia terenu,
 - f) e) maksymalna wysokość zabudowy, w tym wysokość konstrukcji wsporczych linii elektroenergetycznej 110 kV do 49 m, z zastrzeżeniem §14,
 - g) pozostałe gabaryty obiektów – nie określa się ze względu na charakter przeznaczenia terenu,
 - h) tereny położone w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2,
 - i) na terenach 1E, 2E, 3E, 5E, 7E, 8E i 9E występuje strefa ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych obowiązują ograniczenia zgodnie z § 9 pkt. 1 i 2.

§ 22. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny rolnicze;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie:
 - a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

- b) dojeżdż i dojazdów,
 - c) urządzeń melioracyjnych;
- 3) ustala się możliwość lokalizacji obiektów, o których mowa w pkt. 2, przy zachowaniu norm i przepisów odrębnych w szczególności dotyczących odległości poszczególnych urządzeń i obiektów od linii elektroenergetycznej;
- 4) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
- a) zakaz lokalizacji budynków;
 - b) tereny położone częściowo w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV oraz linii średniego napięcia, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2,
 - c) na terenie 4R oraz na części terenów 1R, 2R, 3R i 5R występuje strefa ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych obowiązują ograniczenia zgodnie z § 9 pkt. 1 i 2.

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami 1RZ, 2RZ, 3RZ, 4RZ:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny użytków zielonych;
- 2) dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie:
 - a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) dojeżdż i dojazdów,
 - c) urządzeń melioracyjnych;
- 4) ustala się możliwość lokalizacji obiektów, o których mowa w pkt. 2, przy zachowaniu norm i przepisów odrębnych w szczególności dotyczących odległości poszczególnych urządzeń i obiektów od linii elektroenergetycznej;
- 5) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) zakaz lokalizacji budynków,
 - b) tereny 3RZ, 4RZ położone w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2,
 - c) na terenach 1RZ, 2RZ, 3RZ, 4RZ występuje strefa ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych obowiązują ograniczenia zgodnie z § 9 pkt. 1 i 2.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej w tym napowietrznych i kablowych przewodów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń związanych z melioracją oraz dojeżdż i dojazdów;
- 4) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązują przepisy odrębne dotyczące gospodarowania wodami,
 - b) tereny położone częściowo w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV oraz linii średniego napięcia, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2,
 - c) zakazuje się lokalizowania słupów konstrukcji wsporczej linii elektroenergetycznej 110kV,
 - d) na terenach 1WS, 2WS i 3WS występuje strefa ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych obowiązują ograniczenia zgodnie z § 9 pkt. 1 i 2.

§ 25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KK, 2KK, 3KK, 4KK:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny kolejowe;
- 2) ustala się zachowanie fragmentu linii kolejowej nr 360 relacji Jarocin – Kąkolewo;

- 3) dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej w tym napowietrznych i kablowych przewodów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) obowiązują przepisy odrębne,
 - b) nie wyznacza się stref ochronnych dla terenu zamkniętego,
 - c) tereny położone częściowo w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV oraz linii średniego napięcia, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2.

§ 26. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDG:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy głównej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym napowietrznych i kablowych przewodów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość terenu w liniach rozgraniczających: 35 m,
 - b) tereny położone w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2,

§ 27. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDZ:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym napowietrznych i kablowych przewodów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość terenów w istniejących liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) tereny położone w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2,

§ 28. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDL, 2KDL:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym napowietrznych i kablowych przewodów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość terenu w istniejących liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) tereny położone w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2.

§ 29. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDD, 2KDD:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym napowietrznych i kablowych przewodów linii elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość terenu w istniejących liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) tereny położone częściowo w granicach pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 110 kV oraz linii średniego napięcia, na których obowiązują ograniczenia zgodnie z § 14 pkt. 2.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 30. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 31. Uchwała wraz z załącznikami podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Borek Wlkp.

§ 32. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Borku Wlkp.

Tomasz Pawlak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXX/ 280 /2021
Rady Miejskiej Borku Wlkp.
z dnia 10 czerwca 2021 r.

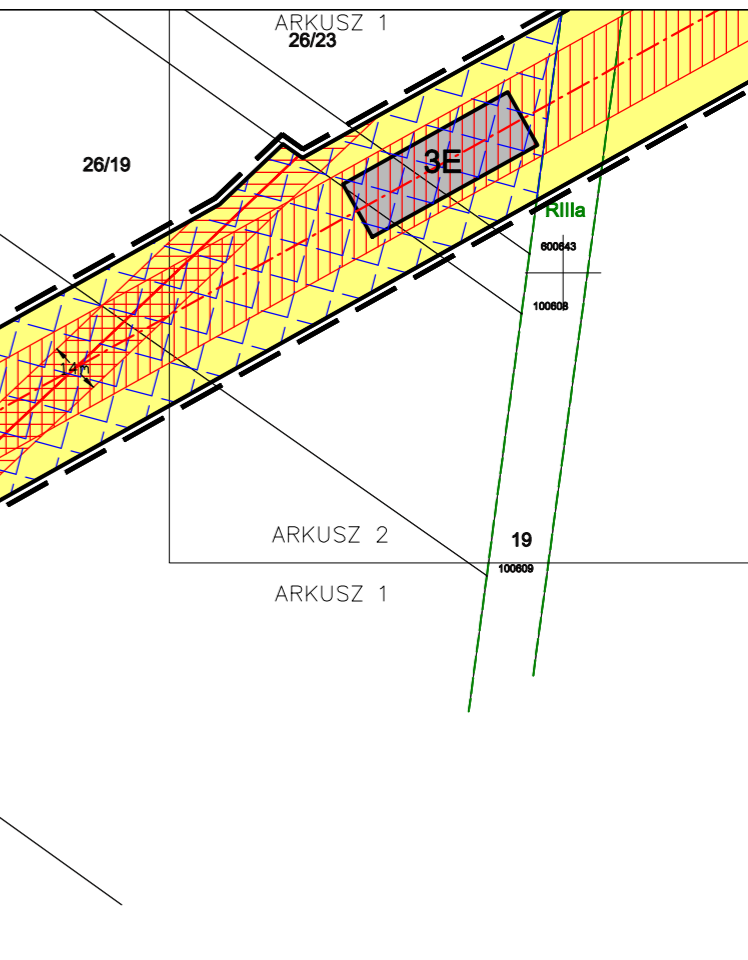
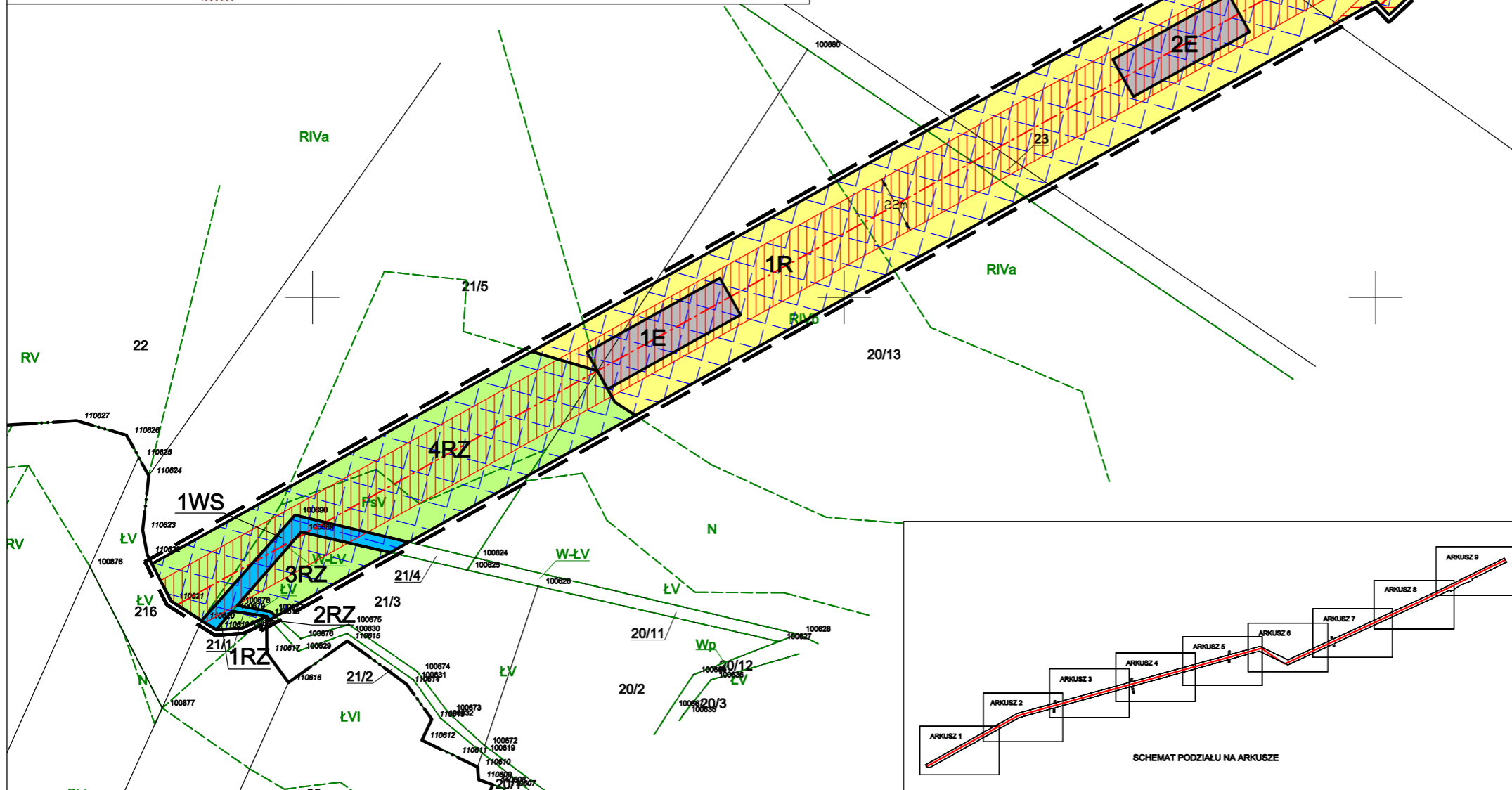
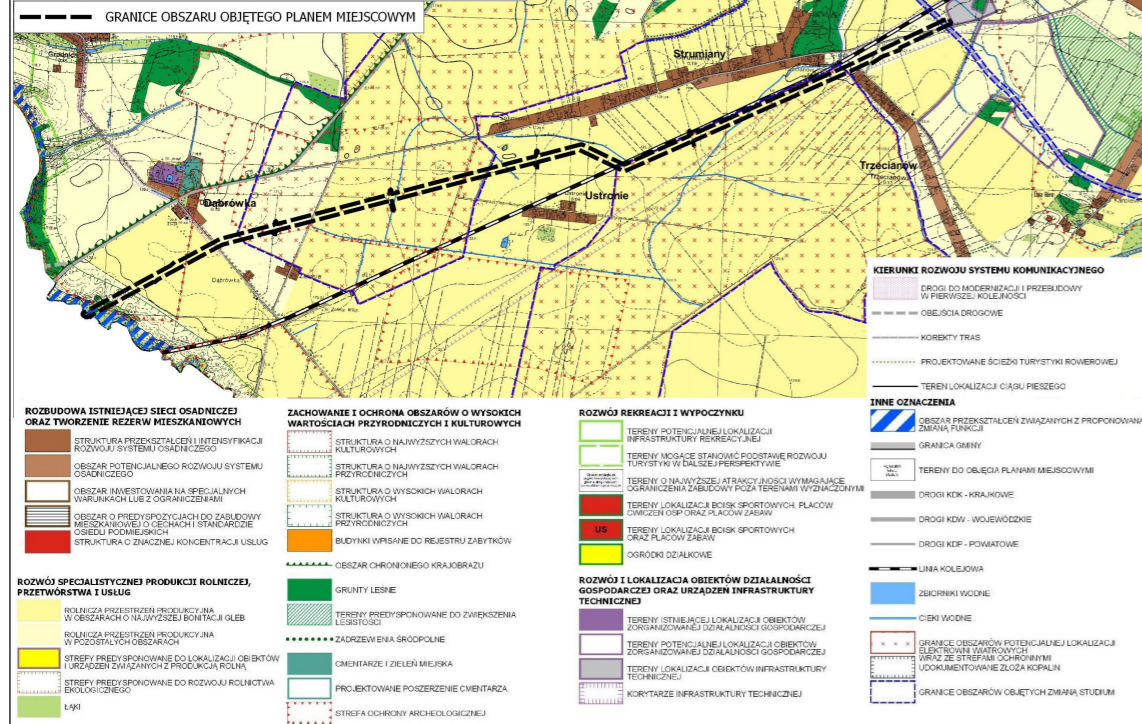
RYSUNEK PLANU w skali 1:2000
Arkusze 1-9
/grafika/

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 1

SKALA 1:2000



0 10m 50m 100m

N

LE GENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- SYMBOLY LITEROWO-CYFROWE TERENÓW
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

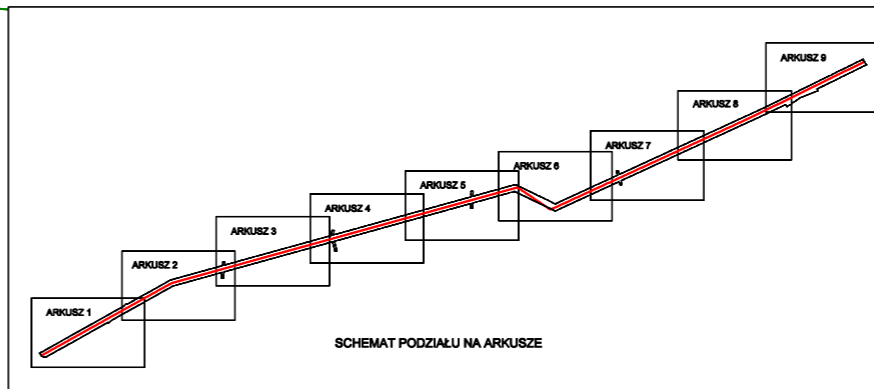
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- R TERENY ROLNICZE
- RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KK TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
- KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOJAZDOWEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

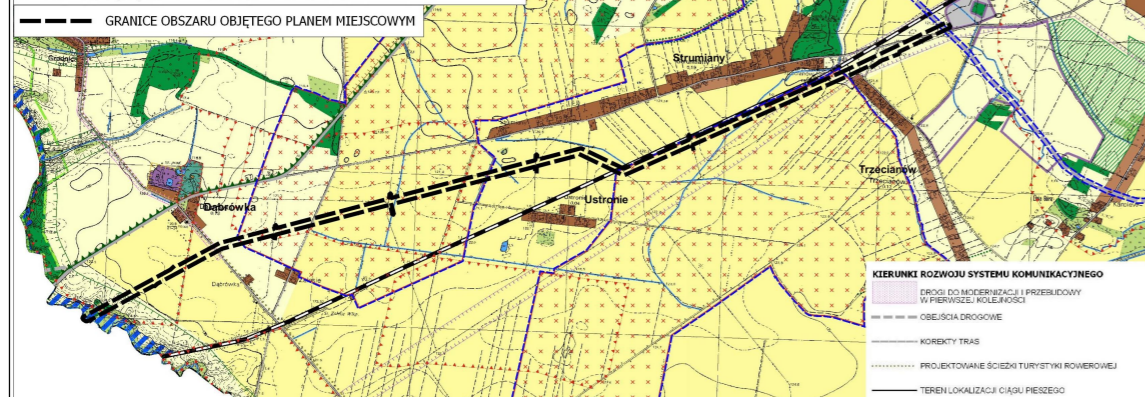
- STREFA OCHRONY ZE WIDOCZNOŚCIOWYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBREBU GEODEZYJNEGO



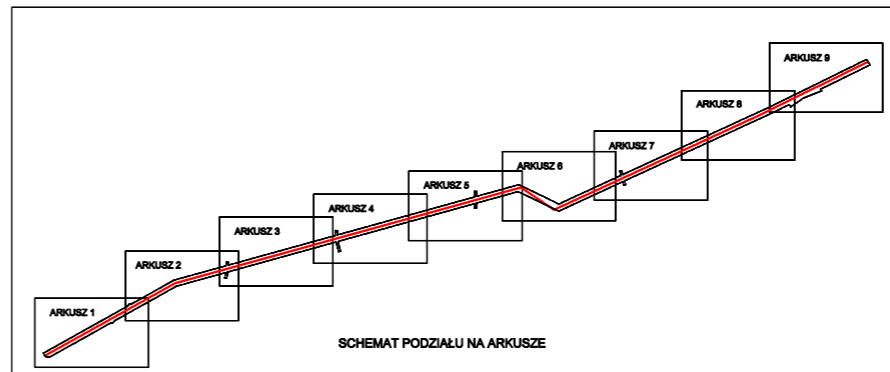
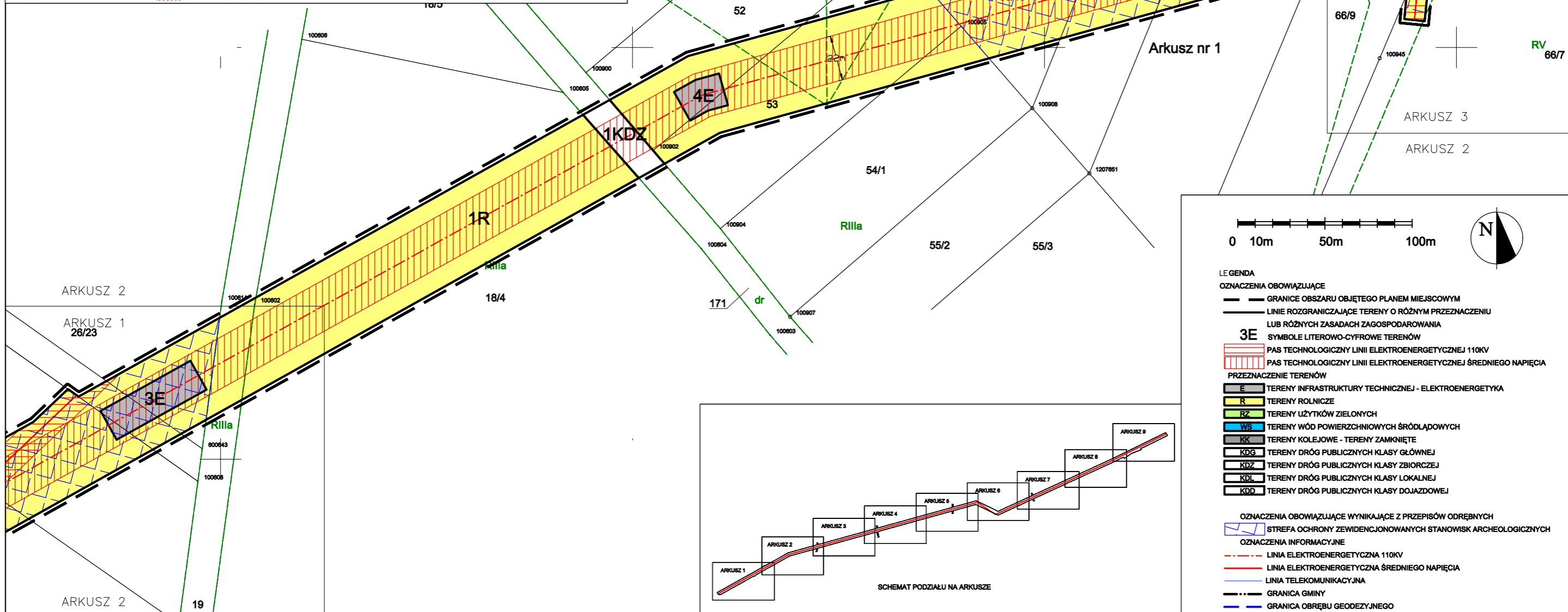
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 2 SKALA 1:2000

- | | | |
|--|--|---|
| <p>ROZBUDOWA ISTRZEBIAJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ ORAZ TWORZENIE REZERW MIESZKANIOWYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> STRUKTURA ISTRZEBIAJĄCEJ ISTRZEBIAJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ REZERW MIESZKANIOWY REZERW MIESZKANIOWY REZERW MIESZKANIOWY REZERW MIESZKANIOWY REZERW MIESZKANIOWY | <p>ZACHOWANIE I OCHRONA OBSZARÓW O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH | <p>ROZWOJ REKREACJI I WYPOCZYNKU</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ TERENY MOGĄCE STANOWIĆ PODSTAWĘ ROZWOJU TURYSTYKI W DALSZEJ PERSPEKTYWIE TERENY O NAJWYŻSZEJ ATRAKCYJNOŚCI WYMAGAJĄCE ZAPLANOWANEGO ZABIEGU POZA TERENAMI WYZNACZONYMI TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH, PLACÓW ZWYCZEN OSP ORAZ PLACÓW ZABAW TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH ORAZ PLACÓW ZABAW DORODKI DZIALKOWE |
| <p>ROZWOJ SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ, PRZETWÓRSTWA I USŁUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ROZWOJ SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ W OBSZARACH O NAJWYŻSZEJ BONTACI GLEB ROZWOJ SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ W OBSZARACH O NAJWYŻSZEJ BONTACI GLEB STREFY PRZEDYSPOZYCJONE DO LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNĄ STREFY PRZEDYSPOZYCJONE DO ROZWOJU ROLNICTWA PRÓDUNKOWO-PRZEMISŁOWEGO LIPI | <p>ROZWOJ I LOKALIZACJA OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY ISTRZEBIAJĄCE LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ | <p>INNE OZNACZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY DO OBLĘGA PLANAMI MIEJSCOWYMI OROCI KOK - KRAJOWE OROCI KOW - WOJEWÓDZKIE OROCI KDF - POWATOWE LINIA KOLEJOWA ZBIORNIKI WODNE CIBKI WODNE GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ELEKTROWNI WYKONAWCZYCH ORAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI UDOKUMENTOWANE ŹŁOŻA KOPALNI GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM |



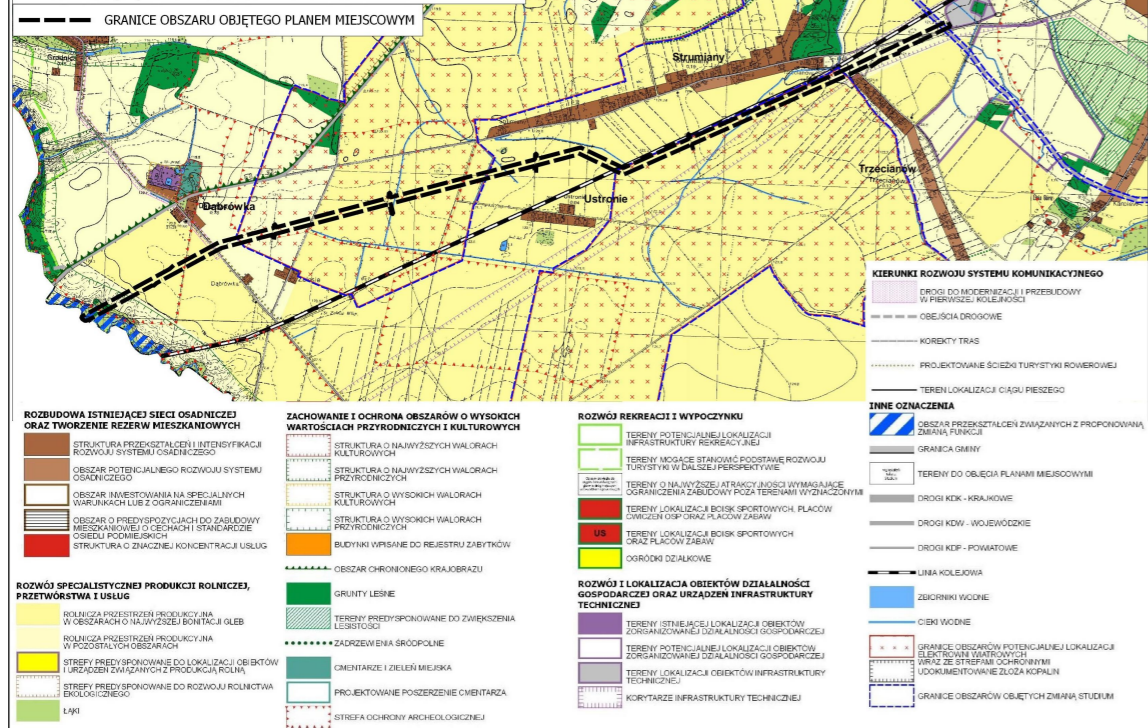
- LE GENDA
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 3E**
- SYMBOLY LITEROWO-CYFROWE TERENÓW
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
 - PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
 - R TERENY ROLNICZE
 - RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
 - WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
 - KK TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
 - KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
 - KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
 - KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
 - KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- STREFA OCHRONY ZE WIDENIOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
 - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
 - LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
 - GRANICA GMINY
 - GRANICA OBREBU GEODEZYJNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.

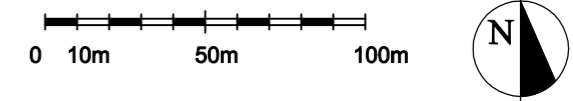
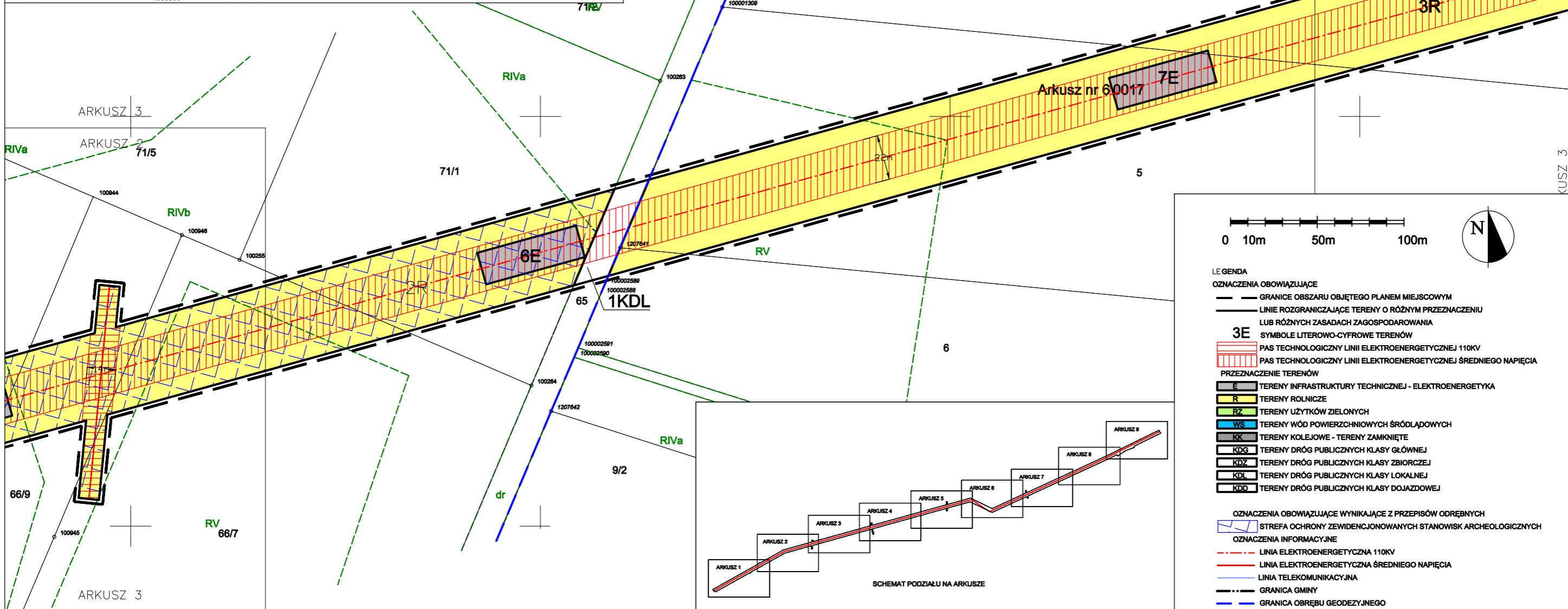
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 3

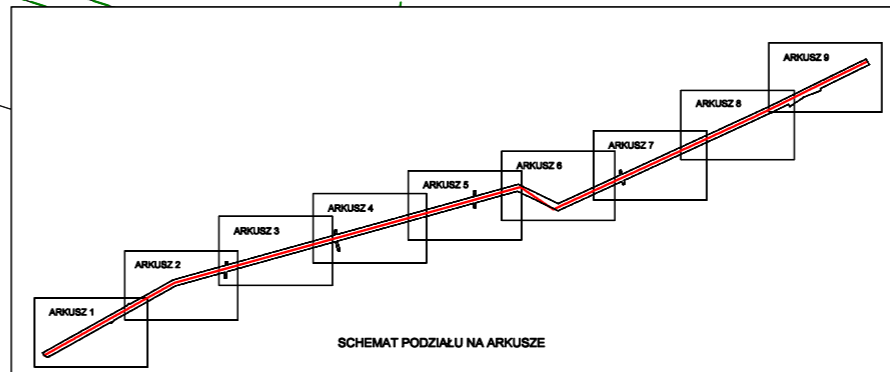
SKALA 1:2000



- ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ ORAZ TWORZENIE REZERW MIESZKANIOWYCH**
- STRUKTURA WYKONCZAJĄCA I INTENSYFYKACJA ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO
 - OBZAR POTENCJALNEGO ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO
 - OBZAR WYMAGUJĄCY NA SPECJALNYCH WARTUNKACH LUB Z OGRANICZENIAMI
 - OBZAR O PRZEDPOZYCZAJĄCY DO ZABUDOWY MIESZKANOWEJ O ZACHOWANIU STANOWISKA STRUKTURALNEGO
 - STRUKTURA O ZACHOWANIU KONCENTRACJI USŁUG
- ZACHOWANIE I OCHRONA OBSZARÓW O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH**
- STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
 - STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH
 - STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
 - STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH
 - BIUDYNKI WYNIEMAJĄCE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GRUNTY LEŚNE
 - TERENY PRZEDYPONOWANE DO ZWIĘKSZENIA LUBISTOJĄ
 - ZADZIEWENIA SROPOPOLNE
 - CMENTARZE I ZIELONIA MIEJSKA
 - PROJEKTOWANIE POSZERZENIE CMENTARZA
 - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- ROZWOJ REKREACJI I WYPOCZYNKU**
- TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ
 - TERENY MOGĄCE STANOWIĆ PODSTAWĘ ROZWOJU TURYSTYKI W DALSZEJ PERSPEKTYWIE
 - TERENY O NAJWYŻSZEJ ATRAKCYJNOŚCI WYMAGAJĄCE OGRANICZENIA ZABUDOWY POZA TERENAMI WYDZIAŁOWYMI
 - TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH, PLACÓW ZWIĄZANYCH Z REKREACJĄ I WYPOCZYNKIEM
 - TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH ORAZ PLACÓW ZABAW
 - ODRODNI DZIAŁKOWE
- ROZWOJ I LOKALIZACJA OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- TERENY ISTNIEJĄCEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO**
- DRUGI DO MIEJSCOWOŚCI I PRZEJAZDOWY W PRZEWIDZIANY KOLEJNOŚCI
 - OBECNA DROGOWA
 - KOREKTY TRAS
 - PROJEKTOWANIE ŚCIEŻKI TURYSTYKI ROZBIEROWEJ
 - TEREN LOKALIZACJI CIĄGU PIESZEGO
- INNE OZNACZENIA**
- OBZAR PRZEKAZALNY ZWIĄZANY Z PROPORCJONALNOŚCIĄ, ZMIANĄ FUNKCJI
 - GRANICA GMINY
 - TERENY DO OBLĘGA PLANAMI MIEJSCOWYMI
 - DRUGI KDK - KRAJOWE
 - DRUGI KDW - WOJEWÓDZKIE
 - DRUGI KDF - POWATOWE
 - LINIA KOLEJOWA
 - ZBIORNIKI WODNE
 - CIĘKI WODNE
 - GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ WYKAZANE Z STREFAMI OCHRONNYMI I DOKUMENTOWANE ŹŁOŻA KOPALNI
 - GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM



- LEGENDA**
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 3E**
- SYMBOLE LITEROWO-CYFROWE TERENÓW
 - PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
 - PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
 - R TERENY ROLNICZE
 - RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
 - WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
 - KK TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
 - KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
 - KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
 - KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
 - KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- STREFA OCHRONY ZEWDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
 - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
 - LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
 - GRANICA GMINY
 - GRANICA OBREBU GEODEZYJNEGO

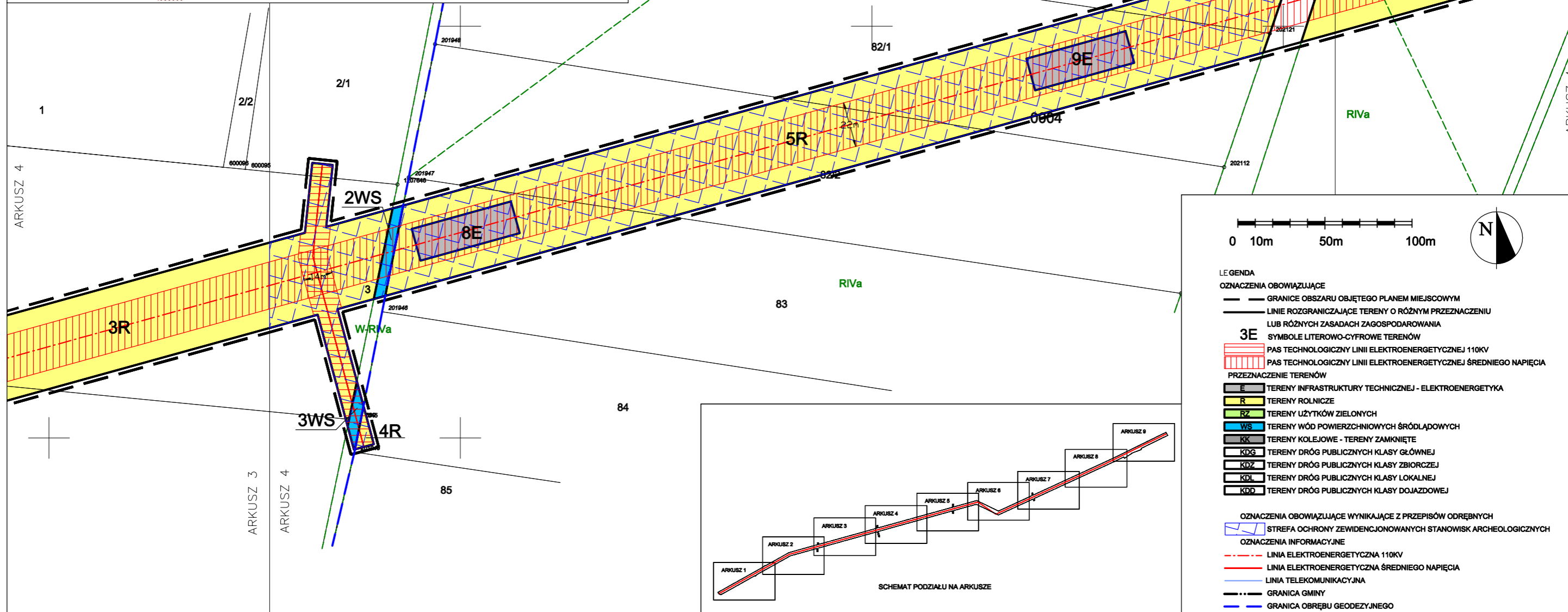
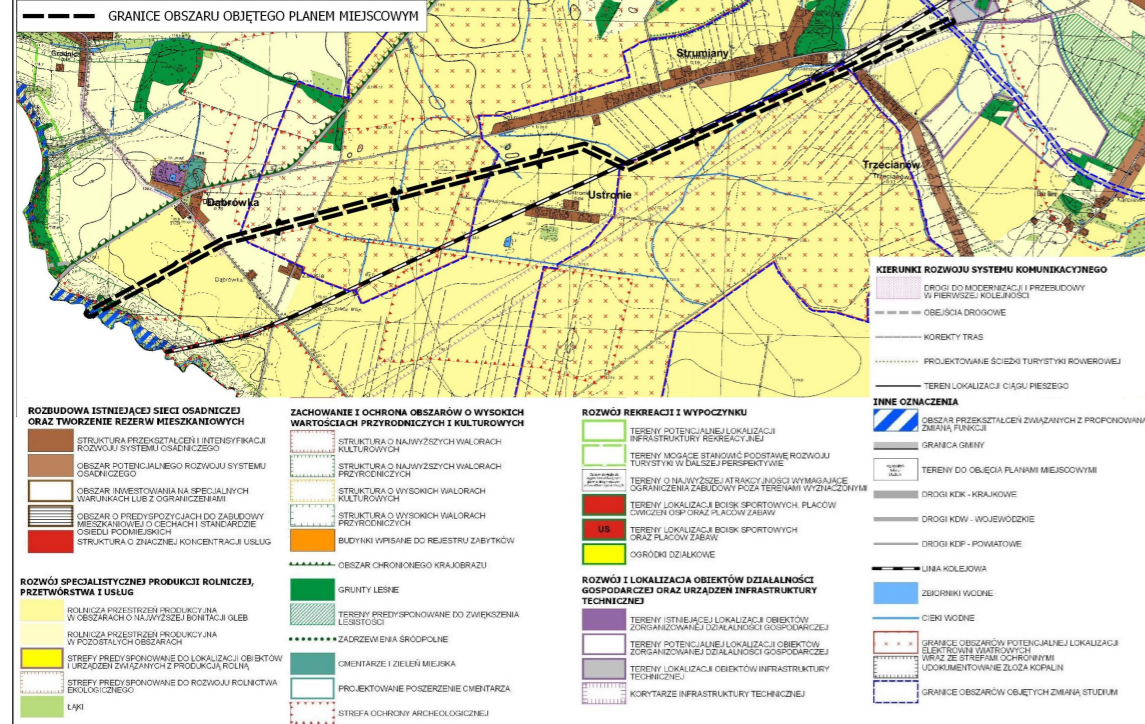


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 4

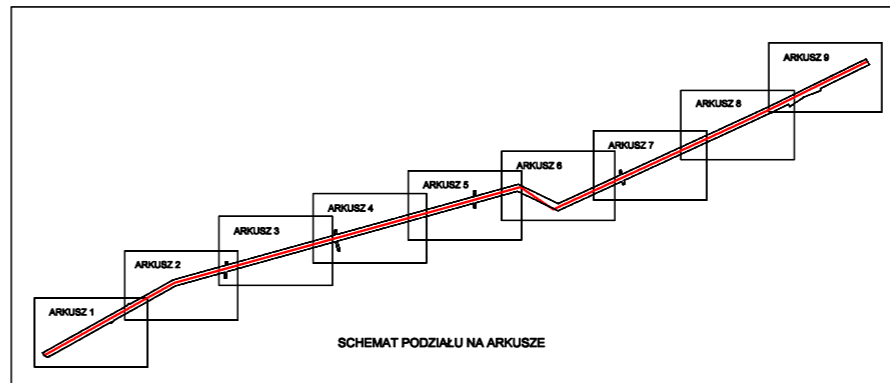
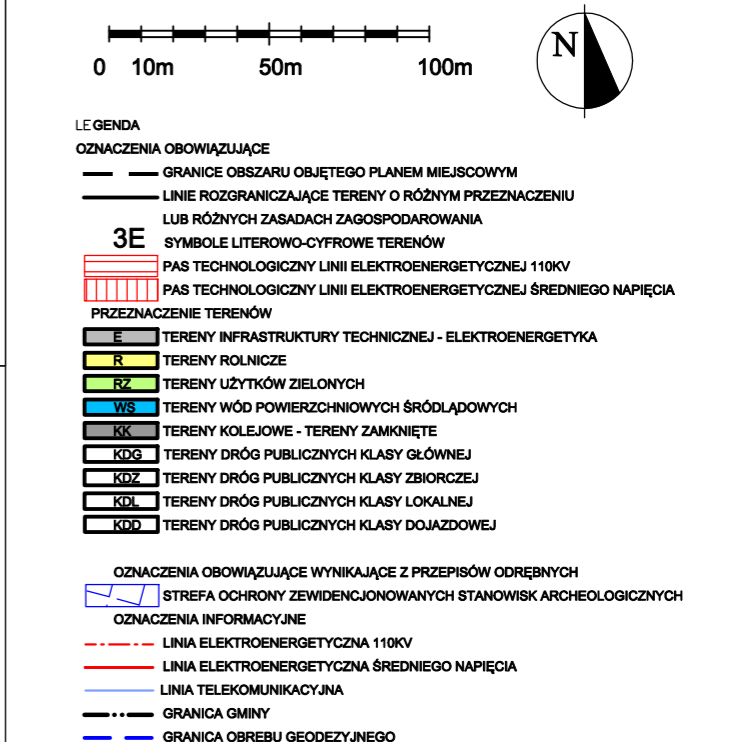
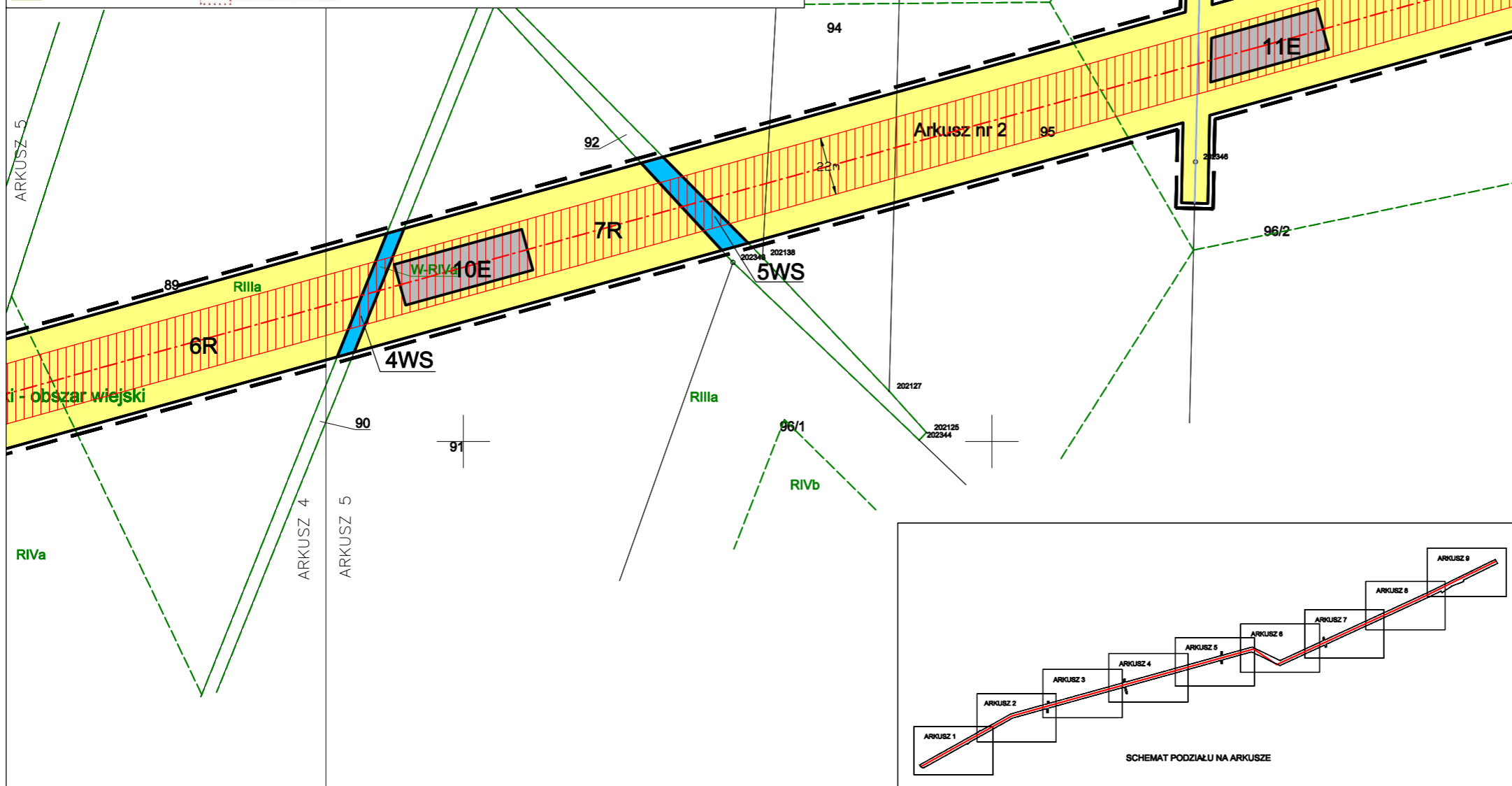
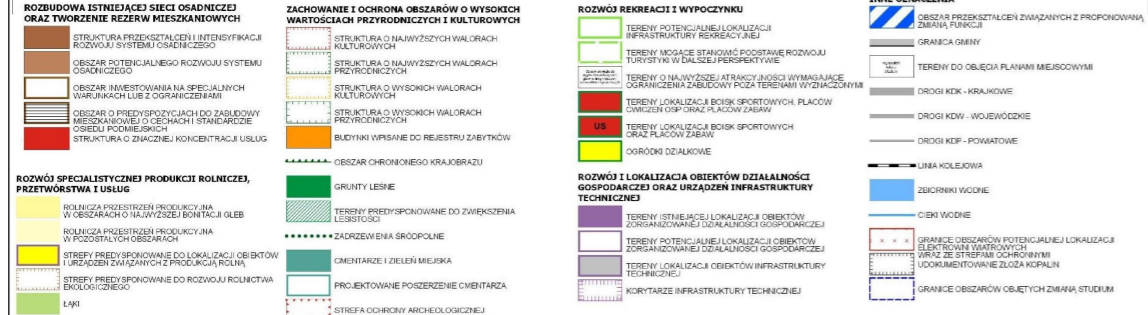
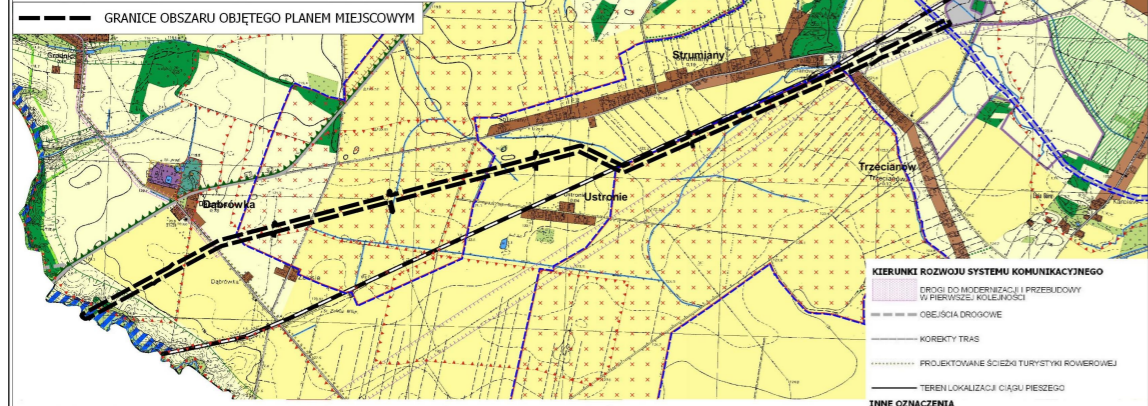
SKALA 1:2000



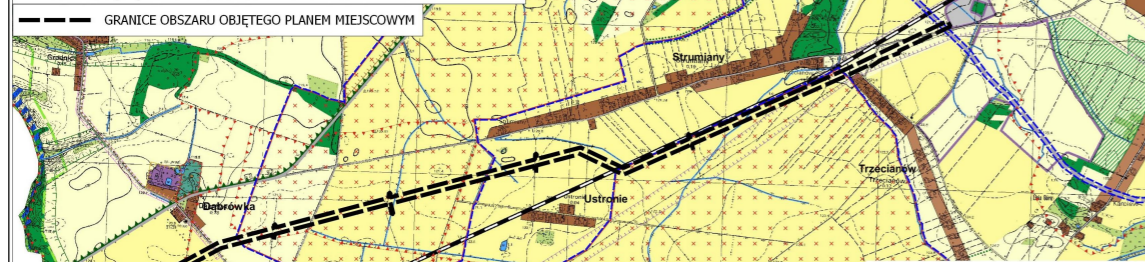
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE.
UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 5 SKALA 1:2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 6 SKALA 1:2000

- KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO**
- TERENY DO MIEJSCOWYCH I PRZEKIDOWY W PRZEWIDZIANY KOLEJNOŚCI
 - OBECNA DROGOWA
 - KOREKTY TRAS
 - PROJEKTOWANIE SCIEŻY TURYSTYKI ROZWOJOWEJ
 - TERENY LOKALIZACJI CIĄGU PIESZEGO
- INNE OZNACZENIA**
- OBIEKT PRZEKŁADAJĄCY ZWIĄZANY Z PROPOZYCJĄ ZMIANA FUNKCJI
 - GRANICA GMINY
 - TERENY DO OBLĘGA PLANAMI MIEJSCOWYMI
 - DRUGI KDK - KRAJOWE
 - DRUGI KDW - WOJEWÓDZKIE
 - DRUGI KDF - POWATOWE
 - LINIA KOLEJOWA
 - ZEBRZNIKI WODNE
 - CIĘKI WODNE
 - GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ELEKTROWNI WATROWCZYCH ORAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALNI
 - GRANICE OBSZARÓW UKŁADU ZMIANA STUDIUM
- ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ ORAZ TWORZENIE REZERW MIESZKANIOWYCH**
- STRUKTURA INFRASTRUKTURY I INTENSYFIKACJA ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO
 - OBIEKT POTENCJALNEGO ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO
 - OBIEKT WYMAGIENIA NA SIECIALNYCH WARTYKACH LUB Z OGRANICZENIAMI
 - OBIEKT O PRZEDSPÓJZACZACH DO ZABUDOWY MIEJSCOWOŚCI O ZACHOWANIU STRAŻNICTWA
 - OBIEKT PODMIEJSCOWY
 - STRUKTURA O ZACHOWANIU KONCENTRACJI USŁUG
- ZACHOWANIE I OCHRONA OBSZARÓW O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH**
- STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH
 - STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
 - STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
 - STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH
 - MIĘDZYNI WYNIKAJĄCE DO REJESTRU ZABYTEKÓW
 - OBIEKT CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GRUNTNY LEŚNIE
 - TERENY PRZEJŚKOWANE DO ZWIĘKSZENIA LUBSTOJNOŚCI
 - ZADZIEWENIA SROPOPOLNE
 - CMENTARZE I ZIELENI MIEJSKA
 - PROJEKTOWANE POSZERZENIE CMENTARZA
 - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- ROZWOJ REKREACJI I WYPoczynku**
- TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ
 - TERENY MOGĄCE STANOWIĆ PODSTAWĘ ROZWOJU TURYSTYKI W DALSZEJ PERSPEKTYWIE
 - TERENY O NAJWYŻSZEJ ATRAKCJI JAKO WYMAGAJĄCE ZWIĘKSZENIA ZABUDOWY POZA TERENAMI WYDZIAŁOWYMI
 - TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH, PLACÓW ZWIĘKSZENIA DOPŁACI PLACÓW ZABAW
 - TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH ORAZ PLACÓW ZABAW
 - DOPRODOKI DZIAŁKOWE
- ROZWOJ I LOKALIZACJA OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- TERENY ISTNIEJĄCEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ROZWOJ SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ, PRZETWÓRSTWA I USŁUG**
- WIELKA PRZESTRZEŃ REZERWACYJNA W OBSZARACH O NAJWYŻSZEJ BONTACJI GLEB
 - ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA W PODCZASNYCH OBSZARACH
 - STREFY PRZEJŚKOWANE DO LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNĄ
 - STREFY PRZEJŚKOWANE DO ROZWOJU ROLNICTWA BRONIKOWEGO
 - LĄKI

0 10m 50m 100m

LE GENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

3E

SYMBOLY LITEROWO-CYFROWE TERENÓW

- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

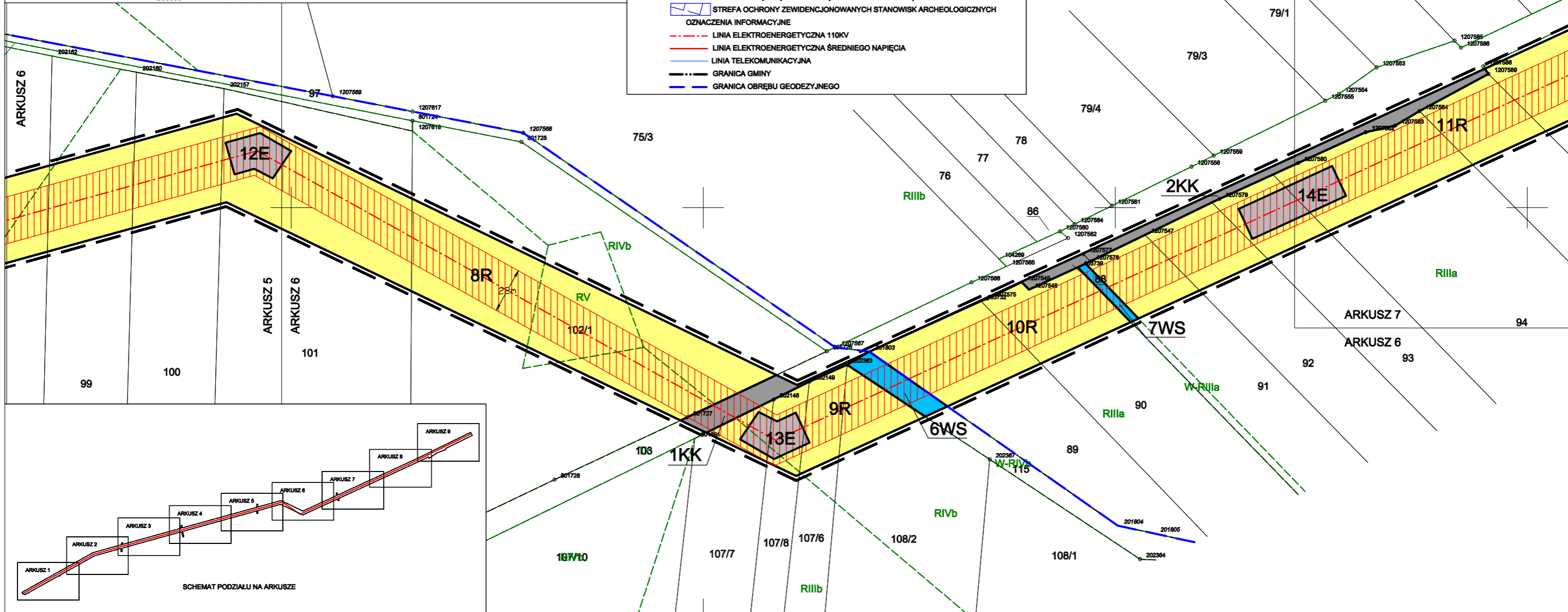
- E** TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- R** TERENY ROLNICZE
- RZ** TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KK** TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
- KDG** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

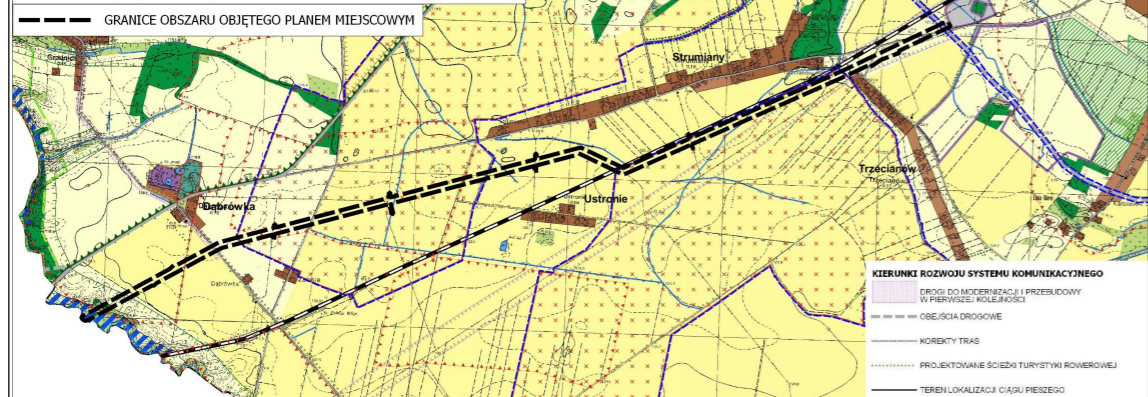
- STREFA OCHRONY ZE WIDOCZNOŚCIOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBREBU GEODEZYJNEGO



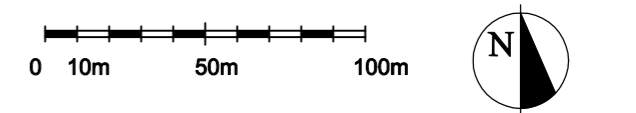
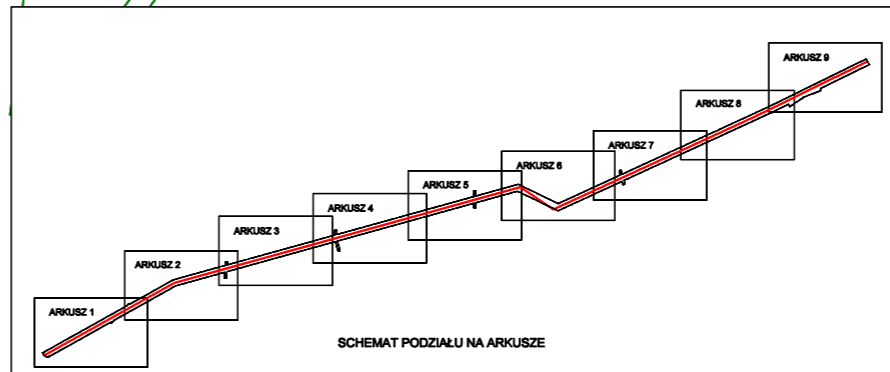
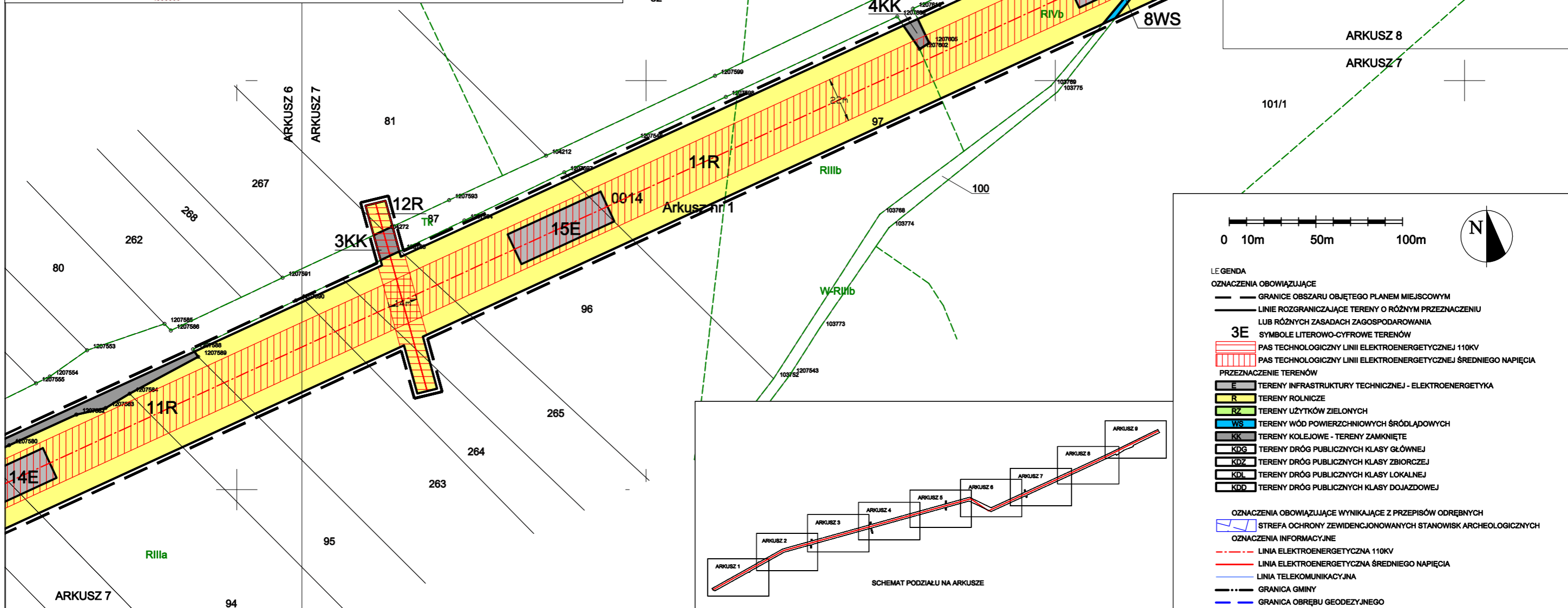
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

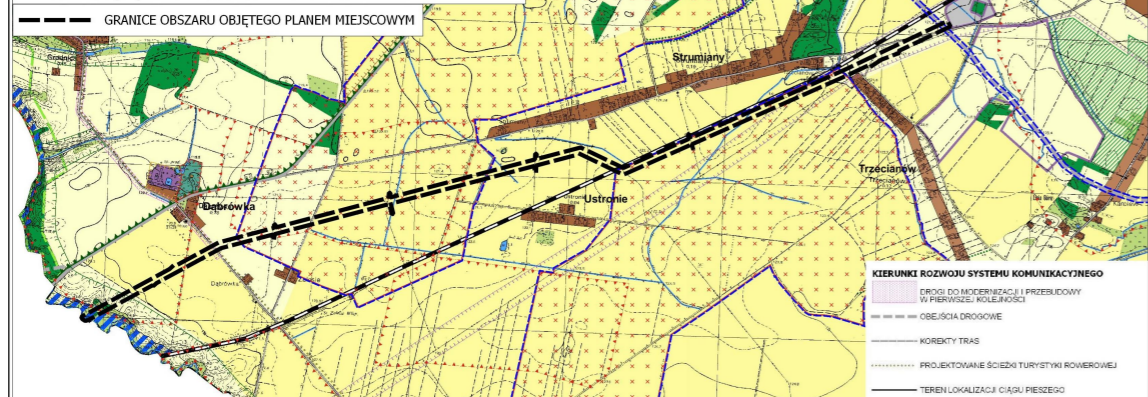
ARKUSZ NR 7 SKALA 1:2000

- | | | |
|---|---|--|
| <p>ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ ORAZ TWORZENIE REZERW MIESZKANIOWYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> STRUKTURA WYKONCZAJĄCA I INTENSYFIKACJA ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO OBZAR POTENCJALNEGO ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO OBZAR INWESTYCYJNY NA SEKJALNYCH WARTKACH LUB Z OGRANICZENIAMI OBZAR O PRZEDYZIWCZAJĄCYM ZABŁOBOWYMI MIEJSCAMI W OBLĘGU I STANIE ARCHITECTURY POMIESZCZAJĄCEJ STRUKTURA O ZBIORCZYCH KONCENTRACJACH USŁUG | <p>ZACHOWANIE I OCHRONA OBSZARÓW O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O WYŚRODKOWYCH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH MIJOTYNY WYKASNE DO REJESTRU ZABYTÓW OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU GRUNTY LEŚNE TERENY PRZEDYSPOZYWANE DO ZWIEKSZENIA LEŚNICTWA ZADZIEWENIA SRODOPOLNE CMENTARZE I ZIELENI MIEJSKA PROJEKTOWANIE POSZERZENIE CMENTARZA STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ | <p>ROZWOJ REKREACJI I WYPOCZYNKU</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ TERENY MOGĄCE STANOWIĆ PODSTAWĘ ROZWOJU TURYSTYKI W DALSZEJ PERSPEKTYWE TERENY O NAJWYŻSZEJ ATRAKCYJNOŚCI WYMAGAJĄCE OGRANICZENIA ZABŁOBOWY POD TERENAMI WYDZIAŁOWYMI TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH, PLACÓW ZWIĄZANYCH DOPŁACÓW ZABAW TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH ORAZ PLACÓW ZABAW DODROKI DZIALKOWE |
| <p>ROZWOJ I LOKALIZACJA OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY ISTNIEJĄCEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ | <p>KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY DO MIEJSCOWIZACJI I PRZEKROJÓW W PRZEWODNI KOLEJOWY OBZAR DROGOWY KOREKTY TRAS PROJEKTOWANIE ŚCIEŻY TURYSTYKI ROZWOJOWEJ TERENY LOKALIZACJI CIĄGU PIESZEGO | <p>INNE OZNACZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> OBZAR PRZEKAZALCEN ZWIĄZANYCH Z PROPOZYCJAMI, ZMIANA FUNKCJI GRANICA GMINY TERENY DO OBLĘGA PLANAMI MIEJSCOWYMI ORODKI KDK - KRAJOWE ORODKI KDW - WOJEWODZKIE ORODKI KDF - POWATOWE LIWA KOLEJOWA ZIEBRKI WODNE CIEKI WODNE GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ELEKTROWNI WARTOŚCIOWYCH W OBLĘGU STREFAM OCHRONNYMI UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALNI GRANICE OBSZARÓW OBIEKTÓW ZMIANA STUDIUM |



- LEGENDA**
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 3E**
- SYMBOLE LITEROWO-CYFROWE TERENÓW
 - PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
 - PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
 - R TERENY ROLNICZE
 - RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
 - WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
 - KK TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
 - KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
 - KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
 - KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
 - KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBYNYCH**
- STREFA OCHRONY ZE WIDENIOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- LIWA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
 - LIWA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
 - LIWA TELEKOMUNIKACYJNA
 - GRANICA GMINY
 - GRANICA OBREBU GEODEZYJNEGO

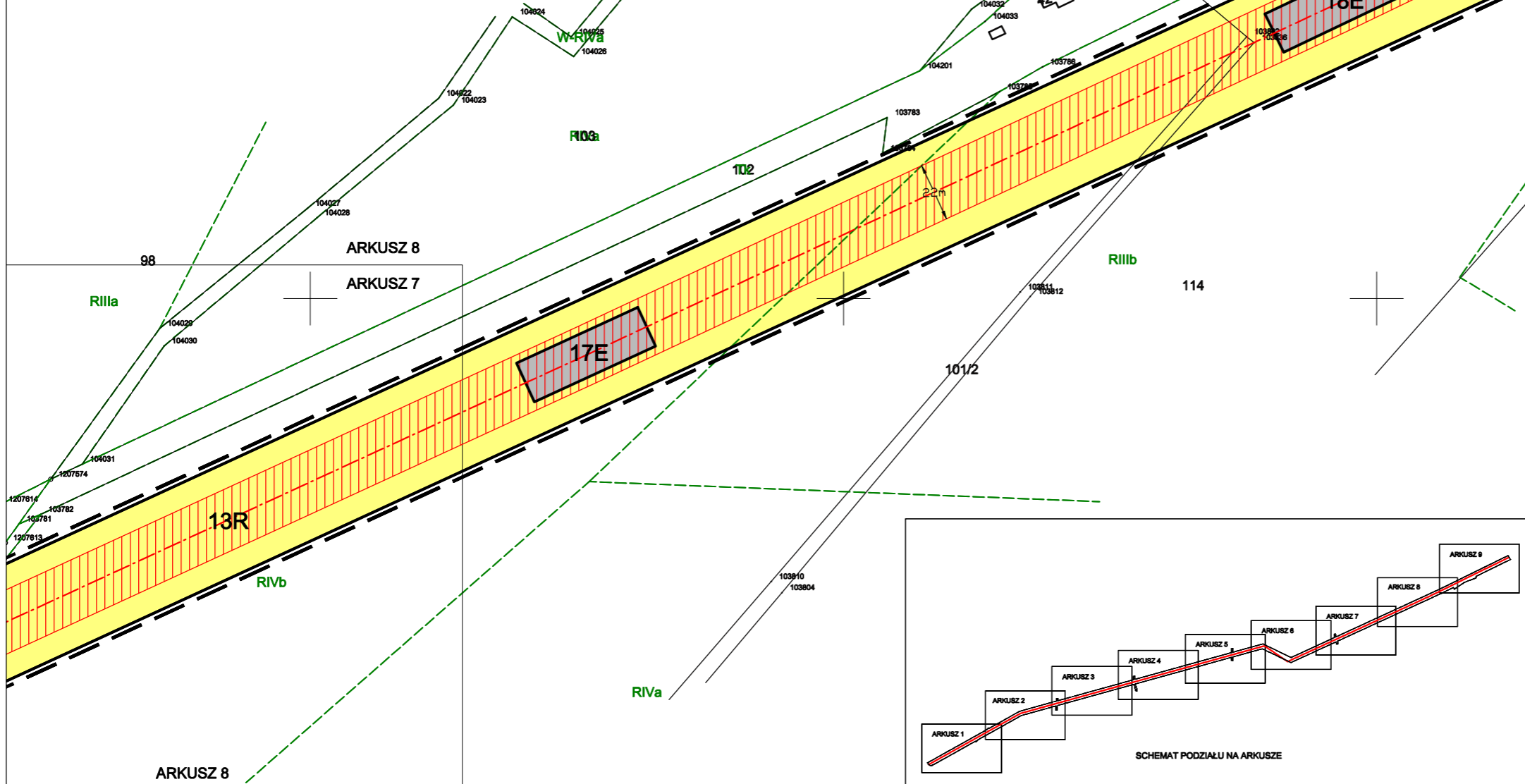
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBREBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 8 SKALA 1:2000

- | | | |
|---|--|--|
| <p>ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ ORAZ TWORZENIE REZERW MIESZKANIOWYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> STRUKTURA WYKONCZAJĄCA I INTENSYFYKACJA ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO OBZAR POTENCJALNEGO ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO OBZAR BIENIOWY NA SPECJALNYCH WARTKACH LUB Z OGRANICZENIAMI OBZAR O PRZEDYPOZYCZAJĄCYM DO ZABUDOWY MIEJSCAMI W OBZARACH I STANOWISKACH OBZARU PODMIEJSCYCH STRUKTURA O ZNACZĄCEJ KONCENTRACJI USŁUG | <p>ZACHOWANIE I OCHRONA OBSZARÓW O WYSOKICH WARTKOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTKOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTKOŚCIACH KULTUROWYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTKOŚCIACH PRZYRODNICZYCH STRUKTURA O WYSOKICH WARTKOŚCIACH KULTUROWYCH MIJNIN WYNIKAJĄCE DO REJESTRU ZABYTKÓW OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU GRUNTY LEŚNE TERENY PRZEYSPONOWANE DO ZWIĘKSZENIA LUBIOWOŚCI ZADZIEWIENIA SRODOPOLNE CMENTARZE I ZIELONIE MIEJSKA PROJEKTOWANIE POSZERZENIE CMENTARZA STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ | <p>ROZWOJ REKREACJI I WYPOCZYNKU</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ TERENY MOGĄCE STANOWIĆ PODSTAWĘ ROZWOJU TURYSTYKI W DALSZEJ PERSPEKTYWIE TERENY O NAJWYŻSZEJ ATRAKCYJNOŚCI WYMAGAJĄCE OGRANICZENIA ZABUDOWY POZA TERENY WYZNACZONYM TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH, PLACÓW ZAWIĄZAN DO SPORADYK PLACÓW ZAWIĄZAN TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH ORAZ PLACÓW ZAWIĄZAN PODRODZI DZIAŁKOWE |
| <p>ROZWOJ SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ, PRZETWÓRSTWA I USŁUG</p> <ul style="list-style-type: none"> ROLNICTWA PRZETWÓRSTWA I USŁUG W OBSZARACH O NAJWYŻSZEJ BONTACJI I GŁEB ROLNICTWA PRZETWÓRSTWA I USŁUG W WYKONCZAJĄCYCH OBSZARACH STREFY PRZEYSPONOWANE DO LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNĄ STREFY PRZEYSPONOWANE DO ROZWOJU ROLNICTWA ŚRODOPOLNEGO LIPI | <p>ROZWOJ I LOKALIZACJA OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY ISTNIEJĄCEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ | <p>INNE OZNACZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> TERENY PRZEKształCEN ZWIĄZANYCH Z PROPORCJONALNĄ ZMIANĄ FUNKCJI TERENY DO OBLĘGA PLANAMI MIEJSCOWYMI ORODKI KDK - KRAJOWE ORODKI KDW - WOJEWODZKIE ORODKI KDF - POWATOWE LINIA KOLEJOWA ZBIORNIKI WODNE OBIEKI WODNE GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ELEKTROWNI WARTKOŚCI WYKONCZAJĄCYM WZRAZ ZE STREFĄ OCHRONY WYKONCZAJĄCYM GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI |



0 10m 50m 100m

N

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

3E

SYMBOLE LITEROWO-CYFROWE TERENÓW

- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- R TERENY ROLNICZE
- RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KK TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
- KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- STREFA OCHRONY ZE WIDENIOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBREBU GEODEZYJNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOREK WLKP. UCHWAŁA NR VI/16/2015 Z DNIA 12 LUTEGO 2015 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BOREK WLKP. ORAZ OBRĘBÓW STRUMIANY, DĄBRÓWKA I ZALESIE

ARKUSZ NR 9 SKALA 1:2000

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACYJNEGO

- DROGI DO MODERNIZACJI I PRZERUCIOWY W PIERWSZEJ KOLEJNOŚCI
- OBEJŚCIA DROGOWE
- KORYCENNY TRAS
- PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI TURYSTYKI ROZWOJOWEJ
- TERENY LOKALIZACJI CIĄGÓW PRZESZEGO

INNE OZNACZENIA

- OBEJŚCIA PRZEKŁADANE ZWIĄZANE Z PROJEKOWANĄ ZMIANĄ FUNKCJI
- GRANICA GMINY
- TERENY DO OBJĘCIA PLANAMI MIEJSCOWYMI
- DROGI KDK - KRÓTKODROGOWE
- DROGI KDW - WOJEWÓDZKIE
- DROGI KDF - POWIATOWE
- LINIA KOLEJOWA
- ZBIORNIKI WODNE
- CIENI WODNE
- GRANICE OBSZARÓW POTENCJALNEJ LOKALIZACJI ELEKTROWISZ RAMKOWYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI UJASNIENIOWANIE ZŁOŻA KOPALNI
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM

ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ SIECI OSADNICZEJ ORAZ TWORZENIE REZERW MIESZKANOWYCH

- STRUKTURA PRZEKształCENI I INTENSYFYKACJA ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO
- OBEJŚCIA POTENCJALNEGO ROZWOJU SYSTEMU OSADNICZEGO
- OBEJŚCIA INWESTOWANIA NA SPECJALNYCH WYKONAWCZYM LUB Z OGRANICZENIAMI
- OBEJŚCIA O PRZEDYSPONOWANIE DO ZAGOSPODAROWANIA WYKONAWCZYM I STRATEGICZNE SIECIU PODMIENIENIEM
- STRUKTURA O ZNAKOWEJ KONCENTRACJI USŁUG

ZACHOWANIE I OCHRONA OBSZARÓW O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH

- STRUKTURA O NAJWYŻSZYCH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH
- STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
- STRUKTURA O WYSOKICH WARTOŚCIACH PRZYRODNICZYCH
- BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBEJŚCIA CHRONIONEGO KRAJOLUBU
- GRUNTY LESNE
- TERENY PRZEDYSPONOWANE DO ZAKRESZENIA LESIŚCISZA
- ZADRZEWIENIA ŚRODOPOLNE
- CMENTARZE I ZIELONIA MIEJSKA
- PROJEKTOWANE POSZERZENIE CMENTARZA
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

ROZWOJ REKREACJI I WYPYCZYNIU

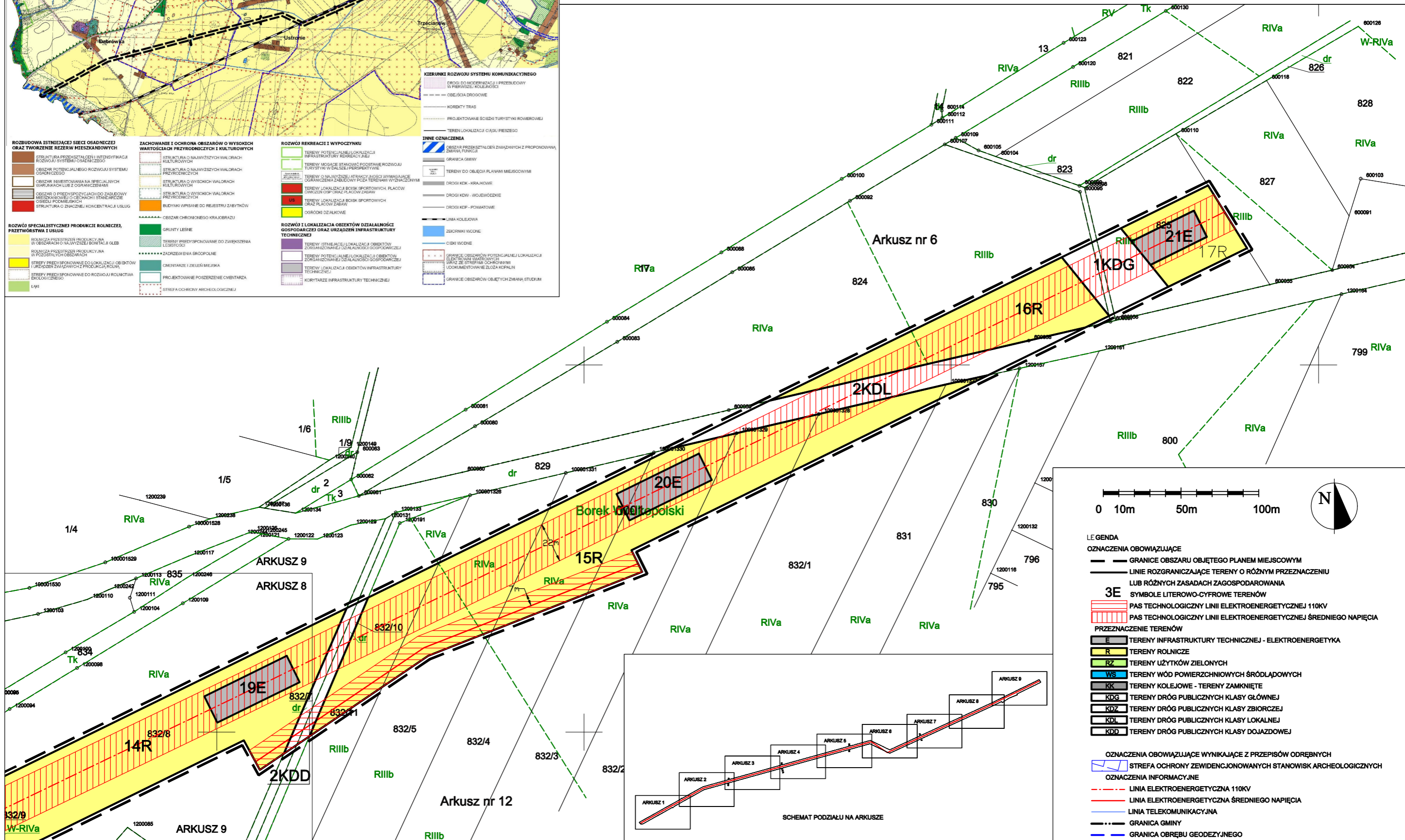
- TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ
- TERENY MOŻLIWE STANOWIĆ PODSTAWĘ ROZWOJU TURYSTYKI W DALSZEJ PRSPEKTYWIE
- TERENY O NAJWYŻSZEJ PRZYRODNICZEJ WYMIAROWAŁE OGRANICZENIA ZABUDOWY POZA TERENAMI WYZNACZONYMI
- TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH, PLACÓW WYKONAWCZYM ORAZ TERENAMI DO ZABAW
- UŚ
- TERENY LOKALIZACJI BOISK SPORTOWYCH ORAZ PLACÓW ZABAW
- OGRÓDKI DZIAŁKOWE

ROZWOJ I LOKALIZACJA OBIEKTÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ ORAZ URZĄDZEN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- TERENY (ISTNIEJĄCE) LOKALIZACJI OBIEKTÓW ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
- TERENY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
- TERENY LOKALIZACJI OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ROZWOJ SPECJALISTYCZNEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ, PRZETWÓRSTWA I USŁUG

- KOLEJNOŚĆ PRZEDSTAWIENIA WYKONAWCZYM W OBSZARACH O NAJWYŻSZEJ BONTACJI GŁĘB
- KOLEJNOŚĆ PRZEDSTAWIENIA WYKONAWCZYM W PODZIAŁACH OBSZARÓW
- STREFY PRZEDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ WYKONAWCZYM PRACOWNIOM
- STREFY PRZEDYSPONOWANE DO ROZWOJU ROLNICTWA EKOLOGICZNEGO
- ŁĄKI



0 10m 50m 100m

LE GENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- SYMBOLE LITEROWO-CYFROWE TERENÓW
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110KV
- PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

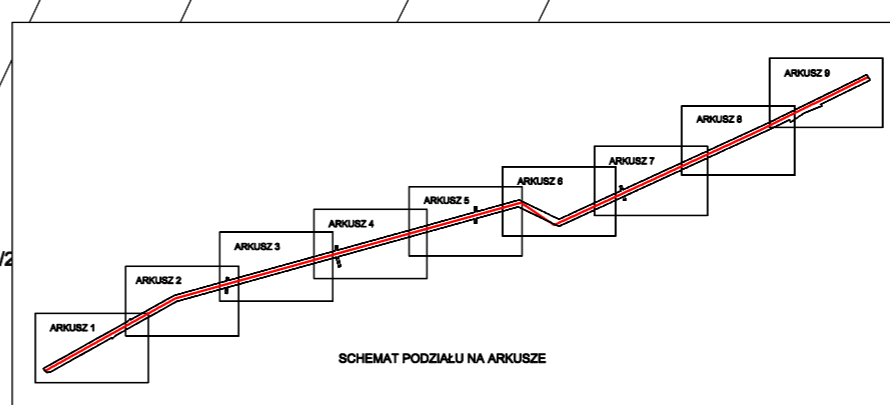
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- R TERENY ROLNICZE
- RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KK TERENY KOLEJOWE - TERENY ZAMKNIĘTE
- KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- STREFA OCHRONY ZEWDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXX/ 280 /2021
Rady Miejskiej Borku Wlkp.
z dnia 10 czerwca 2021 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie

W czasie wyłożenia do publicznego wglądu w terminie od 10.03.2021 r. do 08.04.2021 r. oraz w terminie składania uwag do dnia 22.04.2021 r. nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXX/ 280 /2021
Rady Miejskiej Borku Wlkp.
z dnia 10 czerwca 2021 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na obszarze planu nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy, wobec czego nie uwzględnia się wydatków z tym związanych.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXX/ 280 /2021
Rady Miejskiej Borku Wlkp.
z dnia 10 czerwca 2021 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym – plik GML**

UZASADNIENIE

1. Wstęp

Niniejsze uzasadnienie dotyczy rozwiązań przyjętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie.

Z wnioskiem o podjęcie prac planistycznych nad inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym wystąpił Pełnomocnik ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań.

Realizacja zadania polegającego na budowie napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV Borek Wlkp. - Gostyń realizowana będzie w pasie 40 m. Opracowaniem planistycznym będzie objęty fragment przebiegający przez teren miasta i gminy Borek Wlkp., położony pomiędzy granicą z gminą Piaski na zachodzie oraz projektowaną stacją elektroenergetyczną Borek Wlkp. na wschodzie. Projektowana linia jest ważnym elementem sieci przesyłowej krajowego i lokalnego systemu energetycznego, umożliwiającego przesył energii elektrycznej.

Planowana inwestycja stanowi inwestycje celu publicznego w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 60 ze zm.). Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741) „*Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego*”.

Projektowana linia elektroenergetyczna 110kV Borek Wlkp. - Gostyń została umieszczona w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Borek Wlkp., przyjętym uchwałą nr XXV/241/2021 z dnia 4 marca 2021 r. w dziale 3.4 ENERGETYKA istnieje zapis dopuszczający możliwość realizacji w/w linii cyt.: „Pobudowanie Głównego Punktu Zasilania w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Borek. Jego zasilanie będzie się odbywać linią napowietrzną dwustronną 110 kV w przelocie ze strony Gostynia i dalej w kierunku Jarocina.”. Linia nie została wskazana na rysunku studium.

Podsumowując realizacja planu miejscowego w zakresie linii 110 kV nie narusza więc zapisów obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp.. Wobec powyższego należy stwierdzić, iż spełniony został wymóg art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przedkładany do uchwalenia jest realizacją Uchwały nr XX/178/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie.

2. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

2.1. Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury

W § 7 planu miejscowego zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Ponadto w ustaleniach w Rozdziale 3 dla poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi zostały określone zasady zagospodarowania terenu. Ustalenia wskazane powyżej zapewniają spełnienie wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury.

2.2. Walory architektoniczne i krajobrazowe

W § 7 planu miejscowego zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, natomiast w § 9 zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Ponadto w § 21 - §

28 w ustaleniach dla poszczególnych terenów, zostały określone zasady zagospodarowania terenu, kształtowania zabudowy i wskaźniki zabudowy oraz ustalenia dla terenów dróg.

W § 8 planu miejscowego zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu. Obszar opracowania planu znajduje się poza terenami podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

2.3. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych

W § 8 zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, natomiast w ustaleniach dla poszczególnych terenów zostały określone zasady zagospodarowania terenu określone w § 21 - § 28 w tym dla terenów wód powierzchniowych śródlądowych. W obszarze objętym planem nie występują tereny leśne.

Budowa napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV oraz jej eksploatacja nie naruszy powierzchniowych obiektów hydrograficznych (przewody będą przebiegały nad nimi) oraz nie stworzy zagrożenia dla jakości wód zarówno powierzchniowych jak i podziemnych.

Nie przewiduje się, aby w trakcie robót ziemnych oraz budowlanych związanych z budową linii, były wytwarzane ścieki sanitarne i przemysłowe, które mogłyby przeniknąć do wód gruntowych.

W trakcie procedury planistycznej była konieczność występowania o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Plan przeznaczają na cele nierolnicze i nieleśne grunty rolne, stanowiących użytki rolne klasy I-III, położone w obrębach Strumiany i Dąbrówka o łącznej powierzchni 0,6488 ha, na podstawie zgody wyrażonej decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 19 maja 2021 r., znak: SZ.tr.602.91.2021.

Realizacja ustaleń planu dotycząca budowy linii elektroenergetycznej w nieznaczającym stopniu wpłynie negatywnie na powierzchnię ziemi. Zmiany na powierzchni ziemi oraz w jej właściwościach nastąpią w wyniku robót ziemnych, związanych z prowadzeniem wykopów pod fundamenty słupów i będą mieć charakter punktowy. Wiązać się to będzie z usunięciem warstwy gleby. W konsekwencji, ze względu na przewidywany niewielki stopień przekształcenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie posadowionych słupów, ocenia się, iż realizacja dopuszczonej ustaleniami planu linii elektroenergetycznej nie będzie wykazywała istotnego wpływu na powierzchnię ziemi.

W obszarze opracowania nie wykazano występowania stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów wymienionych w stosownych rozporządzeniach. Nie zidentyfikowano również występowania siedlisk wymienionych w Dyrektywie Siedliskowej i w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000. Obszar Planu znajduje się w poza granicami korytarzy ekologicznych.

W przypadku braku realizacji ustaleń Planu skutkowało będzie utrzymaniem obecnego stanu środowiska. Ekosystemy będą podlegały stopniowym przemianom charakterystycznym dla ekosystemów stwierdzonych w miejscu realizacji inwestycji (grunty orne). W dłuższej perspektywie czasu przy braku realizacji projektowanego dokumentu można zakładać pojawienie się negatywnych kierunków zmian w środowisku związanych z nie zrównoważonym rolnictwem, mogącym skutkować chemizacją środowiska, dalszą likwidacją miedz oraz zadrzewień śródpolnych. Obszar Planu obejmuje planowaną linię elektroenergetyczną o napięciu 110 kV relacji Borek Wlkp. Gostyń. Ustalenia ocenianego dokumentu wprowadzają ustalenia umożliwiające realizację i funkcjonowanie inwestycji celu publicznego jakim jest planowana linia elektroenergetyczna oraz w większości utrzymują istniejący stan zagospodarowania w formie terenów rolniczych, dróg lokalnych, i terenów kolejowych. Istniejący w granicach obszaru opracowania sposób użytkowania powierzchni ziemi nie jest szczególnie niekorzystny dla zasobów przyrody. Obszar opracowania nie zawiera podmiotów gospodarczych uciążliwych dla środowiska,

które mogłyby mieć negatywny wpływ na warunki rozwoju flory i bytowania fauny. Oceniany projekt dokumentu, zawiera ustalenia związane z przeznaczeniem i sposobem zagospodarowania gruntów, które z założenia mają przede wszystkim zapewnić bezpieczną i niezakłóconą eksploatację infrastruktury elektroenergetycznej. W związku z czym wszystkie zapisy projektu Planu związane z regulacją zasad lokalizacji i eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej (w szczególności tereny oznaczone E oraz zapisy dot. pasa technologicznego) wpisują się bezpośrednio lub pośrednio w cele środowiskowe określone w dokumentach Europejskich i krajowych. Projekt Planu zawiera ustalenia szczegółowe (§8 oraz §9) zapewniające zgodność z celami środowiskowymi ustalonymi w dokumentach poświęconym przede wszystkim ochronie środowiska. Ustalenia zawarte w projekcie Planu, są spójne z celami zawartymi w Traktacie o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, w zakresie środowiska.

2.4. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W § 9 zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Na obszarze objętym planem znajdują się obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dobra kultury współczesnej w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Teren objęty planem zlokalizowany jest częściowo w granicach strefy ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, oznaczonej na rysunku planu. W obszarze strefy ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, wszelkie prace ziemne wymagają przeprowadzenia niezbędnych badań archeologicznych na zasadach określonych przepisami odrębnymi z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami. Ponadto dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, inwestycje wymagające prac ziemnych należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony konserwatorskiej. Projekt planu miejscowego uzyskał wymagane przepisami uzgodnienie wojewódzkiego konserwatora zabytków.

2.5. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych

Celem projektowanego planu jest umożliwienie realizacji przedsięwzięcia jakim jest budowa napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 110 kV, które będzie skutkowało poprawą: stanu Krajowego Systemu Elektroenergetycznego, niezawodności zasilania w regionie, bezpieczeństwa ludzi mogących przebywać w jej otoczeniu oraz możliwości przesyłowych.

Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych. Ze względu na specyfikę ustaleń i rodzaj przeznaczenia terenów nie ustalono miejsc ani zasad parkowania pojazdów wyposażonych w karty parkingowe.

Dopuszczona ustaleniami planu linia 110 kV nie koliduje w żadnym miejscu z istniejącą zabudową mieszkaniową. Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się poza „pasmem technologicznym” linii. Potencjalny wpływ ustaleń projektu planu, dopuszczających realizację linii elektroenergetycznej 110 kV, na zdrowie ludzi, można rozważać w aspekcie dwóch czynników: hałasu oraz pola elektromagnetycznego. W celu zminimalizowania ujemnego oddziaływania dopuszczonej ustaleniami planu linii 110 kV na warunki życia i zdrowie ludzi, proponuje się działania zamieszczone w Prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń niniejszego planu miejscowego oraz ustaleniach planu w § 8 i § 14.

2.6. Walory ekonomiczne przestrzeni

Plan miejscowy został sporządzony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z przepisami wykonawczymi, dlatego też jego treść nie odnosi się bezpośrednio do walorów ekonomicznych terenu, dla którego jest sporządzany.

Walory ekonomiczne przestrzeni, która stanowi grunty rolne, na których zlokalizowana jest

istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV nie ulegną zamianie. Plan nie ogranicza w żadnym stopniu istniejącego zagospodarowania i sposobu użytkowania terenu. Przedmiotowy temat został przeanalizowany w „Prognozie skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Borek Wlkp. oraz obrębów Strumiany, Dąbrówka i Zalesie.

2.7. Prawo własności

Ustalenia planu miejscowego oraz sposób wyznaczenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi określono mając na uwadze poszanowanie prawa własności. W granicach obszaru objętego planem miejscowym znajdują się grunty należące do osób prywatnych oraz jednostek samorządu terytorialnego. W ramach odrębnej procedury zgodnie z przepisami prawa inwestor zobowiązany jest do ustanowienia służebności przesyłu dla budowy i eksploatacji linii elektroenergetycznej.

2.8. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa

Celem projektowanego planu jest umożliwienie realizacji przedsięwzięcia jakim jest budowa napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV, które będzie służyło poprawie stanu Krajowego Systemu Elektroenergetycznego i niezawodności dostaw energii elektrycznej. Projekt planu miejscowego podlegał, zgodnie z przepisami uzgadnianiu z organami wojskowymi oraz odpowiedzialnymi za ochronę granic i bezpieczeństwa Państwa. Organy te uzgodniły rozwiązania projektowe.

2.9. Potrzeby interesu publicznego

Celem projektowanego planu jest umożliwienie realizacji inwestycji celu publicznego jakim jest budowa napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV. Plan miejscowy w § 17 dopuszcza lokalizacje wszelkich zadań służących realizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz ustaleniami planu.

2.10. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych

W § 15 planu miejscowego zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury komunikacyjnej natomiast w § 16 planu miejscowego zostały zapisane ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

2.11. Udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Burmistrz Borku Wlkp. na każdym etapie procedury planistycznej dotyczącej sporządzenia niniejszego planu miejscowego, zapewnił jawność i przejrzystość ww. procedury.

Udział społeczeństwa dotyczy etapów:

- Dnia 7 lipca 2020 r. Burmistrz Borku Wlkp. ogłosił o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, wyznaczając termin składania wniosków do projektu planu w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia; w wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski od podmiotów prywatnych.
- Projekt planu miejscowego został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 10.03.2021 r. do 08.04.2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta w Borku Wlkp, ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wielkopolski, w godzinach urzędowania oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Borek Wlkp., po uprzednim ogłoszeniu o ww. wyłożeniu. Ogłoszenie zamieszczono w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w dniu 2 marca 2021 r.
- W ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu został wyznaczony termin dyskusji publicznej na dzień 7 kwietnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w

Borku Wlkp, ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wielkopolski, o godz. 13.00, na sali sesyjnej, w dyskusji publicznej uczestniczyły 3 osoby, nie zabrano głosów w dyskusji.

W ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu ustalono termin składania uwag – do dnia 22 kwietnia 2021 r., w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Borku Wlkp. każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi do Burmistrza Borku Wlkp. Uwagi można wnosić w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, na adres Urzędu Miasta w Borku Wlkp, ul. Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp. W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: sekretariat@borekwlkp.pl. Uwagi do postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko mogą być składane w formie pisemnej, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W terminie określonym w ogłoszeniu nie złożono żadnych uwag.