

**UCHWAŁA NR XXXIII/ 299/2021
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 22 września 2021 r.

w sprawie przyjęcia projektu zmian do „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Borek Wielkopolski”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt zmian do „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Borek Wielkopolski” przyjętego Uchwałą nr VII/52/2019 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 10 kwietnia 2019 roku w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Borek Wielkopolski (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2019 r., poz. 4163) w następującym zakresie:

1) w § 3:

a) w ust. 1

- pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) ciągłości i niezawodności dostawy wody do nieruchomości, dla której zawarto umowę, zgodnie z wydanymi „Warunkami przyłączenia do sieci”, w ilości nie mniejszej niż 0,1 m³ na dobę, o ciśnieniu umożliwiającym użytkowanie wody nie mniejszym niż 0,05 MPa i nie większym niż 0,6 MPa, w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych, m.in. strukturą i średnicą przyłącza wodociągowego oraz instalacji wewnętrznej odbiorcy usług;”

- pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) ciągłości i niezawodności odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych z nieruchomości, dla której zawarto umowę, zgodnie z wydanymi „Warunkami przyłączenia do sieci” w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych, m.in. strukturą i średnicą przyłącza kanalizacyjnego oraz instalacji wewnętrznej odbiorcy usług, w ilości nie mniejszej niż 0,1 m³ na dobę”

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, poziom świadczonych usług, za które przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ponosi odpowiedzialność, stwierdza się w miejscu włączenia przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej.”;

2) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków może zostać zawarta w lokalu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub innym punkcie obsługi klienta albo na odległość i poza lokalem przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.”;

3) Rozdziały V-VII otrzymują brzmienie:

a)

„Rozdział 5.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 12. 1. Wydawanie „Warunków przyłączenia do sieci” odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych w przepisach art. 19a ustawy.

2. Określa się wzór wniosku o wydanie „Warunków przyłączenia do sieci”, stanowiący załącznik do „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Borek Wielkopolski”.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane rozpatrzyć wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci także, kiedy jest to wniosek nieoparty na wzorze, o którym mowa ust. 2.

§ 13. 1. „Warunki przyłączenia do sieci”, o których mowa w § 15 Regulaminu, winny co najmniej:

- 1) zawierać informacje określone przepisem art. 19a ust. 4 ustawy;
- 2) wskazywać miejsce przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej;
- 3) wskazywać parametry techniczne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 4) wskazywać miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, a także studzienek wodociągowych lub kanalizacyjnych, ewentualnie wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej;
- 5) wskazywać sposób odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 6) zawierać wykaz dokumentów, które odbiorca usług zobowiązany jest przedłożyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu zgodnie z § 18 ust. 3 Regulaminu.

2. „Warunki przyłączenia do sieci”, o których mowa w § 15 Regulaminu, powinny ponadto zawierać, co najmniej:

- 1) postanowienie, że są aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane;
- 2) postanowienie, że nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne;
- 3) w przypadku, jeżeli jest to uzasadnione warunkami prawidłowej eksploatacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, obowiązek wybudowania urządzenia podnoszącego ciśnienie wody lub przepompowni ścieków.

§ 14. Każda nieruchomość powinna być przyłączona do sieci odrębnym przyłączem wodociągowym i przyłączem kanalizacyjnym.”,

b)

„Rozdział 6.

TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 15. 1. Ustala się następujące warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur PE o średnicy od 32 mm do 110 mm;
- 2) w miejscu włączenia przyłącza wodociągowego do sieci należy wmontować zawór odcinający lub zasuwę, a odbudowę zaworu lub zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną i zabezpieczyć przed zniszczeniem;
- 3) przyłącze wodociągowe powinno być zakończone zestawem wodomierzowym;
- 4) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o średnicy od 160 mm – 200 mm;
- 5) przyłącza kanalizacyjne zakończyć studzienką rewizyjną o średnicy od 315 mm - 425 mm usytuowanej przy granicy posesji;
- 6) przy instalacjach kanalizacyjnych zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń typu przepompownie przydomowe, z rurociągiem tłocznym z rur PEHD o odpowiedniej średnicy;
- 7) przebieg i zagłębienia przyłączy należy prowadzić możliwie najkrótszą bezkolizyjną trasą, uwzględniając strefę przemarzania gruntu lub zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed przemarzaniem;
- 8) należy zapewnić dojazd i dostęp do studni rewizyjnych.

2. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uzależniona jest również od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) możliwościami technicznymi urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikającymi z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność źródeł wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczenia ścieków (wydajność oczyszczalni);
- 3) posiadania tytułu prawnego do takich urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci”, w przypadku spełnienia łącznie wszystkich przesłanek określonych w ust. 1 i 2.”,

c)

„Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 16. 1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne „Warunkami przyłączenia do sieci”.

2. Określone w „Warunkach przyłączenia do sieci” próby i odbiór przyłącza są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego).

3. Odbiór przyłącza jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego.

§ 17. 1. Po zgłoszeniu w formie pisemnej gotowości do odbioru przyłącza przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej, dokonuje odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego.

2. Wyniki prób i odbioru przyłącza, o których mowa w § 16ust. 2 Regulaminu, są potwierdzane przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci i upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w sporządzanych protokołach w formie pisemnej.

§ 18. 1. Zgłoszenie odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinno zawierać:

- 1) dane identyfikujące podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci i oznaczenie daty i symbolu/numeru „Warunków przyłączenia do sieci”;
- 2) termin odbioru proponowany przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci.

2. Protokół odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinien zawierać co najmniej:

- 1) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
- 2) uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi „Warunkami przyłączenia do sieci”, lub dokumentacją, o której mowa w § 19 ust. 1 Regulaminu, a sposobem realizacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 3) skład komisji dokonującej odbioru i podpisy jej członków.

3. Załącznikami do protokołu odbioru przyłącza są dokumenty wskazane w „Warunkach przyłączenia do sieci.”.

§ 2. Projekt zmian do „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Borek Wielkopolski” przekazuje się do zaopiniowania organowi regulacyjnemu – Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 3. O przekazaniu projektu do zaopiniowania zawiadamia się przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działające na terenie gminy Borek Wielkopolski.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Borku Wlkp.

Tomasz Pawlak

..... (dane spółki wodociągowej)	WNIOSEK o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej/kanalizacyjnej*
-------------------------------------	--

DANE PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI
1. Imię i nazwisko / Nazwa firmy:
2. Adres zamieszkania / siedziba podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci:
.....
telefon kontaktowy (opcjonalnie):
e-mail (opcjonalnie):

OKREŚLENIE POTRZEB PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI		
3. Informacja o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania nieruchomości/objektu (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> budynek mieszkalny jednorodzinny	<input type="checkbox"/> budynek niemieszkalny	
<input type="checkbox"/> budynek przemysłowy	<input type="checkbox"/> inna zabudowa (jaka)	
4. Lokalizacja nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony:		
Adres:.....		
Numer ewidencyjny działki i nazwa obrębu:		
<input type="checkbox"/> budynek projektowany	<input type="checkbox"/> budynek istniejący	<input type="checkbox"/> budynek w rozbudowie
5. Nieruchomość posiada własne ujęcie wody: <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE		
6. Maksymalne dobowe zapotrzebowanie wody:	7. Przepływ wody średniodobowy i maksymalny godzinowy:	
$Q_d = \dots\dots\dots [m^3/d]$ – cele bytowe (przyjąć 100l/na osobę)	$Q_{\text{śd}} = \dots\dots\dots [m^3/d]$	
$Q_d = \dots\dots\dots [m^3/d]$ – cele technologiczne	$Q_{\text{hmax}} = \dots\dots\dots [m^3/h]$	
$Q_d = \dots\dots\dots [m^3/d]$ – cele przeciwpożarowe		
$Q_d = \dots\dots\dots [m^3/d]$ – inne cele		
8. Maksymalny dobowy przepływ odprowadzanych ścieków:	9. Rodzaje ścieków:	
$Q_{\text{dmax}} = \dots\dots\dots [m^3/d]$	<input type="checkbox"/> ścieki bytowe	
	<input type="checkbox"/> ścieki przemysłowe	
10. Wielkość ładunku zanieczyszczeń:		
<input type="checkbox"/> dla ścieków bytowych: oświadczam, że odprowadzane ścieki bytowe nie będą zawierać większego ładunku zanieczyszczeń niż parametry określone w tabeli umieszczonej w informacjach dla wnioskodawcy		
<input type="checkbox"/> dla ścieków przemysłowych: określić wielkość ładunku zanieczyszczeń:		
.....		
11. Do wniosku załączam:		
<input type="checkbox"/> plan zabudowy lub szkic sytuacyjny określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu (zaleca się sporządzenie ww. planu zabudowy/szkiu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej 1:500).		

* niepotrzebne skreślić

.....
Data i podpis wnioskodawcy

INFORMACJE DLA WNIOSKODAWCY:

1. **Termin wydania warunków** przyłączenia do sieci lub odmowy ich wydania wynosi odpowiednio:
 - a) **21 dni** - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - b) **45 dni** - od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.**UWAGA** - Do powyższych terminów nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, terminów na uzupełnienie wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, okresów innych opóźnień spowodowanych z winy podmiotu wnioskującego o przyłączenie do sieci albo z przyczyn niezależnych od spółki wodociągowej.
2. Za **kompletny wniosek** uważa się całkowite wypełnienie druku wniosku (zaleca się wypełnienie drukowanymi literami) oraz załączenie wymaganych załączników. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, Spółka poinformuje pisemnie Wnioskodawcę o potrzebie jego uzupełnienia.
3. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność spółki wodociągowej:

Lp.	Wskaźniki zanieczyszczeń	Jednostka	Wartość
1.			
2.			
3.			
.....			

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku w celu podjęcia działań niezbędnych do podłączenia mojej nieruchomości do sieci, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Jednocześnie oświadczam, że zapytanie o zgodę zostało mi przedstawione w wyraźnej i zrozumiałej formie, zgoda została wyrażona przeze mnie dobrowolnie oraz zostałem poinformowany o przysługującym mi prawie do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.

.....
Data i podpis wnioskodawcy

KLAUZULA INFORMACYJNA

o ochronie danych osobowych w

(podać nazwę spółki wodociągowej)

1.
2.
3. ...

(treść klauzuli informacyjnej)

UZASADNIENIE

W związku z ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) wprowadzone zostały istotne zmiany do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zmiany przepisów prawa dotyczą zasad wydawania przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci.

Ponadto ww. ustawa obowiązuje rady gmin do dostosowania treści regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do nowego stanu prawnego w czasie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie.

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (dalej: „u.z.z.w.”), rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne. Przepis ten znajduje odpowiednie zastosowanie do zmiany regulaminu.

Zgodnie z art. 27a u.z.z.w., organem regulacyjnym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Z uwagi na powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.