

OBWIESZCZENIE I ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.),
Burmistrz Borku Wlkp.

zawiadamia i podaje do publicznej wiadomości informację

o wydanej w dniu 12.11.2021 r. znak sprawy OŚGW.6220.8.2021.MM decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW, zlokalizowanej w obrębie Borek Wielkopolski – miasto Borek Wielkopolski, na działkach nr 773/1, 773/2, 774/6, 774/7”

Treść decyzji zostaje podana poniżej. Z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. - stanowisko ds. Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodno-Ściekowej, ul. Rynek 1, 63- 810 Borek Wlkp., tel. 65 5716 120 **w terminie 14 dni od daty doręczenia**, w godzinach urzędowania. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego **doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia**. Jako datę publicznego ogłoszenia wskazuje się dzień **12.11.2021 r.**

Sposób obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 k.p.a. niniejsze obwieszczenie zostaje zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. pod adresem <http://bip.borekwlp.pl>, a także wywieszane na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie

Burmistrz Borku Wlkp.
63-810 Borek Wlkp.
Rynek nr 1
woj. wielkopolskie

Borek Wlkp., dnia 12.11.2021 r.

OŚGW.6220.8.2021.MM

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) – po rozpatrzeniu wniosku firmy Eko Energia Solar sp. z o.o. z siedzibą ul. Józefitów 10/7, 30-039 Kraków, reprezentowanej przez pełnomocnika dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW, zlokalizowanej w obrębie Borek Wielkopolski – miasto Borek Wielkopolski, na działkach nr 773/1, 773/2, 774/6, 774/7” z dnia 12.08.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW, zlokalizowanej w obrębie Borek Wielkopolski – miasto Borek Wielkopolski, na działkach nr 773/1, 773/2, 774/6, 774/7”

oraz ustaliam następujące uwarunkowania środowiskowe, które należy uwzględnić przy realizacji ww. inwestycji:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 1,65 ha powierzchni działek nr ewid. 773/1, 773/2, 774/6 i 774/7, obręb Borek Wielkopolski, gm. Borek Wielkopolski, w ich północnych częściach.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taka samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m nad powierzchnią ziemi.
8. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
9. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.

10. W kontenerowej stacji transformatorowej wykonać szczelne posadzki. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

11. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się wykorzystanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

1. Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

1. Nie określa się, gdyż dla inwestycji nie przewiduje się awarii przemysłowych.

Uzasadnienie

W związku z art 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) firma Eko Energia Solar sp. z o.o. z siedzibą ul. Józefitów 10/7, 30-039 Kraków, reprezentowanej przez pełnomocnika zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Borku Wlkp. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW, zlokalizowanej w DOMobrębie Borek Wielkopolski – miasto Borek Wielkopolski, na działkach nr 773/1, 773/2, 774/6, 774/7”.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r, poz. 1839) zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) Burmistrz Borku Wlkp. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz co do zakresu raportu o oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu pismem znak ON- NS.9011.2.38.2021 z dnia 31 sierpnia 2021 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu pismem znak PO.ZZŚ.4.435.604.1.2021.ML z dnia 06 października 2021 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 6 października 2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.1417.2021.MDK.1 zawiadomił, że z uwagi na trwającą analizę dokumentacji sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. do 20.09.2021r.

W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor, pismem znak WOO-V.4220.1417.2021.MDK.2 z dnia 17 września 2021 r. zwrócił się do Burmistrza Borku Wlkp. o przesłanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zwrócono się także o informację na temat istniejących lub planowanych (dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach) najbliższej przedsięwzięcia elektrowniach wiatrowych i fotowoltaicznych. Burmistrz Borku Wielkopolskiego pismem z dnia 4 października 2021 r. stwierdził, iż lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ponadto przekazana została informacja w zakresie najbliższych planowanych do realizacji instalacji fotowoltaicznych oraz wskazano, iż obecnie na terenie gminy Borek Wielkopolski nie ma istniejących elektrowni fotowoltaicznych.

W dniu 12 października 2021 r. Burmistrz Borku Wlkp. pismem znak OŚGW.6220.8.2021.MM zawiadomił wnioskodawcę, a poprzez obwieszczenie z tego samego dnia pozostałe strony postępowania, o zmianie terminu załatwienia sprawy do dnia 15 grudnia 2021 r. z uwagi na analizę dokumentacji przez organ opiniujący tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pismem znak WOO-IV.4220.1417.2021.MDK.2 z dnia 21 października 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowił wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał uwarunkowania i wymagania, które zostały uwzględnione w decyzji.

Dnia 25 października 2021 r. Burmistrz Borku Wlkp. zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o prawie do wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie w ciągu 7 dni od otrzymania zawiadomienia. W ustawowo przewidzianym terminie do tutejszego Urzędu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 247 z późn. zm.), dalej ustawy o oś przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z eksploatacją, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów NATURA 2000.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działek nr ewid. 773/1, 773/2, 774/6 i 774/7, obręb Borek Wielkopolski, gm. Borek Wielkopolski. Przedmiotowe działki objęte są ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Borek-Trzecianów” przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/271/2009 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 29 października 2009 r., w którym ww. działki przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz pod drogi lokalne. Z k.i.p. wynika, iż łączna powierzchnia działek wynosi ok. 10,2 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię do ok. 1,65 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu.

W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie do 4000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW, o mocy pojedynczego panela do 1000 W. Panele fotowoltaiczne układane będą na wolnostojących aluminiowych lub stalowych konstrukcjach wsporczych, wbijanych w ziemię lub montowanych do prefabrykowanych fundamentów kotwionych w ziemi. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami prowadzonymi w korytkach kablowych zamontowanych pod panelami. Przewiduje się lokalizację do 30 szt. inwerterów, które zamocowane

zostaną do konstrukcji wsporczych, pod panelami lub na niezależnej konstrukcji kotwionej przy konstrukcji paneli. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie kontenerowej stacji transformatorowej oraz budynku technicznego. Wstępnie zaplanowano, iż stacja zostanie posadowiona na działce nr 774/7. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej operatora poprzez podziemną linię kablową do linii średniego napięcia lub do najbliższej stacji GPZ. Zakłada się nachylenie paneli pod kątem do 45 stopni. Teren farmy zostanie ogrodzony. Całkowita wysokość instalacji nie przekroczy 3 m. Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostaną utwardzone drogi wewnętrzne.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust.1 pkt.1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn roboczych pracujących na placu budowy. Oddziaływanie to będzie jednak miało charakter czasowy i lokalny i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że obecnie działka objętą inwestycją jest gruntem ornym RV i RVI klasy bonitacyjnej. Najbliższe otoczenie terenu przedsięwzięcia stanowią grunty rolne. W k.i.p. wskazano, iż najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 500 m od obszaru planowanego przedsięwzięcia w kierunku zachodnim. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w porze dnia. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą inwertery oraz urządzenia elektryczne znajdujące się w stacji transformatorowej. Z k.i.p. nie wynika, że wnioskodawca planuje zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Biorąc powyższe pod uwagę, posadowienie transformatorów w kontenerowej stacji transformatorowej oraz znaczną odległość od zabudowy mieszkaniowej podlegającej ochronie akustycznej, nie przewiduje się aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś z informacji posiadanych przez Burmistrza Borku Wielkopolskiego wynika, że najbliższa elektrownia fotowoltaiczna planowana jest w odległości ok. 2 km od obszaru przedsięwzięcia. Z informacji będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora wynika, iż najbliższa elektrownia fotowoltaiczna planowana jest do realizacji w odległości ok. 60 m od przedsięwzięcia. Z k.i.p. nie wynika, aby planowane przedsięwzięcie powiązane było z innymi tego rodzaju przedsięwzięciami. Uwzględniając stosunkowo niewielką skalę planowanego przedsięwzięcia, jego charakter złożoność oddziaływania, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z zapisami art. 63 ust.1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren

planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk oraz ruchów skorupy ziemskiej. Wobec powyższego nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej. Przedsięwzięcie będzie dostosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych. Podczas ich funkcjonowania nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Powstające na etapie budowy ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych kontenerach sanitarnych specjalnie przetransportowanych na teren inwestycji, a następnie przekazane zostaną do wyspecjalizowanych podmiotów do dalszego zagospodarowania. W związku z powyższym nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Wnioskodawca przewiduje mycie paneli wodą. Woda na ten cel dowożona będzie beczkowozami. Dopuszcza się możliwość stosowania biodegradowalnych środków obojętnych dla środowiska w przypadku poważniejszych zabrudzeń, co zostało uwzględnione w niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą spływać do gleby. Przewiduje się możliwość stosowania transformatorów suchych lub olejowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. Transformatory znajdować się będą w kontenerach ze szczelną posadzką. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane, będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, które po tymczasowym magazynowaniu będą przekazywane do ich dalszego zagospodarowania jednostkom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane na obszarze przedsięwzięcia, lecz na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady głównie budowlane przekazane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś, stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów

objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży, środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego rodzaj i zakres prac, nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja znajduje się w regionie wodnym Warty i zlokalizowana będzie w granicach jednolitych wód :

- podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600070, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana jako zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Cele środowiskowe dla tej JCWPd to utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

- powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW600017185629 – Pogona posiada status silnie zmienionej części wód, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego; termin jego osiągnięcia wyznaczono na 2027r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i rolnicza.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolitych części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia by stwarzało zagrożenie dla celów środowiskowych.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit e ustawy ooś ustalono, że teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami Generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra, oddalony o 20 m. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012, oddalone o ok. 20,7 km. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, zadrzewienia śródpolne i rów melioracyjny przepływający w sąsiedztwie północnej granicy planowanej elektrowni. Z k.i.p. nie wynika, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia miała wystąpić ingerencja ww. rów. Na etapie eksploatacji teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą lub zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności wskazano na konieczność, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin, co zawarto w warunkach niniejszej decyzji. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia rowu melioracyjnego nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz migracji

płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W warunkach określonych w decyzji zobowiązano Wnioskodawcę do montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między grodzieniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia wskazano na konieczność zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji na działce nr 778 w odległości ok. 60 m w kierunku północno-zachodnim. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność możliwość ograniczenia oddziaływania oraz możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie ze sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę, charakter i zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek lub podmiot, na którym została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na które przysługuje zażalenie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, ul. Słowiańska 54, za pośrednictwem Burmistrza Borku Wlkp., w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek

Załączniki:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1.

(pełnomocnik: Eko Energia Solar sp. z o.o., ul. Józefitów 10/7, 30-039 Kraków) – za dowodem doręczenia

2. Pozostałe strony postępowania powiadomione zostały poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu, ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2021, poz. 247)

Rodzaj, skala, usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działek nr ewid. 773/1, 773/2, 774/6 i 774/7, obręb Borek Wielkopolski, gm. Borek Wielkopolski. Przedmiotowe działki objęte są ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Borek-Trzecianów” przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/271/2009 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 29 października 2009 r., w którym ww. działki przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz pod drogi lokalne. Z k.i.p. wynika, iż łączna powierzchnia działek wynosi ok. 10,2 ha, inwestycja zajmować będzie powierzchnię do ok. 1,65 ha. Przedmiotowy teren stanowią obecnie grunty rolne.

Rodzaj technologii

W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie do 4000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW, o mocy pojedynczego panela do 1000 W. Panele fotowoltaiczne układane będą na wolnostojących aluminiowych lub stalowych konstrukcjach wsporczych, wbijanych w ziemię lub montowanych do prefabrykowanych fundamentów kotwionych w ziemi. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami prowadzonymi w korytkach kablowych zamontowanych pod panelami. Przewiduje się lokalizację do 30 szt. inwerterów, które zamocowane zostaną do konstrukcji wsporczych, pod panelami lub na niezależnej konstrukcji kotwionej przy konstrukcji paneli. Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie kontenerowej stacji transformatorowej oraz budynku technicznego. Wstępnie zaplanowano, iż stacja zostanie posadowiona na działce nr 774/7. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej operatora poprzez podziemną linię kablową do linii średniego napięcia lub do najbliższej stacji GPZ. Zakłada się nachylenie paneli pod kątem do 45 stopni. Teren farmy zostanie ogrodzony. Całkowita wysokość instalacji nie przekroczy 3 m. Na terenie przedsięwzięcia wydzielone zostaną utwardzone drogi wewnętrzne. Powierzchnia pod stołami nie będzie utwardzona. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo.

Rozwiązania chroniące środowisko:

Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będzie za pomocą wody zdemineralizowanej, bez substancji chemicznych, w tym detergentów. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju.

Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji odpady z prac serwisowych nie będą magazynowane tylko na bieżąco

przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom przez świadczącego usługi.

W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia roślinności porastającej teren elektrowni poza okresem lęgowym ptaków oraz poza okresem migracji płazów. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności, umożliwi ptakom wyprowadzanie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Wykonanie ażurowego ogrodzenia bez podmurówki na wysokości 0,2 m nad ziemią umożliwi migracje drobnym zwierzętom. W celu zmniejszenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek