

OBWIESZCZENIE I ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.),

Burmistrz Borku Wlkp.

zawiadamia i podaje do publicznej wiadomości informację

o wydanej w dniu 5.09.2022 r. znak sprawy OŚGW.6220.8.2022.MM decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „Borek Wielkopolski-Jeżewo 2” o mocy do 40 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na terenie działki ew. 74/1 obręb Jeżewo”.

Treść decyzji zostaje podana poniżej. Z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. - stanowisko ds. ochrony środowiska i gospodarki wodno-ściekowej, ul. Rynek 1, 63- 810 Borek Wlkp., tel. 65 5716 120 **w terminie 14 dni od daty doręczenia**, w godzinach urzędowania. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego **doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia**. Jako datę publicznego ogłoszenia wskazuje się dzień **5.09.2022 r.**

Sposób obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 k.p.a. niniejsze obwieszczenie zostaje zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. pod adresem <http://bip.borekwlkp.pl>, a także wywieszona na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp. oraz w miejscowości Jeżewo i Wycisłowo.

Burmistrza Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie

OŚGW.6220.8.2022.MM

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a także §3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) – po rozpatrzeniu wniosku spółki IBC SE PL20 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Nowoursynowska 153, 02- 776 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika, dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „Borek Wielkopolski-Jeżewo 2” o mocy do 40 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na terenie działki ew. 74/1 obręb Jeżewo” z dnia 27.06.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „Borek Wielkopolski-Jeżewo 2” o mocy do 40 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na terenie działki ew. 74/1 obręb Jeżewo”

oraz ustalam następujące uwarunkowania środowiskowe, które należy uwzględnić przy realizacji ww. inwestycji:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną Jeżewo 2 o mocy do 40 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 51,08 ha powierzchni działki ew. 74/1 obręb Jeżewo, gmina Borek Wielkopolski.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00- 22:00.
3. Przedsięwzięcie realizować w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
4. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.

8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
10. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
11. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin.
12. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami i obiekty kubaturowe pomalować w kolorach szarości lub zieleni.
13. Inwertery w liczbie do 300 sztuk posadzić na terenie przedsięwzięcia w systemie rozproszonym, pod panelami.
14. Na terenie przedsięwzięcia, w 16 lokalizacjach, posadzić do 20 sztuk bateryjnych magazynów energii wraz ze stacjami transformatorowymi do 40 sztuk, w odległości minimum 40 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
15. Transformatory umieścić w budynkach kontenerowych o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości ewentualnej akcji gaśniczej.
16. W kontenerowych magazynach zapewnić wykonanie szczelnych posadzek.
17. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę demineralizowaną. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

1. Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

1. Nie określa się, gdyż dla inwestycji nie przewiduje się awarii przemysłowych.

Uzasadnienie

W związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) spółka IBC SE PL20 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Nowoursynowska 153, 02- 776 Warszawa, reprezentowana przez pełnomocnika zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Borku Wlkp. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej „Borek Wielkopolski-Jeżewo 2” o mocy do 40 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na terenie działki ew. 74/1 obręb Jeżewo”.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zaliczone zostało do przedsięwzięć

mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) Burmistrz Borku Wlkp. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz co do zakresu raportu o oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu pismem znak PO.ZZŚ.4.435.376.2022.JD.1 z dnia 15.07.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu pismem znak ON- NS.9011.2.31.2022 z dnia 21.07.2022 r. wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO- IV.4220.885.2022.KJ.1 z dnia 27.07.2022 r. zawiadomił Burmistrza Borku Wlkp. o zmianie terminu załatwienia sprawy. Następnie postanowieniem z dnia 11.08.2022 r. znak WOO- IV.4220.885.2022.KJ.2 postanowił wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał uwarunkowania i wymagania, które zostały uwzględnione w decyzji.

Pismem oraz obwieszczeniem z dnia 12.08.2022 r. Burmistrz Borku Wlkp. zawiadomił strony postępowania o prawie do wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie w ciągu 7 dni od otrzymania zawiadomienia. W ustawowo przewidzianym terminie do tutejszego Urzędu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi. Na etapie przeprowadzanie całego postępowania do tutejszego Urzędu nie zgłosiła się żadna zainteresowana planowanym przedsięwzięciem osoba.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), dalej ustawy oś przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z eksploatacją, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów NATURA 2000.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy oś ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Borek Wielkopolski - Jeżewo 2” z infrastrukturą techniczną o mocy do 40 MW na działce o nr ewid. 74/1, obręb Jeżewo, gmina Borek Wielkopolski. Zgodnie z wypisem z rejestr gruntów łączna powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 66,65 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 51,08 ha powierzchni działki. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej

decyzji. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się montaż do 135.000 szt. paneli fotowoltaicznych, do 300 szt. inwerterów, do 40 kontenerowych stacji transformatorowych, do 20 szt. magazynu energii, przyłączy kablowych oraz elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania inwestycji. Elektrownia fotowoltaiczna wykonana zostanie w tradycyjnym systemie montażowym z lekką konstrukcją. Składać się ona będzie z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię. Do tak zainstalowanych słupów przykręcone zostaną poprzecznie rygle, na których w kierunku podłużnym zostaną zamontowane szyny z profili zimno giętych, na których to z kolei zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Wysokość konstrukcji na równej powierzchni gruntu będzie wynosiła maksymalnie 5 m. Wnioskodawca uwzględnia możliwość wykonania ruchomych podstaw paneli, z zastosowaniem tzw. trackerów solarnych, zwanych inaczej systemami nadążnymi, umożliwiające poruszanie modułów fotowoltaicznych i ustawianie ich w optymalnym kierunku i pod najlepszym kątem względem słońca. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust.1 pkt. 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedyne na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn roboczych pracujących na placu budowy. Oddziaływanie to będzie jednak miało charakter czasowy i lokalny i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś ustalono, że obecnie teren objęty inwestycją stanowi grunty orne klasy IVb oraz klasy V. Na podstawie k.i.p. oraz ogólnodostępnych danych przestrzennych ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działkach, które bezpośrednio sąsiadują z przedmiotową działką, od strony północno-zachodniej oraz południowo-zachodniej i stanowią tereny zabudowy zagrodowej. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie budowy. Z k.i.p. wynika, że wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej powyższe zostało zawarte w warunkach niniejszej decyzji. Uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i odwracalne. Jedyne emitorem hałasu na etapie eksploatacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej będą urządzenia elektryczne znajdujące się w kontenerowych stacjach transformatorowych oraz pojazdy serwisowe. Na terenie przedsięwzięcia planuje się montaż do 40 szt. prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych, do 20 kontenerowych bateryjnych magazynów energii oraz do 300 szt. inwerterów. Inwertery będą rozmieszczone na terenie przedsięwzięcia bezpośrednio pod panelami, w systemie rozproszonym. Każdy z nich będzie charakteryzować się poziomem mocy akustycznej do 66 dB. Stacje transformatorowe będą skupione w 16 lokalizacjach. Założono, że każda z nich będzie charakteryzować się poziomem mocy akustycznej do 78 dB. Magazyny energii zostaną zlokalizowane w sąsiedztwie stacji transformatorowych, z zachowaniem odległości co najmniej 40 m od granicy terenu chronionego akustycznie w kierunku południowo-zachodnim. Każdy z magazynów energii będzie charakteryzować się poziomem mocy akustycznej do 80,5 dB. Z dołączonej analizy akustycznej wynika, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu lub okresowym koszeniem trawy, bądź myciem powierzchni paneli. Inwestor nie planuje

prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia. Tym samym zostanie spełniony warunek nałożony w niniejszej decyzji, aby nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocy. Ma to na celu ograniczenie tzw. zanieczyszczenia światłem. W niniejszej decyzji wskazano warunki mające na celu dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, realizację przedsięwzięcia zgodnie z podanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust.1 pkt. 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że na działce przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna o mocy do 50 MW planowana jest do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku wschodniego. Elektrownie te mogą być postrzegane w krajobrazie jako jedna większa inwestycja. Dołączona do k.i.p. analiza akustyczna zawierająca analizę oddziaływania skumulowanego nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust.1 pkt. 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto, uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk oraz ruchów skorupy ziemskiej. Wobec powyższego nie przewiduje się wystąpienia katastrofy naturalnej. Przedsięwzięcie będzie dostosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się

do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych. Podczas ich funkcjonowania nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Powstające na etapie budowy ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych kontenerach sanitarnych specjalnie przetransportowanych na teren inwestycji, a następnie przekazane zostaną do wyspecjalizowanych podmiotów do dalszego zagospodarowania. Wnioskodawca w k.i.p., wskazał, że panele fotowoltaiczne będą myte wodą demineralizowaną bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów. Dopuszcza się możliwość stosowania biodegradowalnych środków obojętnych dla środowiska w przypadku poważniejszych zabrudzeń. Powyższe zostało zawarte w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą spływać do gleby. Przedsięwzięcie zakłada realizację magazynów energii elektrycznej (do 20 sztuk) o pojemności maksymalnie do 5 MWh. Magazyny wykonane zostaną jako obiekty kontenerowe o mocy do 2 MW na jeden obiekt, wyposażone w moduły baterii litowo-jonowych lub kwasowo-ołowianych. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Powyższe również zostało zawarte w warunkach niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych a bateryjne magazyny energii umieścić w szczelnych kontenerach, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami elektrolitu.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą przechowywane w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywane do ich dalszego zagospodarowania jednostkom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z rozbiórką instalacji. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś, stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych. Przedsięwzięcie nie znajduje się również na innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży, środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Nie będzie

również zlokalizowana na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego rodzaj i zakres prac, nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja znajduje się w regionie wodnym Warty i zlokalizowana będzie w granicach jednolitych wód :

- podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600070. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana jako zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Cele środowiskowe dla tej JCWPd to utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

- powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW600017185629. Pogona posiada status silnie zmienionej części wód, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego; termin jego osiągnięcia wyznaczono na 2027 r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i rolnicza.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolitych części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla celów środowiskowych.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit e ustawy ooś ustalono, że teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra, który nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 17,7 km od przedsięwzięcia. Ponadto analizowana działka, jak wskazano w k.i.p., znajduje się na obszarze strefy ochrony archeologicznej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów. W związku z tym, iż wzdłuż granic działki rosną drzewa i krzewy, w celu ochrony istniejącej szaty roślinności i krajobrazu nałożono w niniejszej decyzji warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, drogi, zadrzewienia śródpolne i lasy. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni zostanie obsiany mieszanką traw i roślinności zielnej. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. Roślinność będzie wykaszana. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin, co zawarto w warunkach niniejszej decyzji. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza sezonem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie

od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ochrony ptaków wnioskodawca wskazał, że przedsięwzięcie realizowane będzie poza okresem lęgowym ptaków. Nawet znaczne powierzchnie monokultur rolnych mogą stanowić siedliska rzadkich i objętych ochroną gatunkową ptaków, dlatego tak ważne jest przeprowadzenie badań terenowych w różnych okresach fenologicznych, w tym przede wszystkim obejmujących pełen okres lęgowy i okresy sezonowych migracji ptaków (za: Pięta M. 2020. Ocena wpływu budowy i funkcjonowania wielko powierzchniowych farm fotowoltaicznych na awifaunę. Wykonano na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy). W warunkach określonych w decyzji zobowiązano Wnioskodawcę do montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między grodzieńmi, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia wskazano na konieczność zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna o mocy do 50 MW planowana jest do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku wschodniego. Ponadto planowane są do realizacji inne elektrownie w odległości: 0,7 km i 0,95 km w kierunku południowo-zachodnim, 0,8 km w kierunku południowym i ok. 1 km w kierunku północnym. Celem ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz nałożono warunek, aby ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami i obiekty kubaturowe pomalować w kolorach szarości lub zieleni.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ośrodkach przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność możliwość ograniczenia oddziaływania oraz możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie ze sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę, charakter i zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych

ochroną dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek lub podmiot, na którym została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na które przysługuje zażalenie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, za pośrednictwem Burmistrza Borku Wlkp., w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Burmistrza Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek

Załączniki:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. (pełnomocnik spółki IBC SE PL20 Sp. z o.o.) – za dowodem doręczenia
2. Pozostałe strony postępowania powiadomione zostały poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu, ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2022, poz. 1029 z późn. zm.)

Rodzaj, skala, usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW na działce o nr ewid. 74/1, obręb Jezewo, gmina Borek Wielkopolski. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 51/08 ha powierzchni działki. Przedmiotowy teren stanowią obecnie grunty rolne.

Rodzaj technologii

Realizacja planowanego przedsięwzięcia zakłada posadowienie do 135 000 szt. paneli fotowoltaicznych, do 300 szt. inwerterów, do 40 kontenerowych stacji transformatorowych, do 20 szt. magazynu energii, przyłączy kablowych oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Elektrownia fotowoltaiczna wykonana zostanie w tradycyjnym systemie montażowym z lekką konstrukcją. Składać się ona będzie z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię. Do tak zainstalowanych słupów przykręcone zostaną poprzecznie rygle, na których w kierunku podłużnym zostaną zamontowane szyny z profili zimno giętych, na których to z kolei zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Wysokość konstrukcji na równej powierzchni gruntu będzie wynosiła do 5 m. Teren instalacji zostanie ogrodzony i wyposażony w system kontroli wizyjnej oraz oświetlenie.

Rozwiązania chroniące środowisko:

Panele fotowoltaiczne będą myte wodą demineralizowaną bez zastosowania substancji czyszczących, w tym detergentów. Dopuszcza się możliwość stosowania biodegradowalnych środków obojętnych dla środowiska w przypadku poważniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Przewiduje się zastosowanie stacji transformatorowych typu kontenerowego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowane zostaną pod nimi szczelne misy olejowe mogące w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji odpady z prac serwisowych nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom przez świadczącego usługi.

W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych, koszenie roślinności porastającej teren elektrowni odbywać się będzie poza okresem lęgowym ptaków oraz poza okresem migracji płazów. Panele słoneczne montowane będą na wysokości 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności, umożliwi ptakom wyprowadzanie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Wykonanie ażurowego ogrodzenia bez podmurówki na wysokości 0,2 m nad ziemią umożliwi migracje drobnym zwierzętom. W celu zmniejszenia efektu olśnienia zastosowane będą panele słoneczne o powierzchni antyrefleksyjnej.

Burmistrza Borku Wlkp.

/-/ Marek Rożek