

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej znajdującej się na działce nr 837/1, obręb Borek Wlkp., księga wieczysta PO1Y/00022761/2
Powierzchnia nieruchomości	Część nieruchomości gruntowej zabudowanej na działce o nr ewid.837/1, o pow. 0.0128 ha.
Opis nieruchomości. Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp. znajduje się w strefie ochrony archeologicznej w strukturze o najwyższych walorach kulturowych oraz w strukturze o znacznej koncentracji usług. Nieruchomość ma kształt nieregularny. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na czas określony do jednego roku. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Objęcie nieruchomości w dzierżawę od czerwca 2023 roku
Wysokość czynszu	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 384,00 zł netto za każdy miesiąc obowiązywania dzierżawy oraz podatek VAT zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Borku Wlkp nr 96/2020 z dnia 7 września 2020r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem mienia komunalnego Gminy Borek Wlkp.
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny w terminie określonym umową.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Dzierżawa na okres do 1 roku.
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką umowną

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. oraz umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni - od dnia 8 maja 2023 roku oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.