

Załącznik do zarządzenia Nr 78/2023

Burmistrza Borku Wlkp.

z dnia 20 czerwca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023, poz.344), Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową zabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Wycisławie, gmina Borek Wlkp., oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o nr ewid. 30/3, obręb Wycisławo. Współwłaścicielem nieruchomości jest Gmina Borek Wlkp. - udz. 7530/10000. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w Księdze Wieczystej nr PO1Y/00035835/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia działki - 0,2377 ha, Powierzchnia użytkowa budynku szkolnego - 487,04 m ² Powierzchnia użytkowa budynku gospodarczego – 39,50 m ²
Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość gruntowa zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp. przeznaczona jest pod obszar inwestowania na specjalnych warunkach lub z ograniczeniami. Nieruchomość ma kształt regularny. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem szkolno – mieszkalnym i budynkiem gospodarczym. Przedmiotowy budynek jest budynkiem dwukondygnacyjnym, wolnostojącym z użytkowym poddaszem. Budynek gospodarczy - jednokondygnacyjny, murowany.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Obciążenia nieruchomości, zobowiązania	Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań.
Cena nieruchomości	864 000,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlkp.pl, Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., Rynek 1, tel. 65 5716120.