

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	-Działka o nr ewid. 164/8, o pow. 0,0300 ha ( RIIIa-0,0242ha, B-0,0058ha) -Działka o nr ewid. 164/10 o pow. 0,0145 ha (RIIIa-0,0145ha) położone przy ul. Słowackiego w Borku Wlkp., obręb Borek Wlkp., Księga wieczysta – PO1Y/00022761/2
<b>Łączna powierzchnia nieruchomości</b>	0,0445 ha
<b>Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania</b>	Nieruchomości gruntowe zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp. przeznaczona jest pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego – położone są w strefie ochrony archeologicznej. Kształt nieruchomości nieregularny. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową z drogi z kostki cementowej.
<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia</b>	Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu ustnego ograniczonego.
<b>Obciążenia nieruchomości, zobowiązania</b>	Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani zobowiązań.
<b>Cena nieruchomości</b>	29 200 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlkp.pl](http://www.borekwlkp.pl) przez okres 21 dni, tj. od dnia 25 września 2023 r., oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do 6 listopada 2023 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., Rynek 1, tel. 65 5716120.