

**UCHWAŁA NR LXI/ 501 /2023
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 9 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości na cele publiczne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny Stowarzyszeniu na rzecz osób niepełnosprawnych "Kreatywni" ul. Szkolna 1, 63-820 Piaski, udziału wynoszącego 7530/10000 w nieruchomości gruntowej zabudowanej o powierzchni 0,2377 ha położonej w Wycisławie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30/3, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW PO1Y/00035835/6, którego właścicielem jest Gmina Borek Wlkp. z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych w zakresie:

- 1) rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz.100 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie rodzajów zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych zleczanych fundacjom oraz organizacjom pozarządowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1945);
- 2) organizowania i świadczenia usług pomocy społecznej wynikających z przepisów ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023r. poz. 901 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Borku Wlkp.

Tomasz Pawlak

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, między innymi przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Nieruchomość w przeszłości funkcjonowała jako placówka oświatowa, która została zlikwidowana, dlatego obiekt powinien być wykorzystywany na cele społeczne. Nieruchomość zostanie przekazana stowarzyszeniu na rzecz osób niepełnosprawnych "Kreatywni", które rozszerza swoją działalność wychodząc na przeciw potrzebom społecznym związanym z rehabilitacją osób niepełnosprawnych oraz w zakresie pomocy społecznej wynikającej z przepisów ustawy o pomocy społecznej i wykorzystywana będzie na cele zgodne z działalnością statutową stowarzyszenia.

Jednakże jak wynika z przepisu art. 13 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyraził zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana, z uwzględnieniem zasad, o których mowa w ust. 2.