

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	Działka o numerze ewid. 579/4, obręb Borek Wlkp., o pow. 0,0037 ha, w tym Bp – 0,0037 ha oraz działka o numerze ewid. 631/1, obręb Borek Wlkp., o pow. 0,0030 ha, w tym Bp – 0,0030 ha. Działki położone przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Borku Wielkopolskim Księga wieczysta – PO1Y/00003802/3
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0067 ha
<b>Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania</b>	Działki o numerach ewid. 579/4 oraz 631/1 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp. przeznaczone są pod strukturę przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego. Znajdują się w strefie ochrony archeologicznej. Przez działkę o numerze ewid. 579/4 przebiega się energetyczna, telekomunikacyjna i wodna. Przez działkę o numerze ewid. 631/1 przebiega sieć gazowa i energetyczna Kształt działek trójkątny. Działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – działka o numerze ewid. 579/2, obręb Borek Wlkp.
<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia</b>	Z uwagi na wielkość oraz kształt nieruchomości, sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Do przetargu mogą przystąpić właściciele działek przyległych – dz. o nr ewid. 1026, obręb Borek Wlkp. oraz dz. o nr ewid. 632/2, obręb Borek Wlkp.
<b>Obciążenia nieruchomości, zobowiązania</b>	Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań
<b>Cena nieruchomości</b>	6 000 zł

Wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp., umieszczeniu na stronie internetowej [www.borekwlp.pl](http://www.borekwlp.pl), Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia 31 października 2024 r. oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do 12 grudnia 2024 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

Burmistrz Borku Wlkp.  
/-/ Janusz Sikora