

## OBWIESZCZENIE I ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), **Burmistrz Borku Wlkp.**

### **zawiadamia i podaje do publicznej wiadomości informację**

o wydanej w dniu 18.11.2024 r. znak sprawy OŚGW.6220.10.2024 decyzji o zmianie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129 obręb Jeżewo, Gmina Borek Wielkopolski”

Treść decyzji zostaje podana poniżej. Z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu strony postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. - stanowisko ds. ochrony środowiska i gospodarki wodno-ściekowej, ul. Rynek 1, 63- 810 Borek Wlkp., tel. 65 5716 120 **w terminie 14 dni od daty doręczenia**, w godzinach urzędowania. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego **doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia**. Jako datę publicznego ogłoszenia wskazuje się dzień **18.11.2024 r.**

### **Sposób obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia**

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 k.p.a. niniejsze obwieszczenie zostaje zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. pod adresem <http://bip.borekwlkp.pl>, a także wywieszona na tablicy ogłoszeń przy Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp. oraz w miejscowości Jeżewo.

Burmistrz

/ - / Janusz Sikora

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie

OŚGW.6220.10.2024

## DECYZJA O ZMIANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 87, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), a także § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 155 i art. 154 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – po rozpatrzeniu wniosku PVE 102 Sp. z o.o. ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa, z dnia 21.06.2024 r. o zmianę decyzji OŚGW.6220.13.2020.MT o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129 obręb Jeżewo, Gmina Borek Wielkopolski”**, biorąc pod uwagę opinię: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu

**postanawiam zmienić decyzję z dnia 9 września 2020 r. znak sprawy  
OŚGW.6220.13.2020.MT i orzekam**

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129 obręb Jeżewo, Gmina Borek Wielkopolski”**.
2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska:

- 1) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 2) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- 3) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 4) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.

- 5) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- 6) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- 7) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystać do tego celu wyłącznie wodę.
- 8) Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji ograniczyć do pory dnia, tj. : od 6:00 do 22:00.

## II. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- 1) Ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## III. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

- 1) Nie określa się, gdyż dla inwestycji nie przewiduje się awarii przemysłowych.

### 3. Zmiana nazwy przedsięwzięcia

z brzmienia: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129, obręb Jeżewo, gmina Borek Wielkopolski”,

na brzmienie: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129, obręb Jeżewo, gmina Borek Wielkopolski”;

### 4. Zmiana informacji dotyczącej etapowania przedsięwzięcia

z brzmienia: „Dopuszcza się realizację inwestycji w trzech etapach – do 1 MW każdy (...)”

na brzmienie: „Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia do czterech etapów o łącznej mocy nieprzekraczającej 4 MW”;

### 5. Zmiany informacji dotyczącej mocy planowanego przedsięwzięcia

z brzmienia: „Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW(...)”

na brzmienie: „Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW (...)”;

### 6. Zmiana informacji dotyczącej mocy paneli fotowoltaicznych

z brzmienia: „Moc panela – od 200 do 900 Wp”

na brzmienie: „Moc panela – do 1000 Wp”;

### 7. Zmiana informacji dotyczącej liczby inwerterów

z brzmienia: „Liczba inwerterów: do 120 sztuk – do 40 sztuk na każdy etap”

na brzmienie: „Liczba inwerterów: do 160 sztuk – do 40 sztuk na każdy etap”;

### 8. Zmiana informacji dotyczącej liczby stacji transformatorowych

z brzmienia: „Liczba stacji transformatorowych: do 3 – do 1 stacji na każdy etap”

na brzmienie: „Liczba stacji transformatorowych: do 4 – do 1 stacji na każdy etap”.

## Uzasadnienie

W związku z art 87 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), oraz art 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), firma PVE 102 Sp. z o.o. ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Borku Wlkp. o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129 obręb Jeżewo, Gmina Borek Wielkopolski”.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) Burmistrz Borku Wlkp. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyniu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz co do zakresu raportu o oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu pismem znak PZ.ZZŚ.4901.368.2024.KN.1 z dnia 16.09.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu pismem znak ON-NS.9011.2.28.2024 z dnia 6.09.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem z dnia 24.10.2024 r. znak sprawy WOO-IV.4220.1078.2024.MDK.2 postanowił wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał uwarunkowania i wymagania, które zostały uwzględnione w decyzji.

Pismem oraz obwieszczeniem z dnia 28.10.2024 r. Burmistrz Borku Wlkp. zawiadomił strony postępowania o prawie do wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie w ciągu 7 dni od otrzymania zawiadomienia. W ustawowo przewidzianym terminie do tutejszego Urzędu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

Dla przedsięwzięcia „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 128, 129, obręb Jeżewo, gmina Borek Wielkopolski”, wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z 9 września 2020 r., znak OŚGW.6220.13.2020.MT przeniesiona decyzją Burmistrza Borku Wielkopolskiego z 17 czerwca 2022 r. znak OŚGW.6220.13.2020.MT. W toku postępowania w sprawie wydania wyżej wymienionej decyzji Regionalny Dyrektor wydał opinię z 6 sierpnia 2020 r. znak WOO-IV.4220.1035.2020.MDK.1 stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Z załączonej dokumentacji wynika, że zakres przewidywanych do wprowadzenia zmian obejmuje zwiększenie mocy planowanej farmy przy zwiększeniu mocy i ilości paneli fotowoltaicznych oraz liczby inwerterów i stacji transformatorowych.

Pozostała charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia i jego parametry pozostają bez zmian w stosunku do określonej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. Analiza wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie nie objętym zmianami została już dokonana w toku postępowania w sprawie wydania ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że w ramach zmiany wnioskodawca przewiduje zmianę mocy farmy fotowoltaicznej z 3 MW do 4 MW, co związane będzie również ze zmianą liczby inwerterów ze 120 szt. do 160 szt. i zmianą liczby stacji transformatorowych z 3 do 4 stacji. Zwiększeniu ulegnie również poziom mocy paneli z zakresu od 200 do 900 Wp na moc 1000 Wp. Pozostałe elementy infrastruktury farmy pozostają bez zmian. Z dokumentacji nie wynika, aby powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie miała ulec zmianie. Z dokumentacji wynika, iż przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie działek inwestycyjnych o powierzchni 2,68 ha i na potrzeby przedsięwzięcia zagospodarowana zostanie cała ich powierzchnia.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się ich wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś, na podstawie zgromadzonych dokumentów ustalono, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa nadal oddalona będzie o około 170 m od planowanego przedsięwzięcia w kierunku północno-wschodnim. Po uwzględnieniu planowanych zmian, na etapie jego eksploatacji emitorem hałasu będą stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk oraz do 160 sztuk inwerterów co oznacza wzrost w stosunku do pierwotnego zakresu przedsięwzięcia. Z dokumentacji sprawy wynika, iż infrastruktura farmy, w tym stacje transformatorowe posadowione będą w odległości 170 m od terenów podlegających ochronie akustycznej. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedsięwzięcia, skalę zmian, charakterystykę typowych urządzeń oraz sposób ich rozmieszczenia i realizację zgodnie z nałożonym w ww. decyzji warunkiem, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Analizując przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej charakterystyczne dla tego typu przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia, w związku z planowanymi zmianami mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, biorąc pod uwagę planowane zmiany w zakresie przedsięwzięcia oraz brak realizowanych w otoczeniu przedsięwzięcia innych farm fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych, nie przewiduje się wystąpienia powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami. Najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w sąsiedztwie przez rów melioracyjny od kierunku południowego i w odległości 0,67 km w kierunku wschodnim.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian, nie przewiduje się wzrostu tego ryzyka. Przedmiotowe przedsięwzięcie po wprowadzeniu wnioskowanych zmian nadal nie będzie należało do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych

w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Poz. 138).

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, wnioskowane zmiany nie wpłyną na oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i trafiała do gruntu. W przypadku montażu w stacji transformatorowej transformatora olejowego, warunek dotyczący ograniczania potencjalnego wpływu tego rodzaju transformatorów na środowisko określony w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zachowuje również ważność w odniesieniu do planowanej stacji transformatorowej. Zmiana parametrów, o które wnioskuje inwestor nie wpłynie istotnie na wzrost zapotrzebowania na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Nie przewiduje się zmian w zakresie gospodarki odpadami w związku z planowanymi zmianami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że wnioskowane zmiany dotyczą przedsięwzięcia zlokalizowanego poza obszarami wodno-błotnymi, strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, górkimi, leśnymi oraz obszarami przylegającymi do jezior. Przedsięwzięcie będzie położone także poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami uzdrowiskowymi i ochrony uzdrowiskowej oraz obszarami o dużej gęstości zaludnienia. W związku z wnioskowanymi zmianami przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż zmiany, o które zabiega wnioskodawca, nie wpłyną na nadmierne wykorzystanie zasobów naturalnych oraz na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra wyznaczonego Rozporządzeniem Nr 82/92 Wojewody Leszczyńskiego z dnia 1 sierpnia 1992 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Leszczyńskiego z 1992 r. Nr 11. poz. 131), który obecnie nie ma obowiązujących zakazów. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej

niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na ich terenie nie obowiązują. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 18,7 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew lub krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne oraz rów melioracyjny przepływający wzdłuż południowej granicy planowanej elektrowni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji środowiskowej warunkami oraz niewielki zakres zmiany przedsięwzięcia nie wpływający na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu planowanych zmian, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na rodzaj i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając stosunkowo niewielką skalę i charakter zmian w planowanym przedsięwzięciu oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy zauważyć, że tut. organ ocenił sprawę pod względem merytorycznych uwarunkowań ww. zmiany i wydał opinię pozytywną w zakresie, w jakim proponowaną zmianę uznał za możliwą. Z uwagi jednak na to, że do zmiany decyzji konieczna jest zgoda strony, aby pozytywnie rozstrzygnąć wniosek strony, organ prowadzący postępowanie powinien uzyskać taką zgodę na zmianę decyzji, zgodnie z zakresem wskazanym w niniejszym postanowieniu.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz. U. UE. L. z 2022 r. Nr 335, str. 36 z późn. zm.), planowanie, budowa i

eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wważeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach (..).

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek lub podmiot, na którym została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na które przysługuje zażalenie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie, za pośrednictwem Burmistrza Borku Wlkp., w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127 a kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2024 r. poz. 572 )

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Burmistrz  
/ - / Janusz Sikora



Załącznik:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. PVE 102 Sp. z o.o., ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa, pełnomocnik – ....., 30-503 Kraków
2. Pozostałe strony postępowania powiadomione zostały poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyniu, ul. Przy Dworcu 4, 63-800 Gostyń

Załącznik  
do decyzji OŚGW.6220.10.2024  
z dnia 18.11.2024 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy  
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa  
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko  
(Dz. U. z 2024, poz. 1112)

### **Rodzaj, skala, usytuowanie przedsięwzięcia:**

Zmienia się zapis o treści : „Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie, elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach nr ew. 128 i 129, obręb Jeżewo, gmina Borek Wlkp. Inwestycja zlokalizowana zostanie na całej powierzchni ww. działek, tj. do 2,68 ha. Przedmiotowy teren stanowią obecnie grunty rolne.”, na brzmienie:

„Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW i powierzchni zabudowy do ok. 2,68 ha na działkach o nr 128 i 129 w obrębie Jeżewo. Działka o nr 128 posiada powierzchnię ok. 2,41 ha, a działka o nr 129 posiada powierzchnię ok. 0,27 ha.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, który umożliwi transport elementów elektrowni.

Przedsięwzięcie zostało sklasyfikowane zgodnie z par. 3 pkt 54 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć **mogących znacząco oddziaływać na środowisko** — zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1—5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1—3 tej ustawy.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- 1 - montaż paneli fotowoltaicznych na działce,
- 2 - montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego
- 3 - przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- 4 - montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.”

### **Rodzaj technologii**

Zmienia się zapis o treści: „Wnioskodawca zakłada etapową możliwość realizacji przedsięwzięcia tj. w trzech etapach do 1 MW każdy. Przedmiotowy teren stanowią obecnie grunty rolne. Realizacja planowanego przedsięwzięcia zakłada posadowienie do 12000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW i do 4000 na każdy etap. Przewiduje się użycie paneli o mocy pojedynczego modułu od 200Wp do 900Wp. Panele zostaną zamontowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych posadowionych bezpośrednio w gruncie. Stelaże na montaż paneli realizowane będą na stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Zastosowane zostaną falowniki fotowoltaiczne (inwertery) – do 120 szt. i do 40 szt. na każdy etap. Wnioskodawca planuje posadowienie trzech prefabrykowanych stacji transformatorowych typu kontenerowego, tj. do 1 stacji na każdy etap oraz budynek techniczny. Powierzchnia pod stołami nie będzie utwardzona. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu.

Urządzenia składające się na elektrownie będą połączone stosownymi kablami i tworzyć będą wewnętrzną infrastrukturę przyłączeniową, która będzie odpowiednio połączona z siecią operatora. Panele fotowoltaiczne działają bez obsługi i nie wymagają konserwacji.”

Na brzmienie :

„Rodzaj i parametry ogniw:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne.
- Moc panela do 1000 Wp.
- Liczba paneli: do 12000
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia 20 — 45 stopni.
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych — do 10 m.
- Liczba inwerterów: do 160 sztuk — do 40 sztuk na każdy etap.
- Liczba stacji transformatorowych: do 4 .

Dopuszcza się realizację inwestycji do czterech etapów o łącznej mocy nieprzekraczającej 4 MW, które będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną).”

### **Rozwiązania chroniące środowisko:**

Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będzie za pomocą czystej wody. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji odpady z prac serwisowych nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom przez świadczącego usługi.

W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia roślinności porastającej teren elektrowni poza okresem lęgowym ptaków który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności, umożliwi ptakom wyprowadzanie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Wykonanie ażurowego ogrodzenia bez podmurówki na wysokości 0,2 m nad ziemią umożliwi migracje drobnym zwierzętom.

W celu zmniejszenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej.

Burmistrz

/ - / Janusz Sikora