

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Burmistrz Borku Wlkp. podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomością gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Borek Wlkp.:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze ewid. 10, obręb Siedmiorogów Drugi., o pow. 0,3500 ha, w tym dr – 0,3500 ha Księga wieczysta – PO1Y/00023889/2
Powierzchnia nieruchomości	0,3500 ha
Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Działki o numerze ewid. 10, obręb Siedmiorogów Drugi, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Borek Wlkp. przeznaczona jest pod rolniczą przestrzeń produkcyjną w pozostałych obszarach, strukturę o wysokich walorach kulturowych oraz strukturę o wysokich walorach przyrodniczych. Znajduje się w strefie ochrony archeologicznej. Przez działkę o numerze ewid. 10 przebiega sieć energetyczna, telekomunikacyjna i wodociągowa. Działka niezabudowana, wąska i długa, o kształcie regularnym – zbliżonym do prostokąta. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – działka o numerze ewid. 17, obręb Siedmiorogów Drugi.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Z uwagi na wielkość oraz kształt nieruchomości, sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Do przetargu mogą przystąpić właściciele działek przyległych – dz. o nr ewid.:7/9 9/1, 9/2, 11/3, 11/4 obręb Siedmiorogów Drugi
Obciążenia nieruchomości, zobowiązania	Nieruchomość nie posiada obciążeń ani zobowiązań
Cena nieruchomości	22 000,00 zł

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp., w Siedmiorogowie Drugim, umieszczeniu na stronie internetowej www.borekwlp.pl, Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 grudnia 2024 r. oraz zamieszczeniu informacji w prasie lokalnej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do 21 stycznia 2025 r. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., ul. Rynek 1, tel. 65 5716120.

Burmistrz Borku Wlkp.
/-/ Janusz Sikora