



Urząd Miejski w Borku Wlkp.

Borek Wlkp., dnia 5 maja 2025 r.

Nr AU.6730.23.2025

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy

Na podstawie przepisu art. 49 oraz 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r., poz. 572) w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.),

zawiadamiam,

że w dniu 02.05.2025 r. na wniosek Marty Kanafy, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych, na terenie części działki o nr 705/3 położonej w obrębie Borek Wlkp., gmina Borek Wlkp.

W związku z powyższym informuje się, że w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia w Urzędzie Miejskim w Borku Wlkp., Rynek 1.

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu a także umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp.

Burmistrz Borku Wlkp.

/-/ Janusz Sikora

POUCZENIE

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnianie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wszelkie pisma w przedmiotowej sprawie należy składać w Urzędzie Miejskim Borku Wlkp., Rynek 1, 63-810 Borek Wlkp., w jeden z następujących sposobów: za pośrednictwem operatora pocztowego – Poczta Polska S.A., na Elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej – ePUAP, bezpośrednio w sekretariacie Urzędu Miejskiego.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Urząd Miejski w Borku Wlkp.

63-810 Borek Wielkopolski, Rynek 1
powiat gostyński, woj. wielkopolskie
tel. (065) 57 16 120 fax (065) 57 15 893

e-mail: borekwlp@borekwlp.pl www.borekwlp.pl



Urząd Miejski w Borku Wlkp.

Klauzula informacyjna RODO w zakresie zagospodarowania przestrzennego

Informuję, że Państwa dane osobowe przetwarzane są zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L z późn. zm.)- RODO:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Borek reprezentowana przez Burmistrza Borku Wlkp., który ma swoją siedzibę przy ul. Rynek 1 tel. 65 5716120, e-mail: sekretariat@borekwlkp.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych: kontakt@rodo-leszno.com.pl
3. Przetwarzanie danych osobowych jest dokonywane w celu realizacji wniosków o zmianę przeznaczenia do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wniosków o wydanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu, wniosków o wydanie zaświadczenia o przeznaczenie terenu w miejscowym planie, wniosków o udzielenie informacji w zakresie zagospodarowania przestrzennego w gminie wnoszonych do Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. oraz prowadzeniem postępowań administracyjnych w tym zakresie, wynikających z przepisów: ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, oraz w celu przechowywania i archiwizacji dokumentów. Podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
4. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO),
6. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
7. Państwa dane mogą zostać przekazane w ramach umowy powierzenia osobie posiadającej uprawnienia urbanistyczne, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
8. Pozyskiwanie danych z innych źródeł. W przypadku zbierania danych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą, dane te są pozyskiwane z publicznych rejestrów lub ewidencji albo od innych organów władzy publicznej lub podmiotów wykonujących zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej albo od innych uczestników postępowania.
9. Szczegółowe informacje na temat zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora w tym opis przysługujących Państwu praw z tego tytułu jest również dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w siedzibie Urzędu